

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 23.11.2016 г.
по лоту № 2

23 ноября 2016 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштаева В. В.

Членов комиссии: Александров А. В., Брыжневский В. В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Александров А. В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимой 23 ноября 2016 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 3-пи-2016 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 20.10.2016 № 51-с (530), а также на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (извещение № 181016/0092515/01 от 20.10.2016 г.));

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаяются торги по Лоту № 2:

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание склада, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Заводская, 15, литер Б, кадастровый номер: 39:15:150705:65, общей площадью 387,6 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:151314:641, площадью 502,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Заводская.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в ред. Решения от 06.07.2016 № 217), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 17.10.2016 № 6298/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **890 000 рублей с учетом НДС.**

5. Размер задатка - **178 000 рублей.**

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **89 000 рублей**.
7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **445 000 рублей**.
8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 44 500 рублей**.
9. **Обременение:** земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 29,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 890 000 рублей		
<i>нет</i>	—	—
Первый шаг понижения Цена предложения – 801 000 рублей		
<i>нет</i>	—	—

Второй шаг понижения Цена предложения – 712 000 рублей		
<i>нет</i>	—	—
Третий шаг понижения Цена предложения – 623 000 рублей		
<i>нет</i>	—	—
Четвертый шаг понижения Цена предложения – 534 000 рублей		
<i>нет</i>	—	—

Пятый шаг понижения		
Цена отсечения – 445 000 рублей		
1	1, 2, 3	4D77, 4D76, 4D78
2	2	4D76
3	3	4D78
4	2	4D76
5	2	4D76
6	—	—
Шаг аукциона (величина повышения) - 5%		
Цена предложения <u>623 000</u> рублей		
3. Комиссия решила признать победителем:		
№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
12	№4076 Учредитель ООО Волкова Ирина Сергеевна	623 000 (шестьсот двадцать три тысяча рублей) руб.

Председатель комиссии _____

Члены комиссии:

23.11.2016

Секретарь комиссии
с правом голоса

Ванков Вячеслав
Владимирович