|  |  |
| --- | --- |
| «СОГЛАСОВАНО» | «УТВЕРЖДАЮ» |
| Директор МКУ «КР МКД» | Генеральный директор ООО «УКЛР» |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_С.Б. Русович\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_О.Ю. Емельянова\_\_\_ / |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. |
|  |
|  |
|  |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на капитальный ремонт подвала, лестниц, систем холодного водоснабжения, водоотведения многоквартирного дома № 121-123 по ул. Ю. Гагарина, г. Калининграда |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Отмостка, вертикальная гидроизоляция** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 | 0.028 |
| 2. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 5.04 |
| 3. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | 100 м3 | 0.84 |
| 4. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.0896 |
| 5. | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.7504 |
| 6. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (грунт) | 1 т груза | 14.34 |
| 7. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км (мусор) | 1 т груза | 5.04 |
| 8. | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 | 0.05 |
| 9. | Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (20мм) | 100 м2 | 0.84 |
| 10. | Гидроизоляция стен: боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя | 100 м2 | 0.84 |
| 11. | Гидроизол | м2 | 193.2 |
| 12. | Устройство подстилающих слоев: песчаных | м3 | 4.48 |
| 13. | Песок природный для строительных: работ средний | м3 | 5.376 |
| 14. | Устройство подстилающих слоев: щебеночных | м3 | 4.48 |
| 15. | Каменная мелочь марки 300 | м3 | 0.4928 |
| 16. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм | м3 | 4.48 |
| 17. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 10-20 мм | м3 | 0.4032 |
| 18. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 5(3)-10 мм | м3 | 0.448 |
| 19. | Устройство отмостки бетонной | м3 | 4.48 |
| 20. | Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150) | м3 | 4.57 |
|  |
|  | **Раздел 2. Подвал** |
|  |
|  | *Потолок* |
| 21. | Отбивка штукатурки с поверхностей: потолков кирпичных | 100 м2 | 2.4 |
| 22. | Ремонт внутренней поверхностей кирпичных при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2 (армокирпич. перекрытие) | 100 м2 | 0.48 |
| 23. | Очистка поверхности щетками (металлич. балки) | м2 | 30 |
| 24. | Обеспыливание поверхности металлич. балок | м2 | 30 |
| 25. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (металлич. балки) | 100 м2 | 0.3 |
| 26. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором | 100 м2 | 1.2 |
| 27. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков | 100 м2 | 2.4 |
| 28. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 31.2 |
| 29. | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям | 100 м2 | 2.4 |
| 30. | Сетка плетеная из проволоки диаметром 1,2 мм без покрытия, 15х15 мм | м2 | 264 |
| 31. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая потолков | 100 м2 | 2.4 |
| 32. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке | 100 м2 | 2.4 |
|  | *Полы* |
| 33. | Разборка бетонных оснований под полы | м3 | 24 |
| 34. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 43.2 |
| 35. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | 100 м3 | 0.48 |
| 36. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.48 |
| 37. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (грунт) | 1 т груза | 76.8 |
| 38. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км (мусор) | 1 т груза | 43.2 |
| 39. | Устройство подстилающих слоев: песчаных | м3 | 6 |
| 40. | Устройство подстилающих слоев: щебеночных | м3 | 6 |
| 41. | Каменная мелочь марки 300 | м3 | 0.66 |
| 42. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм | м3 | 6 |
| 43. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 10-20 мм | м3 | 0.54 |
| 44. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 5(3)-10 мм | м3 | 0.6 |
| 45. | Устройство подстилающих слоев: бетонных | м3 | 24 |
| 46. | Устройство гидроизоляции обмазочной: мастикой в 2 слоя | 100 м2 | 2.4 |
| 47. | Мастика битумная кровельная горячая | т | 0.576 |
| 48. | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике Битуминоль, первый слой | 100 м2 | 2.4 |
| 49. | Гидроизол | м2 | 278.4 |
| 50. | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 2.4 |
| 51. | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять (до 50мм) или исключать к норме 11-01-011-01 | 100 м2 | 2.4 |
| 52. | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 0.442 |
| 53. | Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм | м2 | 240 |
| 54. | Устройство переходного бортика | 100 м | 2.92 |
|  | *Окна в подвале* |
| 55. | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.052 |
| 56. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 | 0.052 |
| 57. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 | м2 | 5.2 |
| 58. | Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских | 100 м2 | 0.1014 |
| 59. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке, откосов | 100 м2 | 0.1014 |
|  |
|  | **Раздел 3. Водоотведение** |
|  |
| 60. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2 | 100 шт. | 0.08 |
| 61. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 | м3 | 0.1 |
| 62. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм | 100 м | 0.6 |
| 63. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм | 100 м | 0.06 |
