

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « ____ » _____ 2022 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 10.10.2014 № 1586 «Об утверждении Порядка закрепления муниципального имущества городского округа «Город Калининград» из состава имущества муниципальной казны на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа «Город Калининград» и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа «Город Калининград» и муниципальными казенными предприятиями городского округа «Город Калининград»

В целях обеспечения условий для повышения эффективности деятельности администрации городского округа «Город Калининград», оптимизации процедуры закрепления имущества муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» из состава имущества муниципальной казны на вещном праве за муниципальными юридическими лицами городского округа «Город Калининград», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245 (в редакции последующих решений), Уставом городского округа «Город Калининград» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести следующие изменения в Порядок закрепления муниципального имущества городского округа «Город Калининград» из состава имущества муниципальной казны на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа «Город Калининград» и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа «Город Калининград» и муниципальными казенными предприятиями городского округа «Город Калининград», утвержденный постановлением

администрации городского округа «Город Калининград» от 10.10.2014 № 1586 (далее - приложение к Постановлению):

1.1 в пункте 1.1 приложения к Постановлению слова «Настоящий Порядок» заменить словами «Порядок закрепления муниципального имущества городского округа «Город Калининград» из состава имущества муниципальной казны на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа «Город Калининград» и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа «Город Калининград» и муниципальными казенными предприятиями городского округа «Город Калининград» (далее - Порядок);»;

1.2 изложить пункт 1.3 приложения к Постановлению в новой редакции:

«1.3. Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и муниципальными казенными предприятиями осуществляется на основании распоряжений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - Комитет).»;

1.3 изложить пункт 1.5 приложения к Постановлению в новой редакции:

«1.5. Право хозяйственного ведения или оперативного управления возникает у муниципальных предприятий, муниципальных учреждений и муниципальных казенных предприятий:

- с даты, указанной в акте приема-передачи в отношении муниципального движимого имущества;

- с даты государственной регистрации права в отношении муниципального недвижимого имущества, если иное не установлено федеральными законами, решениями городского Совета депутатов Калининграда, распорядительными документами администрации городского округа «Город Калининград».

В случае отказа от подписания акта приема-передачи либо его не подписания в установленные сроки принимающей стороной не позднее трех рабочих дней отделом учета муниципальной собственности управления имущественных отношений Комитета (далее – ОУМС Комитета) готовится соответствующая информация, которая направляется в адрес структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которых находятся указанные муниципальные юридические лица, администрации городского округа «Город Калининград» (в случае подчиненности муниципальных юридических лиц администрации). Указанная информация подлежит рассмотрению в срок не более пяти рабочих дней. По результатам в адрес Комитета направляется заключение о целесообразности (нецелесообразности) закрепления муниципального имущества за иными муниципальными юридическими лицами.»;

1.4 изложить пункт 2.1 приложения к Постановлению в новой редакции:

«2.1. Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения осуществляется в соответствии с целевым назначением закрепляемого

имущества при создании муниципальных предприятий, а также в случаях и в сроки, указанные в пункте 2.2 Порядка.»;

1.5 изложить пункт 2.2 приложения к Постановлению в новой редакции:

«2.2 Подготовка распоряжений Комитета о закреплении муниципального имущества за муниципальными предприятиями осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты:

- поступления обращений от муниципальных предприятий, согласованных со структурными подразделениями администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которых находятся указанные муниципальные юридические лица, администрацией городского округа «Город Калининград» (в случае подчиненности муниципальных юридических лиц администрации);

- поступления в Комитет акта согласования приемки имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» по форме, утвержденной распоряжением администрации городского округа «Город Калининград»;

- оформления в Комитете соответствующего письменного решения (в том числе, протокольного), согласованного со структурными подразделениями администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которых находятся указанные муниципальные юридические лица, администрацией городского округа «Город Калининград» (в случае подчиненности муниципальных юридических лиц администрации);

- поступления в Комитет обращения структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которых находятся указанные муниципальные юридические лица, администрации городского округа «Город Калининград» (в случае подчиненности муниципальных юридических лиц администрации)».

1.6 в пунктах 2.10, 3.2, 3.9 приложения к Постановлению слово «Отделом» исключить;

1.7 изложить пункт 2.4 приложения к Постановлению в новой редакции:

«2.4 По результатам издания распоряжений Комитетом с муниципальными предприятиями заключаются договоры о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом в порядке и в сроки, установленные Порядком, а также иными нормативными правовыми актами администрации городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда»;

1.8 в пунктах 2.5, 2.7 (после слова «договоры»), 2.9 приложения к Постановлению слова «хозяйственного ведения» заменить словами «о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом»;

1.9 изложить пункт 2.6 приложения к Постановлению в новой редакции:

«2.6. Передача муниципального имущества на баланс муниципальных предприятий оформляется актами приема-передачи имущества, которые составляются и направляются в адрес муниципальных предприятий ОУМС Комитета по унифицированным формам первичной учетной документации, в

течение трех рабочих дней с даты издания Комитетом распоряжения в соответствии с пунктом 2.2 Порядка.

Акты приема-передачи имущества подлежат подписанию, утверждению и возврату в Комитет муниципальными предприятиями не позднее трёх рабочих дней с момента получения.

