

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Спецгазавтоматика»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
238350, г. Калининградская область,
граждан, полное наименование организации –

Гурьевский район, пос Шоссейное,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Гаражная, д. 2
и адрес, адрес электронной почты)

Кому: **Муниципальному предприятию
«Калининградтеплосеть»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

городского округа

«Город Калининград»

граждан, полное наименование организации –

236022, г. Калининград,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Нарвская, 58

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

31 марта 2016 г.

№ 39-RU39301000-042-2016

I. **Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Строительство газовой котельной и реконструкция систем теплоснабжения
МАОУ СОШ №28 по ул. Суворова, 139; МУП «Баня №2» по ул. Суворова, 137;
подросткового клуба «Парус» МАУ «ОПК «Балтийское» по ул. Можайская, 65/67;
МАДОУ №4 по ул. Заводская, 16 в г. Калининграде),»**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

236028, Калининградская область, город Калининград, улица Александра Суворова, 137Б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

распоряжение о присвоении адреса объектам адресации от 31.03.2016 №50-131-р комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»,

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 39:15:130702:61,

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, ул. А. Суворова

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 18.08.2015 №39-RU39301000-204-2015.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб.м	390,1	390,1
в том числе надземной части	куб.м	390,1	390,1
Общая площадь	кв.м	83,3	83,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	83,3	83,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей в том числе подземных			
Количество секций			
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:			
1-комнатные			
2-комнатные			
3-комнатные			
4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: «Строительство газовой котельной и реконструкция систем теплоснабжения МАОУ СОШ №28 по ул. Суворова, 139; МУП «Баня №2» по ул. Суворова, 237; подросткового клуба «Парус» МАУ «ОПК «Балтийское» по ул. Можайская, 65/67; МАДОУ №4 по ул. Заводская, 16 в г. Калининграде»

Тип объекта			
Мощность			1683
Производительность	кВт	1683	1683
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетон	
Материалы стен		Панели типа «Сэндвич», блоки из ячеистого бетона	
Материалы перекрытий		Металл	
Материалы кровли		Кровельные панели типа «Сэндвич»	
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс):			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты ПВХ профиле	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.03.2016, подготовленного кадастровым инженером Сыромахо Даниил Викторовичем, квалификационный аттестат от 22.12.2010 № 39-10-29, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 31.12.2010, регистрационный номер № 2862.

Заместитель главы администрации Калининграда, председатель Комитета архитектуры и строительства



(Handwritten signature)
(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

“ 31 ” марта 2016 г.
М.П.