

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Сенчук Виталий Михайлович
ОГРНИП 314392608600158

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ


Г. КАЛИНИНГРАД, МКР.А.КОСМОДЕМЬЯНСКОГО, ТЕР-Я ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ (СЕВЕРО-ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА СНТ «ВОДНИК-
1»), ПР-ЗД ПОЛЕВОЙ

Проект компенсационного озеленения

345-4/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»


В.Б. Борисов
« 15 » 05 2024 г.

Индивидуальный предприниматель



В. М. Сенчук

2024

И-ПКО-13
от 15.05.2024

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 28.06.2023г. № а-ОЗН-912 : на земельном участке по адресу: мкр.А.Космодемьянского, тер-я общего пользования (северо-восточная граница СНТ «Водник-1»), пр-зд Полевой, в г. Калининграде, планируется вырубка 4 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.)

Запланированные к вырубке породы деревьев соответствуют: 2 группе ценности (ценная) – 4 дерева (экологическая ценность 35 баллов)(таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Береза пушистая	1	II	8	8
2	Алыча	1	II	8	8
3	Ясень обыкновенный	1	II	10	10
4	Груша обыкновенная	1	II	9	9
ИТОГО:		4			35

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: Калининградская область, г.Калининград, мкр.А.Космодемьянского, тер-я общего пользования (северо-восточная граница СНТ «Водник-1»), пр-зд Полевой, рядом с земельными участками с КН 39:15:110311:189, КН 39:15:110311:188 посадкой 4 (четырёх) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют: 2 группе ценности (ценная) – 4 дерева (экологическая ценность 37 баллов)(Таблица № 2):

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Ива белая	1	II	9	9
2	Ива белая	1	II	9	9
3	Ясень обыкновенный	1	II	10	10
4	Ива белая	1	II	9	9
ИТОГО		4			37

345-4/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руковод.	Сенчук				12.2023	ИП Сенчук		
Разработ.	Мотуз				12.2023			
Н.контроль	Смирнова				12.2023			

Проект компенсационного
озеленения по адресу:
СНТ "Водник-1", пр-д Полевой

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 30.05.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28829-90. «Саженцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах» (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее (см)
1	Ива белая	шт.	1	12	3,0	3,0
2	Ива белая	шт.	1	12	3,0	3,0
3	Ясень обыкновенный	шт.	1	12	3,0	3,0
4	Ива белая	шт.	1	12	3,0	3,0
ИТОГО		4 дерева				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера – не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	345-4/2023-ПКО-ТЧ				

дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»