|  |  |
| --- | --- |
|  |  «УТВЕРЖДАЮ» |
|  | Директор МКУ «КР МКД» |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.Б. Русович / |
|  |  |
|  | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| На капитальный ремонт крыши, фасада с утеплением, подвальных помещений многоквартирного дома № 93-99 по ул. П. Морозова в г. Калининграде. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Крыша** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 6.44 |
| 2. | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки сплошной | 100 м2 кровли | 6.44 |
| 3. | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 кровли | 6.44 |
| 4. | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 100 м2 | 6.44 |
| 5. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев | 100 м | 2.28 |
| 6. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 100 м | 1.28 |
| 7. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов | 1 шт. | 16 |
| 8. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 100 м | 0.87 |
| 9. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 1 шт. | 16 |
| 10. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок (кобылки) | 100 м | 1.92 |
| 11. | Разборка кирпичных стен (под мауэрлат) | 1 м3 | 6.5 |
| 12. | Кладка отдельных участков из кирпича внутренних стен (под мауэрлат) | 100 м3 кладки | 0.065 |
| 13. | Установка люков (прим) | 100 м2 проемов | 0.0378 |
| 14. | Окно-люк (0,7\*0,9)\*6шт | м2 кровли | 3.78 |
| 15. | Смена лобовой доски | 100 м досок | 0.46 |
| 16. | Устройство ветровой доски | 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) | 0.115 |
| 17. | Простая окраска масляными составами по дереву: лобовой, ветровой досок | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.247 |
| 18. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 6.44 |
| 19. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 133.308 |
| 20. | Покрытие пленкой кровель (прим) | 100 м2 покрытия | 6.44 |
| 21. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 805 |
| 22. | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля | 100 м2 кровли | 6.44 |
| 23. | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | м2 | 55 |
| 24. | Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50% в один канал | 100 м труб | 0.11 |
| 25. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0.462 |
| 26. | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-7-7 (до 6 кан.) | 100 м труб | 0.11 |
| 27. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 1.21 |
| 28. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб | 100 м2 поверхности | 0.392 |
| 29. | Окраска дымов. труб акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.392 |
| 30. | Устройство бетонных оголовников | 1 м3 | 1.016 |
| 31. | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0.443 |
| 32. | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали, желобов | 100 м труб и покрытий | 0.88 |
| 33. | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 0.88 |
| 34. | Смена обделок из листовой стали шириной до 0,4 м (капельник) | 100 м | 0.88 |
| 35. | Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 м | 0.95 |
| 36. | Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей | 100 шт. | 0.2 |
| 37. | Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 шт. | 0.1 |
| 38. | Смена отливов (отметов) водосточных труб | 100 шт. | 0.1 |
| 39. | Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах | 100 шт. | 1.1 |
| 40. | Устройство снегозадержателей (прим) | 100 м ограждения | 0.8 |
| 41. | Ограждение кровель перилами | 100 м ограждения | 0.86 |
| 42. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0.16 |
| 43. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм | 100 м трубопровода | 0.16 |
| 44. | Проходной элемент для крепления фанового стояка | шт | 8 |
| 45. | Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки | 1 шт. | 8 |
| 46. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 37.112 |
| 47. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 37.112 |
|  | *Чердачное перекрытие* |
| 48. | Разборка рабочего настила | 100 м2 основания | 3.48 |
| 49. | Разборка утеплителя (прим) | 100 м2 изолируемой поверхности | 3.48 |
| 50. | Покрытие пленкой перекрытия (прим) | 100 м2 покрытия | 3.48 |
| 51. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 396.25 |
| 52. | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (толщ.150мм) | 1 м3 изоляции | 52.2 |
| 53. | Вата минеральная <ISOVER>, толщина 50 мм | м2 | 1064.88 |
| 54. | Покрытие пленкой перекрытия (прим) | 100 м2 покрытия | 3.48 |
| 55. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 435 |
| 56. | Устройство настила рабочего, сплошного | 100 м2 покрытия | 3.48 |
| 57. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен труб кирпичных | 100 м2 | 1.4 |
| 58. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (под крышей) | 100 м2 поверхности | 1.4 |
| 59. | Окраска дымов. труб акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1.4 |
| 60. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 15.87 |
| 61. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 15.87 |
|  |
|  | **Раздел 2. Фасад** |
|  |
|  | *Стены, откосы* |
| 62. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 11.34 |
| 63. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 1.134 |
| 64. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 1.134 |
| 65. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен | 100 м2 | 10.79 |
| 66. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 12.44 |
| 67. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню карнизов, тяг и наличников прямолинейных | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.435 |
| 68. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 1.356 |
| 69. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, откосов | 100 м2 покрытия | 10.79 |
| 70. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 140.27 |
| 71. | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов, стен | 1 м3 изоляции | 101.7 |
| 72. | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) | м3 | 98.649 |
| 73. | Устройство основания под штукатурку из сетки стекляной по кирпичным и бетонным поверхностям | 100 м2 поверхности | 10.17 |
| 74. | Сетка стеклянная строительная СС-1(прим) | м2 | 1118.7 |
| 75. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню, откосов | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.62 |
| 76. | Уголок ПВХ с стеклосеткой | м | 750 |
