

**ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД
КАЛИНИНГРАД» ОТ 11.10.2017 № 1484 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ
УЛ. УКРАИНСКАЯ – УЛ. СОГЛАСИЯ – УЛ. РАССВЕТНАЯ –
УЛ. ГОРЬКОГО В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»**

02098-25-ПМТ

**ОСНОВНАЯ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

<i>№ п/п</i>	<i>Кадастровый / Условный номер</i>	<i>Разрешенное использование исходного земельного участка</i>	<i>Разрешенное использование земельного участка в соответствии с классификатором ВРИ</i>	<i>Площадь земельного участка, кв.м</i>	<i>Примечание / Способ образования</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
3	39:15:130703:ЗУ1	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	861	перераспределение ЗУ с КН 39:15:130703:51 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Сведения о границах земельных участков, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Таблица 2

Участок 3		
Условный кадастровый номер 39:15:130703:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	359538.98	1188276.49
2	359535.20	1188252.64
3	359529.21	1188254.44
4	359513.26	1188257.25
5	359510.21	1188257.79
6	359508.24	1188260.14
7	359501.84	1188267.79
8	359498.04	1188264.91
9	359493.48	1188270.36
10	359499.07	1188274.58
11	359498.67	1188282.52
12	359506.03	1188281.42
13	359519.96	1188279.33
1	359538.98	1188276.49

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для муниципальных нужд

Образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для муниципальных нужд данным проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в столбце 4 Таблицы 1.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Территория, в отношении которой изменяются проектные решения, расположена в застроенной части города, лесные участки в границах проекта отсутствуют.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Таблица №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	359489.57	1188324.63
14	359489.51	1188324.20
15	359485.45	1188294.99
16	359488.54	1188290.97
17	359499.69	1188289.20
18	359498.99	1188284.65
19	359498.67	1188282.52
20	359506.03	1188281.42
21	359519.96	1188279.33
1	359538.98	1188276.49
2	359535.20	1188252.64
3	359529.21	1188254.44
4	359513.26	1188257.25
5	359510.21	1188257.79
6	359508.32	1188241.87
7	359480.57	1188235.03
8	359478.83	1188253.19
9	359481.01	1188269.27
10	359474.60	1188270.19
11	359477.53	1188290.66
12	359482.57	1188325.81
13	359489.57	1188324.63

**ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД
КАЛИНИНГРАД» ОТ 11.10.2017 № 1484 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ
УЛ. УКРАИНСКАЯ – УЛ. СОГЛАСИЯ – УЛ. РАССВЕТНАЯ –
УЛ. ГОРЬКОГО В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»**

02098-25-ПМТ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

ПРИЛОЖЕНИЕ