

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В данном проекте предусмотрена корректировка проекта компенсационного озеленения 27-03/17-1-ПЗУ, выполненного ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ», согласованного отделом озеленения администрации ГО «Город Калининград» 09.07.2019г.

В границах земельного участка КН 39:15:110833:472 по адресу г. Калининград ул. Белинского, 6А согласно порубочному билету № 0378 от 19.07.2019г подлежит вырубке 73 дерева и 6 кустарников, площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 295 кв.м.

В данном проекте (корректировке) предусмотрена компенсационная посадка деревьев: 41 туи западной Смарагд, 29 можжевельников Скальных Блю Эрроу, 3 берез карельских (повислых среднерослых); **и кустарников** – 6 барбарисов Тунберга
в срок до 01.09.2022г.

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно СНиП III-10-75 «Благоустройство территории» прилож. 2 «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород».

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

Для создания благоприятного микроклимата и обеспечения технологической гигиены на свободной от застройки и мощения территории: высаживается партерный газон из трав в составе: мятлик луговой – 30%, мятлик узколистный – 40%, овсяница красная – 30%

Площадь газона 460 кв.м.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Высота надземной части, не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее
1	Туя западная Смарагд, саженцы в живой изгороди, шаг посадки 0,8м	шт.	41	12	1,5м	–
2	Можжевельник Скальный Блю Эрроу, саженцы в живой изгороди, шаг посадки 1м	шт.	29	12	1,5м	–
3	Береза "Юнги" (повислая среднерослая)	шт.	3	12	3,0м	3,0см
4	Барбарис Тунберга	шт.	6	5	0,5 м	
ИТОГО:		73 дерева и 6 кустарников.				

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженьцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0 л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

Всем вновь посаженным зеленым насаждениям должен быть обеспечен обязательный послепосадочный уход до полной их приживаемости в течении 1-3 лет, в том числе, применение средств, повышающих их приживаемость, устойчивость, жизнеспособность (внесение удобрений, регуляторов роста, биостимуляторов).

Данные мероприятия необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К. Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно - коммунальному комплексу от 15.12.1999 №153.

Разработал

Колесова Ю.А.



06.2022

(подпись)

(дата)

ГИП

Шерстюк А.С.



06.2022

(подпись)

(дата)

This architectural site plan depicts a residential development. It features ten buildings, numbered 1 through 10, arranged in a semi-circular or U-shaped layout. Building 1 is a large structure on the left, while buildings 2 through 10 are smaller, rectangular units. The plan includes extensive parking areas, marked with 'K' and 'K6', and various landscaping elements such as trees, shrubs, and lawns. Numerous elevation points and technical annotations are scattered across the plan, providing detailed information about the site's topography and building specifications. The drawing is oriented with a north arrow pointing towards the top right.

[illegible][illegible]