

Муниципальное образование «Городской округ
«Город Калининград»



Геоцентр

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Городской центр геодезии»**

**Заказчик – Управление Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по
Калининградской области**

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

по адресу: г. Калининград, ул. Подп.Иванникова, д.5

02303-26_ПКО

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


М.В. Федосеев
«14» сентября 2026 г.



Директор ООО «ГЕОЦЕНТР»

МП





Н.С. Селютина

Калининград, 2026

038-19/у-236
25.08.26

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Наименование	Примечание
1. Состав проекта	1
1.1. Пояснительная записка	2-4
2. Графическая часть	
2.1. Ситуационный план, дендрологический план	5
2.2. Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций	6
3. Приложения	
3.1. Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 19.09.2025 № а-ОЗН-2140	7-10

						02303-26_ПКО			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	Проекта компенсационного озеленения по адресу: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, д. 5	Стадия	Лист	Листов
Директор	Селезнкина						II	I	10
Нач. отд.	Бречко						 © ООО «Городской центр геодезии»		
Разраб.	Ченцов								
Н. контр.									

1.1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 19.09.2025 № а-ОЗН-2140 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул.Подп.Иванникова, д.5 планируется вырубка 1 (одного) дерева (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует:

- 1 (одно) дерево (экологическая ценность 11 баллов). (Таблица № 1)

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Клен остролистный	1	I	11	11
ИТОГО:					11

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Подп.Иванникова, д.5, посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует:

– 1 (одно) дерево (экологическая ценность 11 баллов). (Таблица №2).

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Клен остролистный	1	I	11	11
Итого:		1		11	11

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2026 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград»,

						02303-26-ПКО	Лист 2
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2

утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 31.10.2026 (но не позднее окончания срока действия поручочного билета).

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы дерева для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370- 2021. (Таблица № 3)

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1.0 м, не менее (см)
1.	Клен остролистный	1	3	10.0
Итого:		1 дерево		

Саженцы дерева для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота — не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота — не менее 1,5 м).

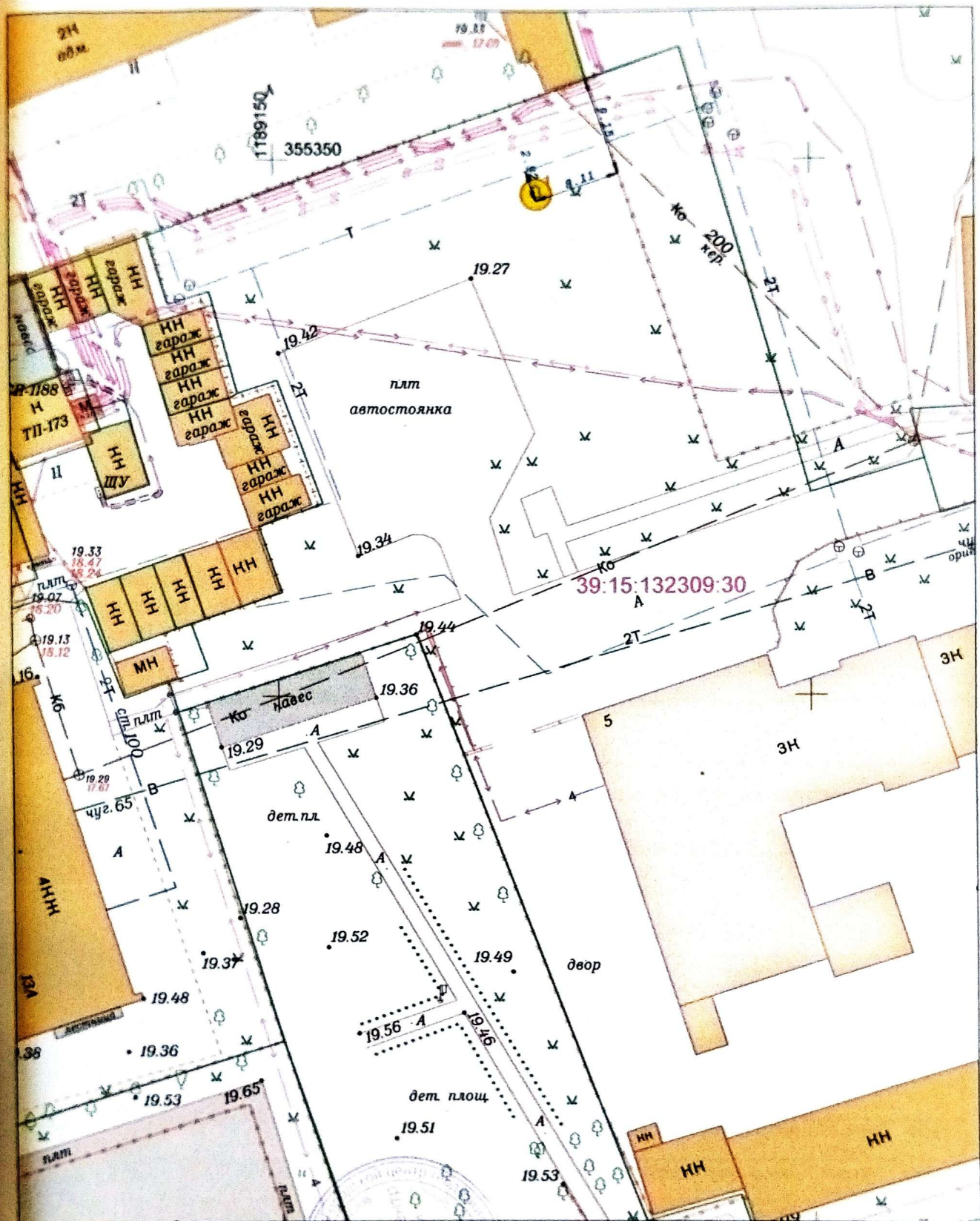
Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и

						02303-26-ПКО	Лист
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, д.5, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

						02303-26-ПКО	Лист
							4
Изм.	Колум.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



- Место посадки Клена остролистного		2026	36-A-7,11	Заявка №02303-26 от 04.08.2026		
Посадочный план (разбивочный) совмещенный с планом подземных коммуникаций на земельный участок с КН 39:15:132309:30						
план	Дело №	г. Калининград,		Масштаб	Лист	Листов
тор	Селиуткина Н.С.	ул. Подп. Иванникова д 5		1 500	6	10
тдела	Бречка А.И.	РОСПОТРЕБНАДЗОР				
зист	Чепелюк Р.А.					
ность	Фамилия					
	Подпись	Дата				