

Филиал ППК «Роскадастр» по Калининградской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 01.08.2025, поступившего на рассмотрение 01.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149048853

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	39:15-6.6973 учетные номера участков границ: 1; дата присвоения 30.12.2019
Ранее присвоенный учетный номер:	
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Граница зоны с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: Охранная зона газораспределительной сети "Строительство газопровода высокого давления от ул. Согласия до ул. Б. Окружная в г. Калининграде"; тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149048853

Реестровый (учетный) номер:	39:15-6.6973
Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	
Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны установлено в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	
Кадастровые номера земельных участков, входящих в зону (подзону) или территорию, лесничество, лесопарковый зеленый пояс, учетный номер части земельного участка (в случае если земельный(ые) участок(ки) частично расположены в границах зоны (подзоны):	39:15:000000:8870, 39:15:000000:12803, 39:15:000000:12862, 39:15:130710:419, 39:15:000000:2740, 39:15:000000:11218, 39:15:000000:7125, 39:15:000000:13512, 39:15:000000:12858, 39:15:130710:526, 39:15:000000:3647, 39:15:120702:54, 39:15:120702:51

Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории:	
Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о границе зоны с особыми условиями использования территории внесены 30.12.2019
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149048853

Реестровый (учетный) номер:	39:15-6.6973
-----------------------------	--------------

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:20000

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 9	Всего разделов: 3	Всего листов: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149048853

Реестровый (учетный) номер:	39:15-6.6973
-----------------------------	--------------

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 39.1

Сведения о характерных точках границ:

Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

Учетный номер участка границы зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута: 1

1.1.	360323.89	1187129.82	Геодезический, 0.1	
1.1.	360322.89	1187129.1	Геодезический, 0.1	
1.1.	360319.97	1187128.94	Геодезический, 0.1	
1.1.	360320.21	1187123.86	Геодезический, 0.1	
1.1.	360319.83	1187122.68	Геодезический, 0.1	
1.1.	360318.83	1187121.96	Геодезический, 0.1	
1.1.	360309.43	1187120.95	Геодезический, 0.1	
1.1.	360285.3	1187116.87	Геодезический, 0.1	
1.1.	360238.76	1187107.72	Геодезический, 0.1	

1.1.	360214.58	1187102.36	Геодезический, 0.1	
1.1.	360142.82	1187088.67	Геодезический, 0.1	
1.1.	360105.33	1187084.31	Геодезический, 0.1	
1.1.	360076.75	1187085.21	Геодезический, 0.1	
1.1.	360035.24	1187085.64	Геодезический, 0.1	
1.1.	360007.49	1187085.07	Геодезический, 0.1	
1.1.	359968.13	1187090.17	Геодезический, 0.1	
1.1.	359967.69	1187088.48	Геодезический, 0.1	
1.1.	359966.79	1187087.63	Геодезический, 0.1	
1.1.	359963.75	1187087.06	Геодезический, 0.1	
1.1.	359960.12	1187086.78	Геодезический, 0.1	
1.1.	359957.86	1187086.79	Геодезический, 0.1	
1.1.	359952.64	1187087.36	Геодезический, 0.1	
1.1.	359947.42	1187088.75	Геодезический, 0.1	
1.1.	359946.58	1187089.28	Геодезический, 0.1	
1.1.	359946.05	1187090.4	Геодезический, 0.1	
1.1.	359946.37	1187092.78	Геодезический, 0.1	
1.1.	359919.12	1187097.17	Геодезический, 0.1	
1.1.	359880.33	1187104.36	Геодезический, 0.1	
1.1.	359832.86	1187116.35	Геодезический, 0.1	
1.1.	359791.59	1187128.3	Геодезический, 0.1	
1.1.	359712.99	1187156.28	Геодезический, 0.1	
1.1.	359694.01	1187166.2	Геодезический, 0.1	
1.1.	359643.7	1187186.63	Геодезический, 0.1	

