

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «30» 10 2023 г.
г. Калининград

№ 813

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 39:15:150807:32, нежилого помещения и жилых помещений, находящихся в многоквартирном аварийном доме № 4 по улице Дарвина в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56²-56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 06.11.2015 № 1843 «О признании многоквартирного дома № 4 по ул. Дарвина аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150807:32 площадью 1115 кв.м., нежилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1028, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 4 по улице Дарвина в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1030 (квартира № 1 дома № 4) общей площадью 36,3 кв.м;
- 2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1031 (квартира № 2 дома № 4) общей площадью 36,2 кв.м;

- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1032 (квартира № 3 дома № 4) общей площадью 37,6 кв.м;
- 4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1029 (квартира № 4 дома № 4) общей площадью 37,6 кв.м;
- 5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1036 (квартира № 5 дома № 4) общей площадью 37,1 кв.м;
- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1035 (квартира № 6 дома № 4) общей площадью 37,5 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1290 (квартира № 9 дома № 4) общей площадью 33,4 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1524 (квартира № 10 дома № 4) общей площадью 34 кв.м;
- 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1278 (квартира № 11 дома № 4) общей площадью 33,3 кв.м;
- 10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1518 (квартира № 12 дома № 4) общей площадью 33,2 кв.м;
- 11) нежилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1028 (помещение № I дома № 4) общей площадью 38,9 кв.м.

2. Не подлежит изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» объект – сооружение трубопроводного транспорта (газопровод низкого давления), протяженностью 774 м с кадастровым номером 39:15:150807:1521, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 39:15:150807:32 площадью 1115 кв.м.

3. В отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:150807:32 установлен публичный сервитут: проезд, часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка под многоквартирным домом № 6 по ул. Дарвина доступом к землям общего пользования.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

