

ГБУЗ «Инфекционная больница Калининградской области»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 48

Проектная документация

«Утверждаю»
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



« 02 » 12 2025г.


**Калининград
2025**

038-19/у-10114
от 26.11.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-705 от 23.04.2025 года в границах земельного участка по адресу: ул. Фрунзе, 48 (КН 39:15:132522:346) на придомовой территории необходима санитарная рубка 15 (пятнадцати) деревьев:

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Балл за шт.	Итого баллов
1	Клен белый	4	1	9	36
2	Ясень обыкновенный	4	1	10	40
3	Клен остролистный	4	1	11	44
4	Липа мелколистная	3	1	9	27
	Итого:	15			147

Площадь вырубаемых зеленых насаждений менее 100 кв. м.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 от 21.12.2006 «Об охране зеленых насаждений» взамен вырубаемого насаждения данным проектом предусматривается компенсационное озеленение по адресу: ул. Фрунзе, 48, (КН 39:15:132522:346) посадкой 14 (четырнадцать) саженцев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 г. № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области» и согласно постановления Правительства Калининградской области № 521 от 05.10.22 г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствуют 1 группе ценности (11 баллов экологической ценности):

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Балл за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	14	1	11	154
	Итого:	14			154

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и

сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м) в срок до 01.05.2026 г. (но не позднее окончания срока действия поручочного билета).

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021.

«Зелёные» стандарты. Посадочный материал декоративных растений»:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Охват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клен остролистый	шт.	14	-	2,5	8,0
Итого:		14 деревьев				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой, в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для высаживаемого дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева в грунте комплектом из трех кольев с подвязыванием саженца к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5,0 см, высота - 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Для выполнения полива саженца сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м и установить защитную манжету на ствол для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).