1.1.	359610.87	1187203.18	Геодезический, 0.1	
1.1.	359600.14	1187207.27	Геодезический, 0.1	
1.1.	359596.15	1187209.18	Геодезический, 0.1	
1.1.	359591.47	1187210.44	Геодезический, 0.1	
1.1.	359581.08	1187215.8	Геодезический, 0.1	
1.1.	359559.77	1187225.15	Геодезический, 0.1	
1.1.	359547.21	1187229.89	Геодезический, 0.1	
1.1.	359521.97	1187242.42	Геодезический, 0.1	
1.1.	359517.88	1187244.25	Геодезический, 0.1	
1.1.	359508.56	1187249.33	Геодезический, 0.1	
1.1.	359499.94	1187253.77	Геодезический, 0.1	
1.1.	359499.02	1187254.63	Геодезический, 0.1	
1.1.	359498.78	1187255.84	Геодезический, 0.1	
1.1.	359510.6	1187286.05	Геодезический, 0.1	
1.1.	359532.06	1187354.49	Геодезический, 0.1	
1.1.	359566.14	1187449.8	Геодезический, 0.1	
1.1.	359576.74	1187480.81	Геодезический, 0.1	
1.1.	359580.24	1187489.77	Геодезический, 0.1	
1.1.	359578.33	1187490.54	Геодезический, 0.1	
1.1.	359577.43	1187491.39	Геодезический, 0.1	
1.1.	359577.19	1187492.6	Геодезический, 0.1	
1.1.	359585.8	1187514.97	Геодезический, 0.1	
1.1.	359592.67	1187536.31	Геодезический, 0.1	
1.1.	359600.69	1187556.39	Геодезический, 0.1	

1.1.	359608.35	1187570.86	Геодезический, 0.1	
1.1.	359618.16	1187588.16	Геодезический, 0.1	
1.1.	359633.08	1187605.28	Геодезический, 0.1	
1.1.	359659.69	1187637.45	Геодезический, 0.1	
1.1.	359673.47	1187650.35	Геодезический, 0.1	
1.1.	359684.57	1187659.62	Геодезический, 0.1	
1.1.	359711.25	1187684.7	Геодезический, 0.1	
1.1.	359707.58	1187688.34	Геодезический, 0.1	
1.1.	359700.76	1187693.04	Геодезический, 0.1	
1.1.	359670.83	1187710.29	Геодезический, 0.1	
1.1.	359649.84	1187723.08	Геодезический, 0.1	
1.1.	359644.54	1187727.46	Геодезический, 0.1	
1.1.	359641.82	1187728.95	Геодезический, 0.1	
1.1.	359638.57	1187730.22	Геодезический, 0.1	
1.1.	359637.83	1187730.71	Геодезический, 0.1	
1.1.	359637.3	1187731.83	Геодезический, 0.1	
1.1.	359643.72	1187770.13	Геодезический, 0.1	
1.1.	359619.11	1187783.21	Геодезический, 0.1	
1.1.	359605.11	1187790.02	Геодезический, 0.1	
1.1.	359555.15	1187811.2	Геодезический, 0.1	
1.1.	359525.09	1187827.56	Геодезический, 0.1	
1.1.	359453.84	1187862.17	Геодезический, 0.1	
1.1.	359447.57	1187864.11	Геодезический, 0.1	
1.1.	359437.06	1187869.02	Геодезический, 0.1	

1.1.	359433.22	1187874.79	Геодезический, 0.1	
1.1.	359426.4	1187884.23	Геодезический, 0.1	
1.1.	359426.03	1187885.16	Геодезический, 0.1	
1.1.	359426.27	1187886.37	Геодезический, 0.1	
1.1.	359427.17	1187887.22	Геодезический, 0.1	
1.1.	359428.4	1187887.38	Геодезический, 0.1	
1.1.	359429.3	1187886.95	Геодезический, 0.1	
1.1.	359436.49	1187877.1	Геодезический, 0.1	
1.1.	359439.7	1187872.13	Геодезический, 0.1	
1.1.	359448.91	1187867.88	Геодезический, 0.1	
1.1.	359455.2	1187865.94	Геодезический, 0.1	
1.1.	359526.79	1187831.18	Геодезический, 0.1	
1.1.	359550.3	1187818.87	Геодезический, 0.1	
1.1.	359606.79	1187793.65	Геодезический, 0.1	
1.1.	359617.23	1187788.63	Геодезический, 0.1	
1.1.	359644.56	1187774.21	Геодезический, 0.1	
1.1.	359645.4	1187774.95	Геодезический, 0.1	
1.1.	359646.63	1187775.11	Геодезический, 0.1	
1.1.	359647.71	1187774.51	Геодезический, 0.1	
1.1.	359648.24	1187773.39	Геодезический, 0.1	
1.1.	359641.53	1187733.35	Геодезический, 0.1	
1.1.	359643.39	1187732.63	Геодезический, 0.1	
1.1.	359646.74	1187730.81	Геодезический, 0.1	
1.1.	359652.08	1187726.4	Геодезический, 0.1	

