

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Сенчук Виталий Михайлович
ОГРНИП 314392608600158

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ЛЕЙТ. КАТИНА (КН 39:15:121332:871,
КН39:15:110902:145, 39:15:000000:6087, КН 39:15:121332:351,
КН 39:15:000000:6090, 39:15:211332:353)

Проект компенсационного озеленения

345-8/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»



М.В. Федосеев

20 __ г.

Индивидуальный предприниматель



В. М. Сенчук

2025

И-ПКО-48
от 20.06.25

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 24.07.2023г. № а-ОЗН-1091: на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:121332:871, 39:15:110902:145, 39:15:000000:6087, 39:15:121332:351, 39:15:000000:6090, 39:15:211332:353 по адресу: ул. Лейт. Катина, (от ул. Бассейная до пр-та Мира) в г. Калининграде, планируется вырубка 22 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированные к вырубке породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 9 деревьев (экологическая ценность 99 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 10 деревьев (экологическая ценность 88 баллов), 3 группе ценности (малоценные) – 3 дерева (экологическая ценность 21 балл)(таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	1	II	10	10
2	Клен остролистный	9	I	11	99
3	Ива белая	1	II	9	9
4	Ольха черная	3	III	7	21
5	Клен белый	5	II	9	45
6	Тополь черный	3	II	8	24
ИТОГО:		22			208

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: ул. Лейт. Катина (КН 39:15:121203:576) посадкой 22 (двадцати двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 11 деревьев (экологическая ценность 121 балл), 2 группе ценности (ценная) – 11 деревьев (экологическая ценность 99 баллов), (Таблица № 2).

345-8/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руковод.	Сенчук				05.2025
Разработ.	Ямалтдинова				05.2025
Н.контроль	Смирнова				05.2025

Проект компенсационного
озеленения по адресу: ул.Катина –
ул.Спортивная – ул.Бассейная

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ИП Сенчук		

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Клен ложноплатановый	11	II	9	99
2	Дуб черешчатый	4	I	11	44
3	Клен остролистный	7	I	11	77
ИТОГО		22			220

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 31.05.2026.

Место посадки зеленых насаждений представлено в соответствии с письмом №иКГХиС-2655 от 17.02.2025 с кадастровым номером 39:15:12103:576, предназначенным под благоустройство. Саженьцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее (см)
1	Клен ложноплатановый	шт.	11	3,0	10,0
2	Дуб черешчатый	шт.	4	3,0	10,0
3	Клен остролистный	шт.	7	3,0	10,0
ИТОГО			22 дерева		

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера – не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	2

345-8/2023-ПКО-ТЧ

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №					345-8/2023-ПКО-ТЧ	Лист
						3		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			