



Администрация городского округа «Город Калининград»

**КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Пл. Победы, д. 1, Калининград, 236022

Тел.: (4012) 92-31-18, 92-33-29; e-mail: cityhall@klgd.ru;

<http://www.klgd.ru>

Директору
ООО «Специализированный
застройщик «Домарт»
Сироте В.В.
ул. Красная, д. 139А,
помещение VII,
г. Калининград, 236023

02.03.2022 № 038-19/у-7-211

На № 038-19/у-7 от 19.01.2022

Уважаемый Валентин Владимирович!

Комитетом городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос об утверждении проекта компенсационного озеленения объекта «Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу г. Калининград, ул. Старокаменная, на участке с КН 39:15:132001:530» (далее – Проект, Объект).

О результатах рассмотрения Проекта сообщаем следующее.

Согласно перечетным ведомостям зеленых насаждений от 07.11.2018 № 61, от 25.04.2019, от 14.08.2019 № 42, от 15.05.2020 № 23 и акту обследования зеленых насаждений от 07.10.2020 № 1633.12.2021 № 142 на Объекте вырубке подлежит 263 дерева и 1 куст (площадь вырубаемых зеленых насаждений более 100 кв.м.).

В представленном Проекте, разработанном ООО «СанТермо-Проект» и предусматривающем компенсационное (264 дерева) и дополнительное озеленение (85 кустарников), в соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» баланс вырубаемых и высаживаемых зеленых насаждений и требования нормативной документации соблюдены.

На основании вышеизложенного, сообщаем, что представленный Проект утвержден Комитетом и согласован Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области.

Для выполнения работ по компенсационному озеленению Вам необходимо в соответствии с Проектом (лист 3) организовать посадку зеленых насаждений (всего 264 дерева) в сроки и количестве зеленых насаждений, указанные в пояснительной записке к Проекту для каждого этапа строительства Объекта:

- 1 этап в срок до 15.05.2022 – 165 деревьев;
- 2 этап в срок до 24.07.2022 – 75 деревьев;
- 3 этап в срок до 18.03.2023 – 24 дерева.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Сосна черная	шт.	8	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
2	Дуб черешчатый	шт.	6	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
3	Клен остролистный «Кримсон Сентри»	шт.	12	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
4	Ива золотистая	шт.	4	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
5	Граб обыкновенный «Фастигиата»	шт.	7	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
6	Вяз граболистный	шт.	6	12	высота – 3,5 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
7	Туя западная «Голден Смарагд»	шт.	29	12	высота – 1,5 м
8	Туя западная «Смарагд»	шт.	157	12	высота – 1,5 м
9	Боярышник обыкновенный «Пауль Скарлет»	шт.	4	12	высота – 3,5 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
10	Можжевельник китайский (сорт древесной формы)	шт.	13	12	высота – 1,5 м
11	Бук лесной «Пурпурный фонтан»	шт.	8	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
12	Каштан конский мясо-красный	шт.	4	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
13	Клен остролистный «Роял Рэд»	шт.	6	12	высота – 3,0 м, диаметр на высоте 1,3 м – 4,0 см
ИТОГО:			264 дерева		

На саженцах деревьев и кустарников не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол,

здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при выкашивании травы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи собственнику земельных участков, на которых высажены зеленые насаждения) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению и пересадке.

Приложение: Проект (альбом) в 1 экз.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



А.И. Запивалов