

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В рамках проекта «Обустройства въезда/выезда к земельному участку 39:15:110832:426 для мжд по ул. 1-я б. Окружная - ул. Компасная - ул. Дубовая аллея» в соответствии с перечётной ведомостью зеленых насаждений от №ПВ-127 от 21.11.2022 г. вырубке подлежит **21 дерево и 1 куст.**

Вырубаемые зеленые насаждения:

Деревья

№ п/п	Наименование вида	Количество штук	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Ольха черная	12	12 x 7 = 84
2	Ива козья	5	5 x 7 = 35
3	Орех грецкий	2	2 x 10 = 20
4	Робиния белая	2	2 x 5 = 10
	Итого	21	149

Кусты

№ п/п	Наименование вида	Количество штук	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Ива козья	1	1 x 7 = 7
	Итого	1	7

ИТОГО общая экологическая ценность видов (пород) **вырубаемых деревьев и кустарников составит: 146+7=156 баллов**

Площадь вырубаемых Зеленых насаждений – 160 кв. м.

Проектом предусматривается компенсационное озеленение вырубаемых деревьев.

Высадка зеленых насаждений в количестве 16 шт. предусмотрена на земельный участок с кадастровым номером **39:15:110832:436** (Калининградская область, г Калининград, ул Большая Окружная 1-я).

Высаживается 16 зеленых насаждений:

1. Граб обыкновенный Пиноchio (II категория) – 15 шт. x 10 б = 150 б.;
2. Дерен белый (куст) - 1 шт. x 15 б = 15 б.

Общая бальная экологическая ценность высаживаемых деревьев – 150+15 =165 баллов

Количество высаживаемых стволов определена по сумме баллов их экологической ценности.

Высадка зеленых насаждений предусмотрена на земельный участок с кадастровым номером **39:15:110832:436**. Согласие собственника земельного участка предоставлено в приложении к данному проекту.

Высадка в дополнение к компенсационному озеленению к порубочному билету № 0617 от 29.12.21. Данные деревья дополняют компенсационную высадку зеленых насаждений путем

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07/10/22—ПКО.ПЗ

Лист

5

уплотнения в рамках проекта "Многоквартирные дома по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я - ул. Компасная - ул. Дубовая аллея", согласованного Председателем комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «город Калининград» от 23.11.2021 г., Заместителем начальника департамента окружающей среды и экологического надзора – начальником отдела экологического надзора, охраны окружающей среды и экологической экспертизы Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 09.12.2021 г.

В рамках проекта «Многоквартирные дома по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Б. Окружная 1-я - ул. Компасная - ул. Дубовая аллея» предусматривается компенсационное озеленение вырубаемых деревьев в срок до **29.10.2024 г.**

Компенсационное озеленение выполнено в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), решения Городского Совета депутатов Калининграда №182 от 30.06.2021 г. в части высадки зеленых насаждений и соблюдения нормативного расстояния от зданий и сооружений (не менее 5 м), края проезжей части улицы, ограждений и инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев). Саженцы деревьев и кустарников для озеленения территорий должны соответствовать ГОСТ 28055-89.

Посадочный материал должен быть только из питомников. Посадочный материал деревьев (старше 12 лет) должен приниматься только с комом сразу после выкопки их с мест выращивания (п. 9.8 СП 82.13330.2013).

Посадка зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

№ п/п	Наименование вида	Ед.изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Граб обыкновенный Пиночио	шт.	15	12	3,5	4,0
2	Дерен белый	шт.	1	3 - 4	0,5	—
Итого			16			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота - не менее 0,4 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера - не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

07/10/22—ПКО.ПЗ

Лист

5

систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Посадочный материал должен иметь достаточное количество облиственных ветвей (расстояние между рядами ветвей - не более 20 см) по всей высоте ствола, иметь длину побегов, отходящих от основного ствола не менее 25 см длиной.

Саженец кустарника должен быть в контейнере объемом не менее 5 л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями:

- Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений»;
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений;
- Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000);
- Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182.
- Постановлений Правительства Калининградской области № 520 и № 521 от 05 октября 2022 г.;

Настоящим проектом предусматривается компенсационное озеленение деревьев в срок до 29.10.2024 г. Срок высадки обусловлен разрешением на строительство №39-RU39301000-278-2021 от 29.04.2021 года, выданное ООО «Специализированному застройщику «Эко-город».

Инженер проекта



Иванова Т.С.

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07/10/22—ПКО.ПЗ

Лист

5