| 64. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | 100 м3 | 0.0875 |
| 65. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.0875 |
| 66. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (грунт) | 1 т груза | 14 |
| 67. | Устройство основания под трубопроводы: песчаного | 10 м3 | 0.2 |
| 68. | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям песком | 100 м3 | 0.04 |
| 69. | Песок природный для строительных работ средний | м3 | 4.4 |
| 70. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм | 100 м | 0.6 |
| 71. | Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 110 мм | м | 59.88 |
| 72. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 108-116 мм | 10 шт. | 1.8 |
| 73. | Ревизия ПВХ, диам. 110мм | шт | 4 |
| 74. | Переход чугун-пластик диам. 110мм | шт | 4 |
| 75. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм | 100 м | 0.07 |
| 76. | Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 50 мм | м | 6.986 |
| 77. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 48-53 мм | 10 шт. | 0.4 |
| 78. | Переход чугун-пластик диам. 50мм | шт | 4 |
| 79. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм | шт. | 2 |
|  |
|  | **Раздел 4. Холодное водоснабжение** |
|  |
| 80. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 | 100 шт. | 0.04 |
| 81. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках площадью до 0,1 м2 | м3 | 0.01 |
| 82. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | 100 м | 0.075 |
| 83. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм | 100 м | 0.22 |
| 84. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм | 100 м | 0.075 |
| 85. | Труба из полипропилена PN 10/32 | м | 7.035 |
| 86. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 32-37 мм | 10 шт. | 0.6 |
| 87. | Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 32 мм, тип в/в | шт. | 5 |
| 88. | Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 32 мм | 10 шт. | 0.8 |
| 89. | Переход металл-пластик диам. 32/32мм | шт | 2 |
| 90. | Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм | 10 шт. | 0.2 |
| 91. | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм | 10 шт. | 0.4 |
| 92. | Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм | 10 шт. | 0.4 |
| 93. | Кран пробно-спускной с изогнутым спуском, диаметром 25 мм | шт. | 4 |
| 94. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 63 мм | 100 м | 0.22 |
| 95. | Труба из полипропилена PN 10/63 | м | 20.812 |
| 96. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 69-73 мм | 10 шт. | 1 |
| 97. | Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 63 мм | шт. | 1 |
| 98. | Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм | 10 шт. | 0.2 |
| 99. | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм | 10 шт. | 0.5 |
| 100. | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диметром до 160 мм трубками | 10 м | 2.9 |
| 101. | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 35 мм | 10 м | 0.77 |
| 102. | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 76 мм | 10 м | 2.42 |
| 103. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм | шт. | 1 |
|  |
|  | **Раздел 5. Лестницы** |
|  |
| 104. | Ремонт ступеней: деревянных | 100 шт. | 0.96 |
| 105. | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м | 1.24 |
| 106. | Устройство плинтусов: деревянных | 100 м | 1.24 |
| 107. | Разборка покрытий полов: дощатых | 100 м2 | 0.3168 |
| 108. | Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков | 100 м2 | 0.3168 |
| 109. | Укладка лаг: по плитам перекрытий | 100 м2 | 0.3168 |
| 110. | Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм | 100 м2 | 0.3168 |
| 111. | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 | 1.6128 |
| 112. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины | кг | 29.84 |
| 113. | Улучшенная окраска по дереву: ступеней,подступенков, плинтусов, площадок | 100 м2 | 0.8064 |
| 114. | Краска Бетолюкс Аква водоразбавляемая, полуглянцевая | л | 20.16 |
| 115. | Ремонт: перил и ограждений | 100 мест | 0.05 |
| 116. | Окраска масляными составами: деревянных поручней, ограждений | 100 м2 | 0.15 |
| 117. | Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 для пола желто-коричневая, красно-коричневая | т | 0.0021 |
| 118. | Ремонт ступеней: бетонных | 100 шт. | 0.16 |
| 119. | Очистка поверхности щетками | м2 | 40 |
| 120. | Обеспыливание поверхности | м2 | 40 |
| 121. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0.4 |
| 122. | Разборка бетонных оснований под полы | м3 | 0.528 |
| 123. | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 0.1056 |
| 124. | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять (до 50мм) или исключать к норме 11-01-011-01 | 100 м2 | 0.1056 |
| 125. | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 0.019 |
| 126. | Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм | м2 | 10.56 |
| 127. | Железнение цементных покрытий | 100 м2 | 0.1056 |
|  |
|  | **Раздел 6. Дымоходы** |
|  |
| 128. | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных | 100 м2 | 1.188 |
| 129. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб | 100 м2 | 1.188 |
| 130. | Окраска водными составами внутри помещений клеевая: улучшенная | 100 м2 | 1.188 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | Ведущий инженер ОК МКУ «КР МКД» К.С. Красный |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Зам. начальника отдела ОК МКУ «КР МКД» О.В. Толмачева |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |