

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » 07 2025 г.
г. Калининград

№ 515

Об установлении публичного сервитута в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Огарева в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 18.06.2025 вх. № в-КМИ-4653 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 5667 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Огарева в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:111009, 39:15:111011, 39:15:111016, 39:15:111020, 39:15:111027, 39:15:111023 и части земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:111027:6 площадью 2017 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Огарева, дом № 11-13;

2) с кадастровым номером 39:15:111027:249 площадью 2896 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Огарева. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 7-9;

3) с кадастровым номером 39:15:111027:1 площадью 2742 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие встроенные помещения магазина». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского, дом № 26-32.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111027:6, 39:15:111027:249, 39:15:111027:1).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «01» 04 2025 г. № 515

ОПИСАНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для
прохода и проезда по ул. Огарева в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Огарева
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5667 +/- 50
	Контур 1	2156 +/- 19
	Контур 2	715 +/- 6
	Контур 3	501 +/- 4
	Контур 4	1251 +/- 11
	Контур 5	1044 +/- 10
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Огарева в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат	Местная система координат МСК-39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание

1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	355419.35	1186803.44	геодезический	0.10	-
2	355415.95	1186805.96	геодезический	0.10	-
3	355416.34	1186806.49	геодезический	0.10	-
4	355415.90	1186811.72	геодезический	0.10	-
5	355381.85	1186849.84	геодезический	0.10	-
6	355376.85	1186854.32	геодезический	0.10	-
7	355376.25	1186855.96	геодезический	0.10	-
8	355353.69	1186881.27	геодезический	0.10	-
9	355339.47	1186897.28	геодезический	0.10	-
10	355292.26	1186950.36	геодезический	0.10	-
11	355283.14	1186960.43	геодезический	0.10	-
12	355279.16	1186961.20	геодезический	0.10	-
13	355275.20	1186960.33	геодезический	0.10	-
14	355274.19	1186959.17	геодезический	0.10	-
15	355271.73	1186961.28	геодезический	0.10	-
16	355272.89	1186962.64	геодезический	0.10	-
17	355272.51	1186962.97	геодезический	0.10	-
18	355266.67	1186962.75	геодезический	0.10	-
19	355265.84	1186963.44	геодезический	0.10	-
20	355265.68	1186964.50	геодезический	0.10	-
21	355265.99	1186965.13	геодезический	0.10	-
22	355269.63	1186969.53	геодезический	0.10	-
23	355282.79	1186984.69	геодезический	0.10	-
24	355284.59	1186985.65	геодезический	0.10	-
25	355285.86	1186985.87	геодезический	0.10	-
26	355291.97	1186986.21	геодезический	0.10	-
27	355295.10	1186983.62	геодезический	0.10	-
28	355292.35	1186980.31	геодезический	0.10	-
29	355292.47	1186971.22	геодезический	0.10	-
30	355328.49	1186930.60	геодезический	0.10	-
31	355336.95	1186920.86	геодезический	0.10	-
32	355339.03	1186918.46	геодезический	0.10	-
33	355362.26	1186891.19	геодезический	0.10	-
34	355426.29	1186821.02	геодезический	0.10	-
35	355428.02	1186823.32	геодезический	0.10	-

36	355431.97	1186820.40	геодезический	0.10	-
37	355430.06	1186818.11	геодезический	0.10	-
38	355428.13	1186816.99	геодезический	0.10	-
39	355425.92	1186816.62	геодезический	0.10	-
40	355423.73	1186817.03	геодезический	0.10	-
41	355421.81	1186818.17	геодезический	0.10	-
42	355284.51	1186971.80	геодезический	0.10	-
43	355281.15	1186967.83	геодезический	0.10	-
44	355420.92	1186811.23	геодезический	0.10	-
45	355421.63	1186809.27	геодезический	0.10	-
46	355421.57	1186807.19	геодезический	0.10	-
47	355420.60	1186805.09	геодезический	0.10	-
1	355419.35	1186803.44	геодезический	0.10	-
Контур 2					
48	355546.73	1186690.98	геодезический	0.10	-
49	355543.87	1186687.77	геодезический	0.10	-
50	355441.75	1186795.93	геодезический	0.10	-
51	355441.23	1186798.02	геодезический	0.10	-
52	355441.43	1186800.10	геодезический	0.10	-
53	355442.58	1186802.39	геодезический	0.10	-
54	355445.40	1186800.34	геодезический	0.10	-
55	355445.07	1186799.90	геодезический	0.10	-
56	355506.24	1186734.36	геодезический	0.10	-
48	355546.73	1186690.98	геодезический	0.10	-
Контур 3					
57	355549.34	1186674.26	геодезический	0.10	-
58	355547.09	1186672.13	геодезический	0.10	-
59	355506.57	1186715.42	геодезический	0.10	-
60	355491.28	1186731.42	геодезический	0.10	-
61	355439.48	1186786.45	геодезический	0.10	-
62	355434.22	1186786.05	геодезический	0.10	-
63	355433.33	1186784.86	геодезический	0.10	-
64	355430.59	1186786.95	геодезический	0.10	-
65	355432.60	1186789.45	геодезический	0.10	-
66	355434.25	1186790.53	геодезический	0.10	-
67	355436.17	1186791.01	геодезический	0.10	-

