ООО «Мой город»

Проект компенсационного озеленения объекта по адресу: г. Калининград, пр-кт Советский, 73-79 (КН 39:15:121303:201)

Проектная документация

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

_____ М.В. Федосеев
«09» октября 2026 г.

038-19/у-264
от 22.09.2026

Калининград
2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1270 от 25 августа 2023 года в границах земельного участка по адресу г. Калининград, Советский проспект 73-79, (КН 39:15:121303:201) на придомовой территории необходима вырубка 1 (Одного) дерева:

№ п.п.	Порода дерева	Кол-во	Экологическая ценность вида, баллы	
			Баллов за шт.	Итого баллов
1	Робиния ложноакациевая	1	5	5
	Итого:	1		5

Площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, Советский проспект 73-79, (КН 39:15:121303:201) посадкой 1 (одного) саженца - липа мелколистная.

Высаживаемая порода деревьев соответствует 9 баллам экологической ценности вида (породы) дерева (постановление Правительства Калининградской области № 521 от 05.10.2022 г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»).

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2026 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м).

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном (разбивочном) плане (лист № 6 данного проекта)

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 31.10.2027г.

Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 59370-2021. «Зеленые» стандарты Посадочный материал декоративных растений»:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Обхват ствола на высоте 1,0м., не менее (см)	Высота (м.) Не менее
1	Липа мелколистная	шт.	01	8,0	2,5
ИТОГО: 1 дерево					

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

AnyScanner

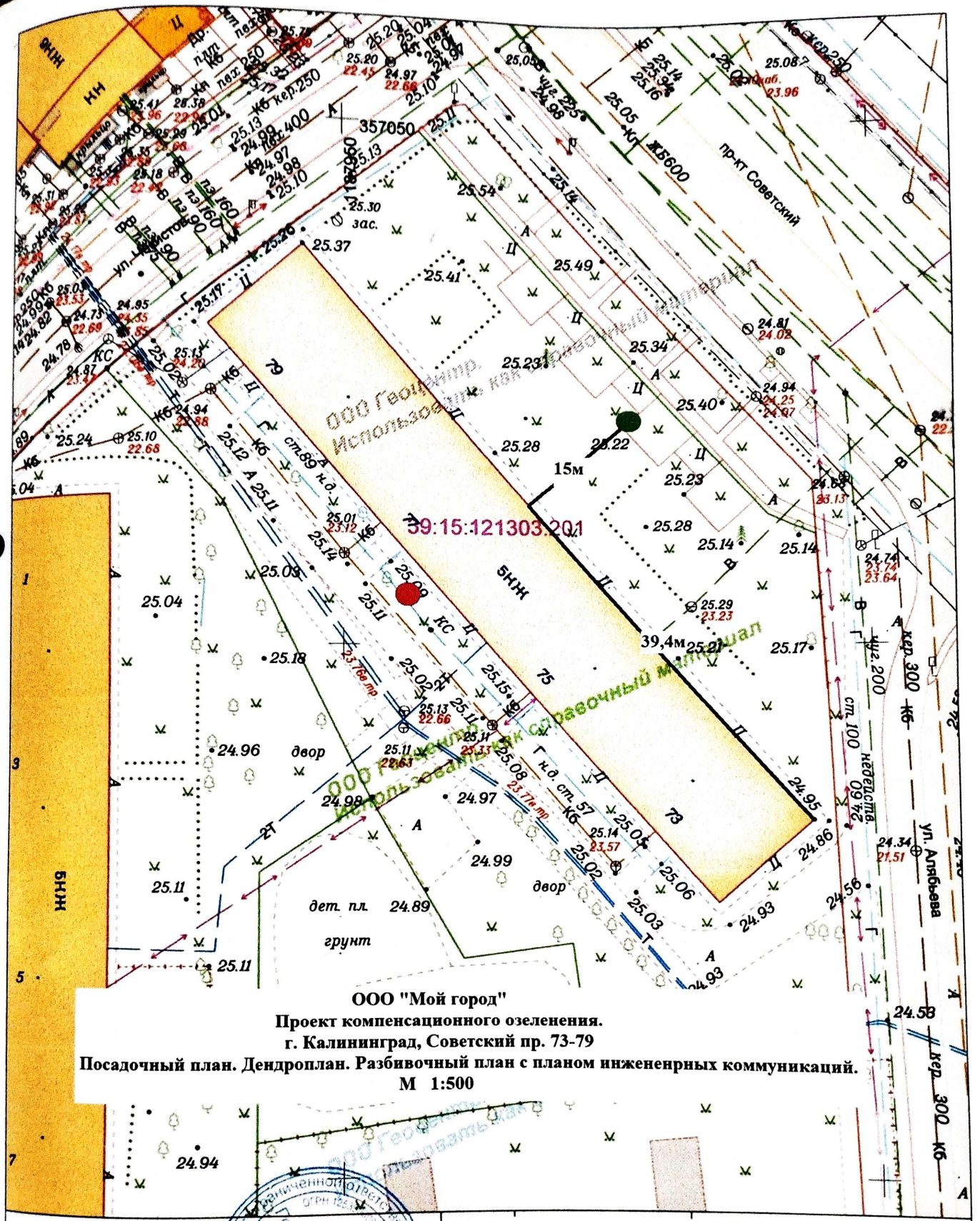
При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70% объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякорирование») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой»3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м. для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP)в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и географический портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

AnyScanner



Условные обозначения:

Место вырубки зеленого насаждения

Место посадки зеленого насаждения

15м. Расстояние от твердого контура до насаждения.

025г.

Деж.план	Дело №		
Директор	Селютина Н.С.		16.07.25
Нач.отдела	Бречка А.И.		16.07.25
Геодезист	отдел геодезии		16.07.25
Должность	Фамилия	Подпись	Дата

г.Калининград просп Советский, д. №73-79	Масштаб	Лист	Листов
	1:500	1	1
ООО "Мой город"	Геоцентр	© ООО «Городской центр геодезии»	