

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 07 » 07 2025 г.
г. Калининград

№ 529

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.12.2018 № 1249 «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа «Город Калининград»

В соответствии с частями 3, 4 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, частью 3 статьи 47 Устава городского округа «Город Калининград» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести следующие изменения в положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа «Город Калининград», утвержденное постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.12.2018 № 1249:

1) в пункте 3:

слова «непригодными для проживания, жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном действующим законодательством порядке аварийными и подлежащими сносу» заменить словами «непригодными для проживания, в том числе в результате

признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

после слов «указанных договоров» дополнить словами «, жилых помещений, ставших непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств»;

2) пункт 4.1 изложить в новой редакции:

«4.1. Установить, что дифференцированный коэффициент соответствия платы применяется при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на основании заявлений граждан и документов, подтверждающих статус нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и/или членов семей нанимателей, относящихся к категориям граждан, имеющим право на получение мер социальной поддержки, указанным в приложении № 1 к настоящему положению. Указанные заявление и документы представляются наймодателю либо уполномоченной им на начисление платы за пользование жилым помещением (платы за наем) организации.»;

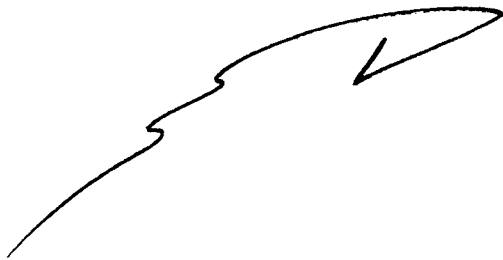
3) пункты 4.2, 4.3 признать утратившими силу;

4) приложения №№ 2, 3 признать утратившими силу.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направить копию постановления в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

Глава администрации



Е.И. Дятлова