1.1.	359672.92	1187713.7	Геодезический, 0.1	
1.1.	359702.9	1187696.42	Геодезический, 0.1	
1.1.	359709.89	1187691.6	Геодезический, 0.1	
1.1.	359711.61	1187690.1	Геодезический, 0.1	
1.1.	359714.16	1187687.45	Геодезический, 0.1	
1.1.	359714.73	1187687.99	Геодезический, 0.1	
1.1.	359715.49	1187688.44	Геодезический, 0.1	
1.1.	359716.73	1187688.44	Геодезический, 0.1	
1.1.	359717.73	1187687.72	Геодезический, 0.1	
1.1.	359718.11	1187686.54	Геодезический, 0.1	
1.1.	359717.73	1187685.36	Геодезический, 0.1	
1.1.	359687.18	1187656.58	Геодезический, 0.1	
1.1.	359676.08	1187647.31	Геодезический, 0.1	
1.1.	359662.61	1187634.71	Геодезический, 0.1	
1.1.	359636.1	1187602.66	Геодезический, 0.1	
1.1.	359621.55	1187586.04	Геодезический, 0.1	
1.1.	359611.86	1187568.96	Геодезический, 0.1	
1.1.	359604.37	1187554.81	Геодезический, 0.1	
1.1.	359596.41	1187534.89	Геодезический, 0.1	
1.1.	359589.55	1187513.56	Геодезический, 0.1	
1.1.	359581.76	1187493.47	Геодезический, 0.1	
1.1.	359583.68	1187492.7	Геодезический, 0.1	
1.1.	359584.58	1187491.85	Геодезический, 0.1	
1.1.	359584.82	1187490.64	Геодезический, 0.1	

1.1.	359580.48	1187479.38	Геодезический, 0.1	
1.1.	359569.91	1187448.47	Геодезический, 0.1	
1.1.	359535.87	1187353.27	Геодезический, 0.1	
1.1.	359514.4	1187284.78	Геодезический, 0.1	
1.1.	359503.3	1187256.57	Геодезический, 0.1	
1.1.	359519.62	1187247.85	Геодезический, 0.1	
1.1.	359523.66	1187246.05	Геодезический, 0.1	
1.1.	359548.72	1187233.6	Геодезический, 0.1	
1.1.	359561.24	1187228.87	Геодезический, 0.1	
1.1.	359582.78	1187219.42	Геодезический, 0.1	
1.1.	359592.82	1187214.22	Геодезический, 0.1	
1.1.	359597.47	1187212.96	Геодезический, 0.1	
1.1.	359601.64	1187210.98	Геодезический, 0.1	
1.1.	359612.39	1187206.88	Геодезический, 0.1	
1.1.	359645.38	1187190.26	Геодезический, 0.1	
1.1.	359695.7	1187169.83	Геодезический, 0.1	
1.1.	359714.4	1187160.03	Геодезический, 0.1	
1.1.	359792.82	1187132.11	Геодезический, 0.1	
1.1.	359833.94	1187120.2	Геодезический, 0.1	
1.1.	359881.14	1187108.28	Геодезический, 0.1	
1.1.	359919.84	1187101.11	Геодезический, 0.1	
1.1.	359949.05	1187096.4	Геодезический, 0.1	
1.1.	359950.13	1187095.8	Геодезический, 0.1	
1.1.	359950.66	1187094.68	Геодезический, 0.1	

1.1.	359950.3	1187092.05	Геодезический, 0.1	
1.1.	359953.39	1187091.3	Геодезический, 0.1	
1.1.	359958.08	1187090.79	Геодезический, 0.1	
1.1.	359959.92	1187090.78	Геодезический, 0.1	
1.1.	359964.26	1187091.19	Геодезический, 0.1	
1.1.	359964.6	1187092.89	Геодезический, 0.1	
1.1.	359965.08	1187093.76	Геодезический, 0.1	
1.1.	359966.16	1187094.36	Геодезический, 0.1	
1.1.	360007.47	1187089.07	Геодезический, 0.1	
1.1.	360035.19	1187089.64	Геодезический, 0.1	
1.1.	360076.85	1187089.21	Геодезический, 0.1	
1.1.	360105.12	1187088.31	Геодезический, 0.1	
1.1.	360142.14	1187092.62	Геодезический, 0.1	
1.1.	360213.79	1187106.29	Геодезический, 0.1	
1.1.	360237.97	1187111.65	Геодезический, 0.1	
1.1.	360284.53	1187120.8	Геодезический, 0.1	
1.1.	360308.77	1187124.89	Геодезический, 0.1	
1.1.	360316.12	1187125.66	Геодезический, 0.1	
1.1.	360315.94	1187131.38	Геодезический, 0.1	
1.1.	360316.6	1187132.42	Геодезический, 0.1	
1.1.	360317.75	1187132.88	Геодезический, 0.1	
1.1.	360322.89	1187132.9	Геодезический, 0.1	
1.1.	360323.89	1187132.18	Геодезический, 0.1	
1.1.	360324.27	1187131	Геодезический, 0.1	

1.1.	360323.89	1187129.82	Геодезический, 0.1	
------	-----------	------------	--------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.