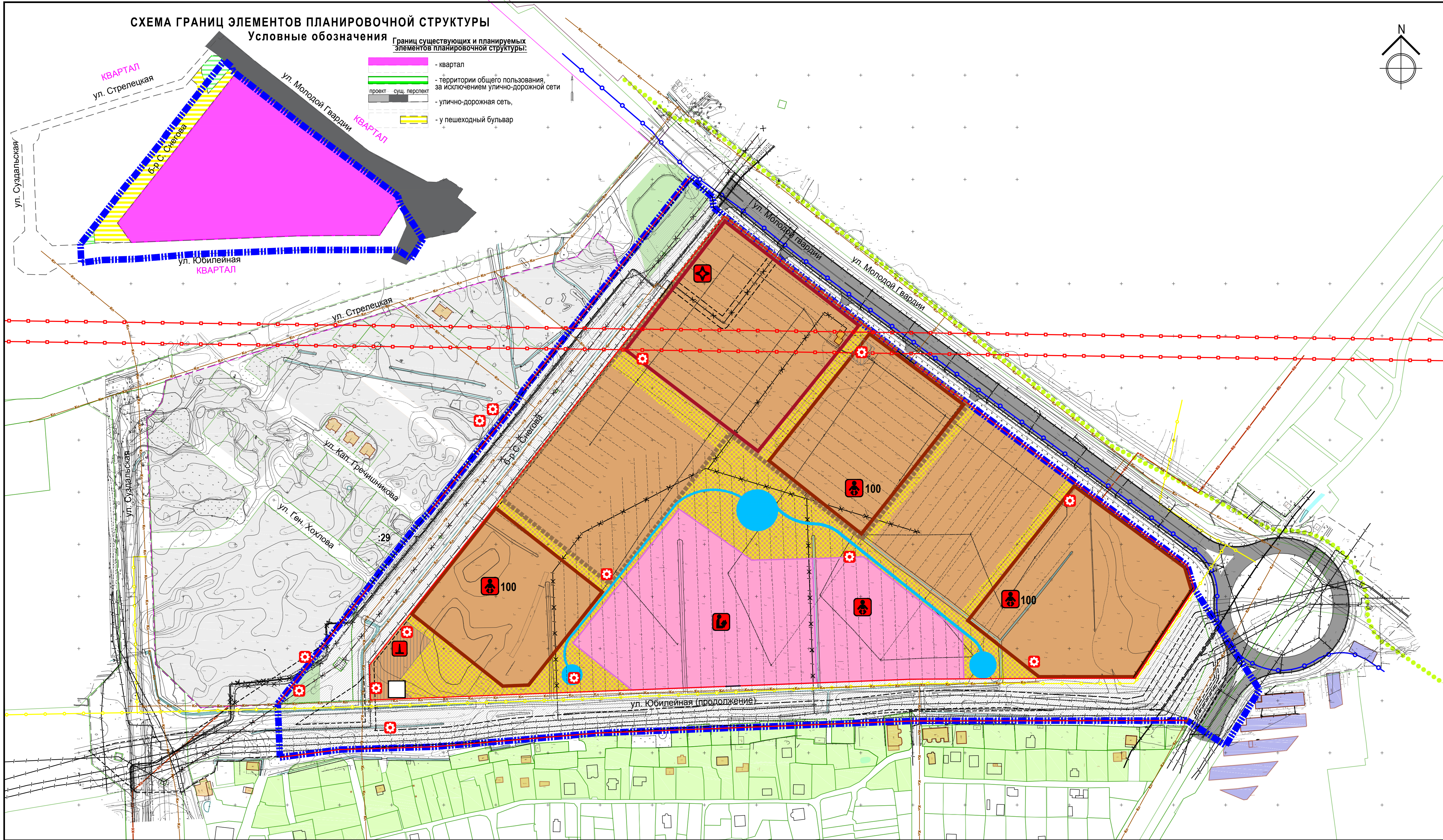


Условные обозначения

- квартал
- территории общего пользования, за исключением улично-дорожной сети
- улично-дорожная сеть,
- у пешеходный бульвар



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Красные линии существующие

Красные линии устанавливаемые

Границы земельных участков, зарегистрированных на 10.2018 г. по сведениям Росреестра

Водоприемник "чистого" ливневого стока

- многоэтажной жилой застройки - I очередь развития территории

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в территориальных зонах:

- объектов детского дошкольного и среднего общего образования (территориальная зона объектов образования)
- объектов многоэтажной жилой застройки
- объектов многоэтажной жилой застройки со встроенной поликлиникой
- объектов многоэтажной жилой застройки со встроенным детским садом
- объектов коммунального обслуживания
- объектов озеленения (защитных насаждений) и объектов благоустройства

Территория общего (городского) пользования :

- зона размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, улично-дорожная сеть
- благоустройство территории

Объекты капитального строительства регионального значения:

- здравоохранения (амбулаторно-поликлинического обслуживания- встроенный в жилой дом)

Объекты капитального строительства местного значения:

- блочный газорегуляторный пункт (ГРПБ)
- дошкольная образовательная организация
- общеобразовательная организация
- встроенный детский сад на 100 мест
- инженерной инфраструктуры
- инженерной инфраструктуры (котельная)
- троллейбусные линии городского общественного транспорта
- велосипедная дорожка
- газопровод распределительный
- канализация хозяйственно-бытовая
- канализация дождевая

Существующие сохраняемые и ликвидируемые объекты капитального строительства:

- жилые дома, здания, строения
- улицы, дороги, проезды
- инженерной инфраструктуры
- инженерной инфраструктуры, подлежащие сносу

Границы зон с особыми условиями использования территории:

Охранная зона сетей и объектов коммунальной инфраструктуры

III пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения

				Заказчик: Комитет архитектуры и строительства администрация городского округа "Город Калининград"				
				Год выпуска: 2019			Масштаб 1:2000	
Должн-ть	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах бульвара Снегова - улиц Молодой гвардии - Юбилейная (продолжение) в городе Калининграде (1 этап)				
Директор	Ефимова Н.И.							
Рук. проек.	Мезей О.В.							
ГАП	Черненко П.В.							
Исполнил	Шевень А.Н.			Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть Раздел 1		стадия	лист	листов
						ПП	1	
						Чертеж планировки территории		
				ООО"НИКОР ПРОЕКТ"				