

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 06 2025 г.

№ 473

г. Калининград

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения нужд
местного населения – для прохода
по ул. Кирова, 7 в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 18.04.2025 вх. № в-КМИ-2965, от 13.05.2025 вх. № в-КМИ-3596 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1692 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Кирова, 7 в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:121533 и земельного участка с кадастровым номером 39:15:121533:4 площадью 7538 кв.м с видом разрешенного использования «под здание дома офицеров». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Кирова, д. 7.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

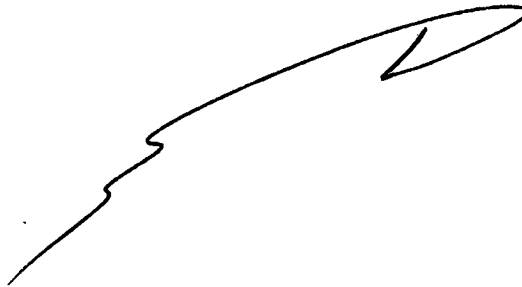
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:121533:4.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «16» 06 2025 г. № 473

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Кирова, 7 в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1692 +/- 17
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Кирова, 7 в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат Местная система координат МСК-39					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356076.62	1188536.50	геодезический	0.10	-
2	356075.95	1188531.12	геодезический	0.10	-
3	356073.41	1188527.90	геодезический	0.10	-
4	356069.90	1188526.30	геодезический	0.10	-
5	356069.86	1188530.48	геодезический	0.10	-
6	356069.31	1188531.01	геодезический	0.10	-

7	356060.07	1188531.19	геодезический	0.10	-
8	356059.43	1188541.27	геодезический	0.10	-
9	356061.46	1188547.34	геодезический	0.10	-
10	356064.38	1188547.80	геодезический	0.10	-
11	356063.59	1188552.51	геодезический	0.10	-
12	356064.60	1188552.67	геодезический	0.10	-
13	356063.83	1188557.16	геодезический	0.10	-
14	356062.89	1188557.00	геодезический	0.10	-
15	356062.18	1188561.54	геодезический	0.10	-
16	356061.19	1188561.40	геодезический	0.10	-
17	356060.40	1188565.63	геодезический	0.10	-
18	356061.55	1188565.89	геодезический	0.10	-
19	356057.07	1188591.48	геодезический	0.10	-
20	356056.20	1188591.32	геодезический	0.10	-
21	356055.37	1188596.70	геодезический	0.10	-
22	356056.17	1188596.89	геодезический	0.10	-
23	356052.64	1188627.92	геодезический	0.10	-
24	356048.35	1188627.80	геодезический	0.10	-
25	356047.53	1188637.86	геодезический	0.10	-
26	356045.21	1188637.65	геодезический	0.10	-
27	356044.81	1188642.45	геодезический	0.10	-
28	356036.11	1188641.80	геодезический	0.10	-
29	356034.62	1188655.42	геодезический	0.10	-
30	356055.77	1188658.96	геодезический	0.10	-
31	356059.12	1188658.33	геодезический	0.10	-
32	356060.38	1188654.69	геодезический	0.10	-
33	356063.75	1188615.15	геодезический	0.10	-
34	356069.20	1188578.27	геодезический	0.10	-
35	356076.18	1188540.11	геодезический	0.10	-
1	356076.62	1188536.50	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

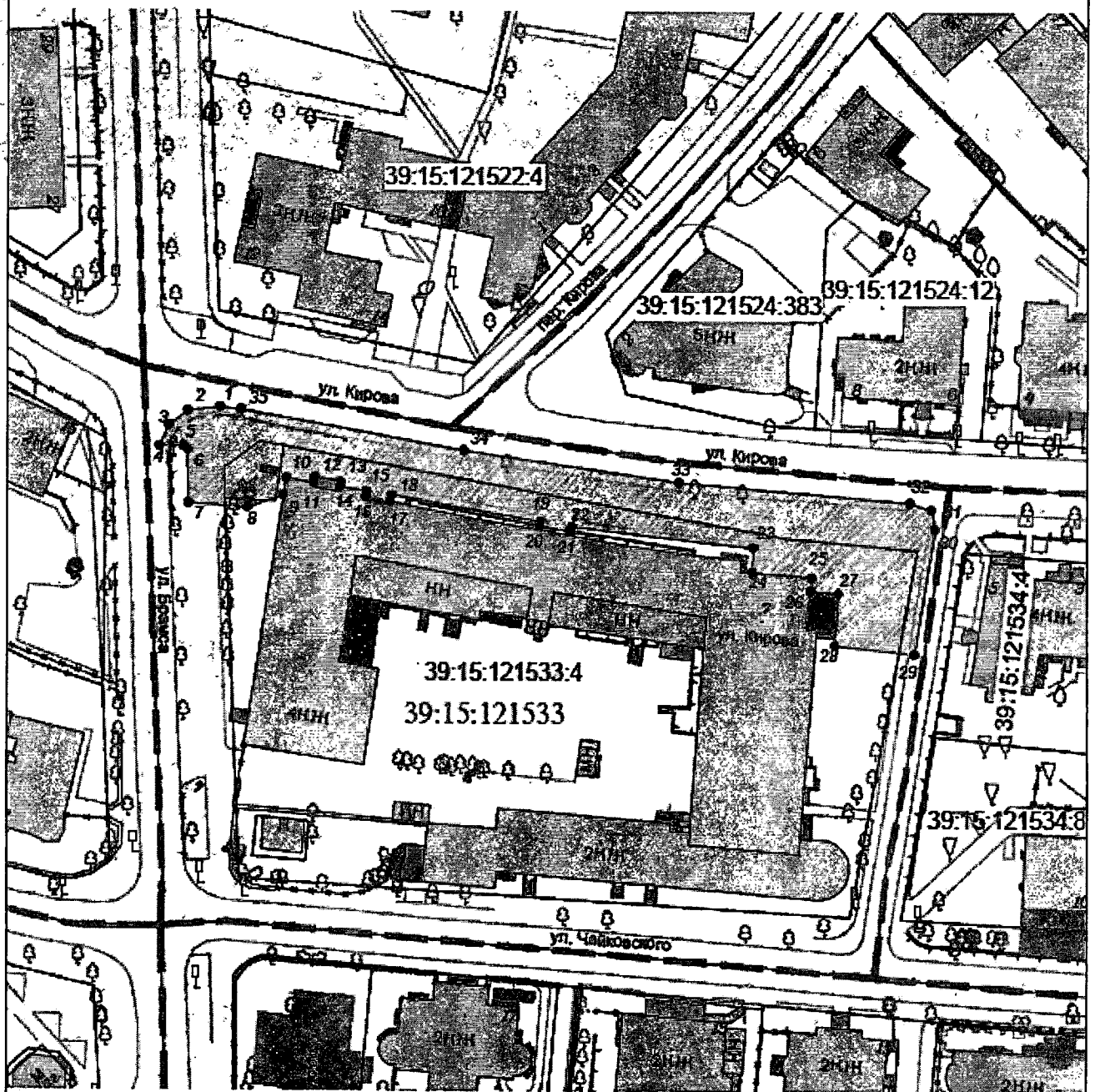
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

**Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода по ул. Кирова, 7 в г. Калининграде**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала

39:15:121533

Заявка 01369-25			Масштаб 1:1000		Система координат МСК-39		 © ИП городской центр геодезии городского округа город Калининград
Директор	Селюткина Н.С.		18.04.25	Кадастровый квартал 39:15:121533			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата				