

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ЭНИМАЛХАУС»

полное наименование организации – для
236010, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Менделеева, 9

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **28 июня 2016 г.**

№ **39-RU39301000-143-2016**

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Менделеева, 9 в г. Калининграде	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМашТест»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0049-16 от 08.04.2016	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельный участок), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110854:218
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110854
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.10.2015 №RU39301000-6202 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СанТермо-Проект» в 2016 году (шифр П-006-2014) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0403.00-2014-3917517645-П-177 от 21.01.2014, выданное саморегулируемой организацией НП «Объединение проектировщиков» «Топливо-энергетический комплекс»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	1159,25
	Объем (куб. м):	5208,86
	Количество этажей (шт.):	5
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	
	Площадь участка (кв. м):	960,00
		в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 735,95
		Высота (м):
		Вместимость (чел.):

Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий – 820,16 кв.м; Общая площадь квартир за исключением балконов и лоджий – 807,27 кв.м; Количество квартир всего – 12, в т.ч.: - 1-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 4/182,56; - 2-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 8/637,45. Общая площадь нежилых помещений – 151,25 кв.м, в т.ч.: - площадь общего имущества в многоквартирном доме – 63,93 кв.м.; - площадь встроенных нежилых помещений – 87,32 кв.м													
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, город Калининград, ул. Менделеева, 9												
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <table border="1" data-bbox="193 741 1455 1211"> <tr> <td data-bbox="193 741 890 831">Категория: (класс)</td><td data-bbox="890 741 1455 831"></td></tr> <tr> <td data-bbox="193 831 890 898">Протяженность:</td><td data-bbox="890 831 1455 898"></td></tr> <tr> <td data-bbox="193 898 890 976">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td><td data-bbox="890 898 1455 976"></td></tr> <tr> <td data-bbox="193 976 890 1055">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td><td data-bbox="890 976 1455 1055"></td></tr> <tr> <td data-bbox="193 1055 890 1133">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td><td data-bbox="890 1055 1455 1133"></td></tr> <tr> <td data-bbox="193 1133 890 1211">Иные показатели:</td><td data-bbox="890 1133 1455 1211"></td></tr> </table>		Категория: (класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:	
Категория: (класс)														
Протяженность:														
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):														
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи														
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:														
Иные показатели:														

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” марта 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-006-2014-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 28 ” июня 20 16 г.

М.П.



(подпись)

А. Л. Крупин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)