

ИП Шерстюк А.С.

**Проект компенсационного озеленения объекта
«Театр, расположенный по адресу г. Калининград,
Советский проспект»**

**Проектная документация
КОРРЕКТИРОВКА**

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

 А.И. Запывалов
« 16 » 08 2022 г.

**Калининград
2022**

038-19/4 -162
от 02.08.22

**СОДЕРЖАНИЕ ТОМА**

Обозначение	Наименование	Примечание
01/15 – ПКО.К	Содержание раздела	
01/15 – ПКО.К	Текстовая часть	
	Графическая часть:	
01/15 – ПКО (1)	Ситуационный план М 1:1000	
01/15 – ПКО (2)	Дендрологический и Разбивочный план посадки М 1:500	
	Прилагаемые материалы:	
	Акты освидетельствования места вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений	
	Перечетная ведомость зеленых насаждений	
	Подеревная съемка с указанием вырубленных зеленых насаждений М 1:500	
	Топосъемка	



Текстовая часть

В данном проекте предусмотрена корректировка проекта компенсационного озеленения, разработанного ООО «ИТ-Проект-сервис», согласованного отделом озеленения администрации ГО «Город Калининград» 15 сентября 2015г. – Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» был выдан порубочный билет № 73 от 15.09.15г.

В связи с тем, что порубочный билет № 73 от 15 сентября 2015г был частично не реализован, что подтверждается Актом освидетельствования места вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 29.03.2017 №21, Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» выдан порубочный билет № 0159 от 30.03.2017г.

Согласно порубочным билетам №73 от 15 сентября 2015г. и № 0159 от 30.03.2017г., Актам освидетельствования места вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений №21 от 29.03.2017г. и № 279 от 08.09.2018г. в границах участка с КН 39:15:121014:51 по адресу г. Калининград, проспект Советский 185 было вырублено 24 дерева:

- тополь серый – 11 шт.,
- ива белая – 2 шт.,
- ольха серая – 4 шт.,
- осина – 1 шт.,
- береза бородавчатая – 2 шт.,
- липа широколистная – 1 шт.,
- ясень обыкновенный – 3 шт.

Площадь вырубленных зеленых насаждений составила 96 кв.м.

В данном проекте (корректировке) предусмотрена компенсационная посадка деревьев:
сосна обыкновенная – 18 шт. и клен канадский - 6 шт., **в срок до - II квартал 2023г.**

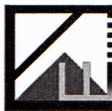
Посадка предусмотрена в пределах красной линии улично-дорожной сети вдоль границ участка с КН 39:15:121014:51, не далее 500м от вырубленных деревьев, т.к. в границах участка с КН 39:15:121014:51 осуществить посадку деревьев не представляется возможным из-за существующего мощения территории и инженерных коммуникаций.

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории» прилож. 2 «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород».

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

Для создания благоприятного микроклимата и обеспечения технологической гигиены на свободной от застройки и мощения территории: высаживается партерный газон из трав в составе: мятлик луговой – 30%, мятлик узколистный – 40%, овсяница красная – 30%



Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Высота надземной части, не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее
1	Сосна обыкновенная в живой изгороди (шаг посадки 2,5м)	шт.	18	12	2м	-
2	Клен канадский	Шт.	6	12	3м	3см
ИТОГО:		24 дерева.				

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

После посадки для организации полива около саженцев деревьев и кустарников сформировать приствольные лунки диаметром не менее 0,5 м, выполнить механическое закрепление саженцев деревьев в грунте установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.

Разработал

Колесова Ю.А.

07.2022

(подпись)

(дата)

ГИП

Шерстюк А.С.

(подпись)

07.2022

(дата)