68	355438.13	1186790.81	геодезический	0.10	-
69	355439.92	1186789.98	геодезический	0.10	-
70	355440.84	1186789.19	геодезический	0.10	-
57	355549.34	1186674.26	геодезический	0.10	-
Контур 4					
71	355266.77	1186973.71	геодезический	0.10	-
72	355262.43	1186977.44	геодезический	0.10	-
73	355264.07	1186979.38	геодезический	0.10	-
74	355189.58	1187063.91	геодезический	0.10	-
75	355187.12	1187061.71	геодезический	0.10	-
76	355178.39	1187071.59	геодезический	0.10	-
77	355180.87	1187073.78	геодезический	0.10	-
78	355154.49	1187103.57	геодезический	0.10	-
79	355125.09	1187137.15	геодезический	0.10	-
80	355101.55	1187163.66	геодезический	0.10	-
81	355098.57	1187161.00	геодезический	0.10	-
82	355096.89	1187158.75	геодезический	0.10	-
83	355093.77	1187161.08	геодезический	0.10	-
84	355091.49	1187158.03	геодезический	0.10	-
85	355090.49	1187158.77	геодезический	0.10	-
86	355088.27	1187155.78	геодезический	0.10	-
87	355084.39	1187158.68	геодезический	0.10	-
88	355093.42	1187170.84	геодезический	0.10	-
89	355091.25	1187177.55	геодезический	0.10	-
90	355092.26	1187178.54	геодезический	0.10	-
91	355096.09	1187174.65	геодезический	0.10	-
92	355269.36	1186980.81	геодезический	0.10	-
93	355269.86	1186979.12	геодезический	0.10	-
94	355269.59	1186977.39	геодезический	0.10	-
95	355268.93	1186976.29	геодезический	0.10	-
71	355266.77	1186973.71	геодезический	0.10	-
Контур 5					
96	355279.98	1186989.29	геодезический	0.10	-
97	355276.92	1186985.75	геодезический	0.10	-
98	355275.49	1186984.87	геодезический	0.10	-
99	355273.81	1186984.73	геодезический	0.10	-

100	355272.25	1186985.36	геодезический	0.10	-
101	355098.15	1187179.84	геодезический	0.10	-
102	355097.57	1187180.99	геодезический	0.10	-
103	355097.64	1187182.28	геодезический	0.10	-
104	355098.35	1187183.37	геодезический	0.10	-
105	355099.50	1187183.95	геодезический	0.10	-
106	355100.09	1187184.00	геодезический	0.10	-
107	355109.44	1187183.70	геодезический	0.10	-
108	355109.45	1187180.47	геодезический	0.10	-
109	355107.95	1187177.57	геодезический	0.10	-
110	355113.65	1187168.43	геодезический	0.10	-
111	355175.39	1187098.16	геодезический	0.10	-
112	355194.15	1187077.42	геодезический	0.10	-
113	355231.90	1187036.29	геодезический	0.10	-
114	355233.40	1187034.67	геодезический	0.10	-
115	355258.82	1187006.21	геодезический	0.10	-
116	355271.35	1186992.76	геодезический	0.10	-
117	355276.27	1186992.79	геодезический	0.10	-
96	355279.98	1186989.29	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Часть № 1

--	--	--	--	--	--

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-		-	-	-

Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Огарева в г. Калининграде