После подписания и утверждения актов приема-передачи имущества в них проставляется дата списания закрепляемых объектов с бюджетного учета казны.

Сведения об актах приема-передачи подлежат внесению в реестр муниципального имущества городского округа «Город Калининград» в течение двух рабочих дней после возвращения в Комитет актов принимающей стороной по результатам их подписания.

Переданное муниципальное имущество отражается на балансе муниципальных предприятий в порядке, установленном действующим законодательством».

1.10 абзац первый пункта 2.8 приложения к Постановлению изложить в редакции:

«Право хозяйственного ведения на муниципальное недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на основании обращений муниципальных предприятий направленных не позднее двадцати рабочих дней с даты принятия муниципального имущества муниципальными предприятиями по актам приема-передачи.

Регистрация муниципальными предприятиями транспортных средств (включая специализированные), осуществляется в органе, осуществляющем государственную регистрацию транспортных средств, на основании обращений муниципальных предприятий, направленных не позднее двадцати рабочих дней с даты принятия муниципального имущества муниципальными предприятиями по актам приема-передачи.

Расходы на изготовление технической документации, а также на регистрацию права оперативного управления, регистрацию транспортных средств несут муниципальные предприятия.

По результатам произведенной регистрации в адрес Комитета муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями в течение пяти рабочих дней с даты получения соответствующей информации направляются сведения с приложением сканов выписок, иных документов для отражения в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград».»;

1.11 изложить пункт 2.9 приложения к Постановлению в новой редакции;

«2.9 Муниципальные предприятия не вправе без согласия отраслевого структурного подразделения администрации городского округа либо администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которых они находятся, а также Комитета продавать, сдавать в аренду, отдавать в залог, по концессионному соглашению или иным способом

распоряжаться принадлежащим им на праве хозяйственного ведения недвижимым имуществом и транспортными средствами»;

1.12 в пункте 2.10 приложения к Постановлению слова «в течение месяца» заменить словами «до 01 июля»;

1.13 изложить пункт 3.1 приложения к Постановлению в новой редакции:

«3.1. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления осуществляется в соответствии с целевым назначением закрепляемого имущества при создании муниципальных учреждений, муниципальных казенных предприятий, а также в случаях и в сроки, указанные в пункте 2.2 Порядка.»;

1.14 изложить пункт 3.2 приложения к Постановлению в новой редакции:

«3.2. Подготовка распоряжений Комитета о закреплении муниципального имущества за муниципальными учреждениями и муниципальными казенными предприятиями осуществляется в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом 2.2 Порядка»;

1.15 изложить пункт 3.4 приложения к Постановлению в новой редакции:

«3.4 По результатам издания распоряжений Комитетом с муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями заключаются договоры о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом в порядке и в сроки, установленные Порядком, а также иными нормативными правовыми актами администрации городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда.»;

1.16 в пунктах 3.5, 3.7 (после слова «договор»), 3.9 приложения к Постановлению слова «оперативного управления» заменить словами «о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом»;

1.17 изложить пункт 3.6 приложения к Постановлению в новой редакции:

«3.6. Передача муниципального имущества на баланс муниципальных учреждений и муниципальных казенных предприятий оформляется в соответствии с процедурой и в сроки, установленные пунктом 2.6 Порядка»;

1.18 в пункте 3.7 приложения к Постановлению слова «с последующей регистрацией права оперативного управления в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество» исключить;

1.19 пункт 3.8 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«Право оперативного управления на муниципальное недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на основании обращений муниципальных учреждений, муниципальных казенных предприятий направленных не позднее двадцати рабочих дней с даты принятия муниципального имущества муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями по актам приема-передачи.

Регистрация муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями транспортных средств (включая специализированные), осуществляется в органе, осуществляющем государственную регистрацию транспортных средств, на основании обращений

муниципальных учреждений, муниципальных казенных предприятий, направленных не позднее двадцати рабочих дней с даты принятия муниципального имущества муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями по актам приема-передачи.

Расходы на изготовление технической документации, а также на регистрацию права оперативного управления, регистрацию транспортных средств несут муниципальные учреждения или муниципальные казенные предприятия.

По результатам произведенной регистрации в адрес Комитета муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями в течение пяти рабочих дней с даты получения соответствующей информации направляются сведения с приложением сканов выписок, иных документов для отражения в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград»..»

1.20 в пункте 3.9 приложения к Постановлению слова «в течение месяца» заменить словами «до 01 июля»;

1.21 в пункте 4.2 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«4.2 Контроль за целевым использованием и сохранностью муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями, муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями осуществляют в пределах своих полномочий Комитет, структурные подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которых находятся указанные муниципальные юридические лица, администрация городского округа «Город Калининград», комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград».

2. Руководителям структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», первому заместителю главы администрации - управляющему делами администрации городского округа «Город Калининград» Асмыковичу А.Н. довести постановление до сведения руководителей подведомственных муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Калининград», муниципальных учреждений, в отношении которых осуществляются функции и полномочия учредителя, главного распорядителя бюджетных средств.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Румянцева С.В.

Глава администрации

Е.И. Дятлова