| 77. | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10 мм | 100 м2 поверхности | 10.17 |
| 78. | Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности стен, откосов | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 10.79 |
|  | *Цоколь* |
| 79. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных | 100 м2 | 1.05 |
| 80. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 1 м3 кладки | 0.5 |
| 81. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 5.2 |
| 82. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, откосов | 100 м2 покрытия | 1.29 |
| 83. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 16.77 |
| 84. | Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен цоколя | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1.05 |
| 85. | Сетка плетеная из проволоки диаметром 1,8 мм без покрытия, 50х50 мм | м2 | 113.4 |
| 86. | Улучшенная штукатурка откосов цок. окон цементно-известковым раствором | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.24 |
| 87. | Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1.29 |
| 88. | Установка решеток жалюзийных стальных штампованных нерегулируемых (РШ), номер 150, размер 200х200 мм | 1 решетка | 24 |
| 89. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 27.1 |
| 90. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 27.1 |
|  | *Перенавеска эл. кабеля* |
| 91. | Короба пластмассовые шириной 90х60мм мм прим | 100 м | 1.05 |
| 92. | Кабель-канал (короб) "Электропласт" 100x60 мм | м | 107.1 |
|  | *Оконные блоки (места общего пользования)* |
| 93. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.0352 |
| 94. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0.2552 |
| 95. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.0704 |
| 96. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.22 |
| 97. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 7.04 |
| 98. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более | м2 | 22 |
| 99. | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0.144 |
| 100. | Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм | м | 14.4 |
| 101. | Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами откосов при отделке под окраску | 100 м2 отделываемой поверхности | 0.21 |
| 102. | Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям откосов, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.21 |
| 103. | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям откосов, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.21 |
|  | *Спуск в подвал* |
| 104. | Ремонт ступеней бетонных (внутри здания входа в подвал) | 100 ступеней | 0.52 |
| 105. | Разборка стен подвалов, площадки и ступеней бетонных | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0.10648 |
| 106. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 23.4256 |
| 107. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.12 |
| 108. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.12 |
| 109. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 42.6256 |
| 110. | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.38 |
| 111. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 2.88 |
| 112. | Устройство стен подвалов,площадки и ступеней бетонных | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0.10648 |
| 113. | Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм, класс В15 (М200) | м3 | 10.9674 |
| 114. | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм | т | 0.18 |
| 115. | Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 10 мм | т | 0.18 |
| 116. | Окраска стен спуска в подвал акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.28 |
| 117. | Устройство металлических ограждений без поручней | 100 м ограждения | 0.16 |
| 118. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.12 |
| 119. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.12 |
|  |
|  | **Раздел 3. Подвал** |
|  |
|  | *Отмостка* |
| 120. | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 100 м3 конструкций | 0.0838 |
| 121. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 18.436 |
| 122. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.1677 |
| 123. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.1677 |
| 124. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 49.888 |
| 125. | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.3144 |
| 126. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 8.38 |
| 127. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 8.38 |
| 128. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 8.38 |
|  | *Стены* |
| 129. | Отбивка штукатурки с поверхности стен | 100 м2 | 2.205 |
| 130. | Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | 0.662 |
| 131. | Протравка стен нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 2.205 |
| 132. | Антисептик <НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР> для бетона | кг | 2.205 |
| 133. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 2.205 |
| 134. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 28.665 |
| 135. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен (10мм) | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 2.205 |
| 136. | Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Р | кг | 3307.5 |
| 137. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2.205 |
| 138. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 16.96 |
| 139. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 16.96 |
|  | *Окна (подвал)* |
| 140. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.1632 |
| 141. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.1632 |
| 142. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 | м2 | 16.32 |
| 143. | Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.24 |
| 144. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.24 |
|  | *Двери (вход в подвал)* |
| 145. | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | 100 м2 | 0.084 |
| 146. | Установка противопожарных дверей однопольных глухих | 1 м2 проема | 8.4 |
| 147. | Дверь металлическая | м2 | 8.4 |
| 148. | Штукатурка поверхностей дверных откосов по бетону и камню плоских | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.104 |
| 149. | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке откосов, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.104 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | Ведущий инженер ОК МКУ «КР МКД» В.А. Зуев |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Зам. начальника ОК МКУ «КР МКД» О.В. Толмачева |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |