

ООО «УКБР 4»

Проект компенсационного озеленения по адресу:
г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 60-66
КН 39:15:151406:330

«Утверждаю»
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

_____ М. П. _____
М. В. Федосеев

2026 г.



Главный инженер



Шакин Владимир Александрович

Калининград
2026г.

038-19/2-185
от 14.07.26

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения выполнен на основании:

- Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зелёных насаждений»;
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области»»;
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.2022г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения».

В соответствии с актом обследования зелёных насаждений от 14.05.2026г. № а-ОЗН-924 на земельном участке по адресу г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 60-66 (КН 39:15:151406:330), планируется вырубка 1 дерева:

№ п.п.	Наименование вида (порода)	Кол-во шт	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Тополь чёрный	1	II	8	1x8=8
ИТОГО:		1 дерево			8

Общая экологическая ценность вида (породы) вырубаемого зелёного насаждения составляет 8 баллов.

Площадь уничтожаемого зелёного насаждения составляет 6 м. кв.

В соответствии с требованием Закона Калининградской области № 100 «Об охране зелёных насаждений» от 21.12.2006 проектом, взамен запланированного к вырубке зелёного насаждения, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 60-66 (КН 39:15:151406:330), посадкой 1 (одного) дерева липы мелколистной экологической ценностью 9 баллов.

№ п.п	Наименование вида (порода)	Кол-во шт	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	1	I	9	1x9=9
ИТОГО:		1 дерево			9

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), от зданий и сооружений на расстоянии не менее 5 м, инженерных коммуникаций - не менее 1,5 м, края тротуара - не менее 0,7 м.

							Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Саженец высаживаемого зелёного насаждения для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021 «Зелёные стандарты. Посадочный материал для декоративных растений».

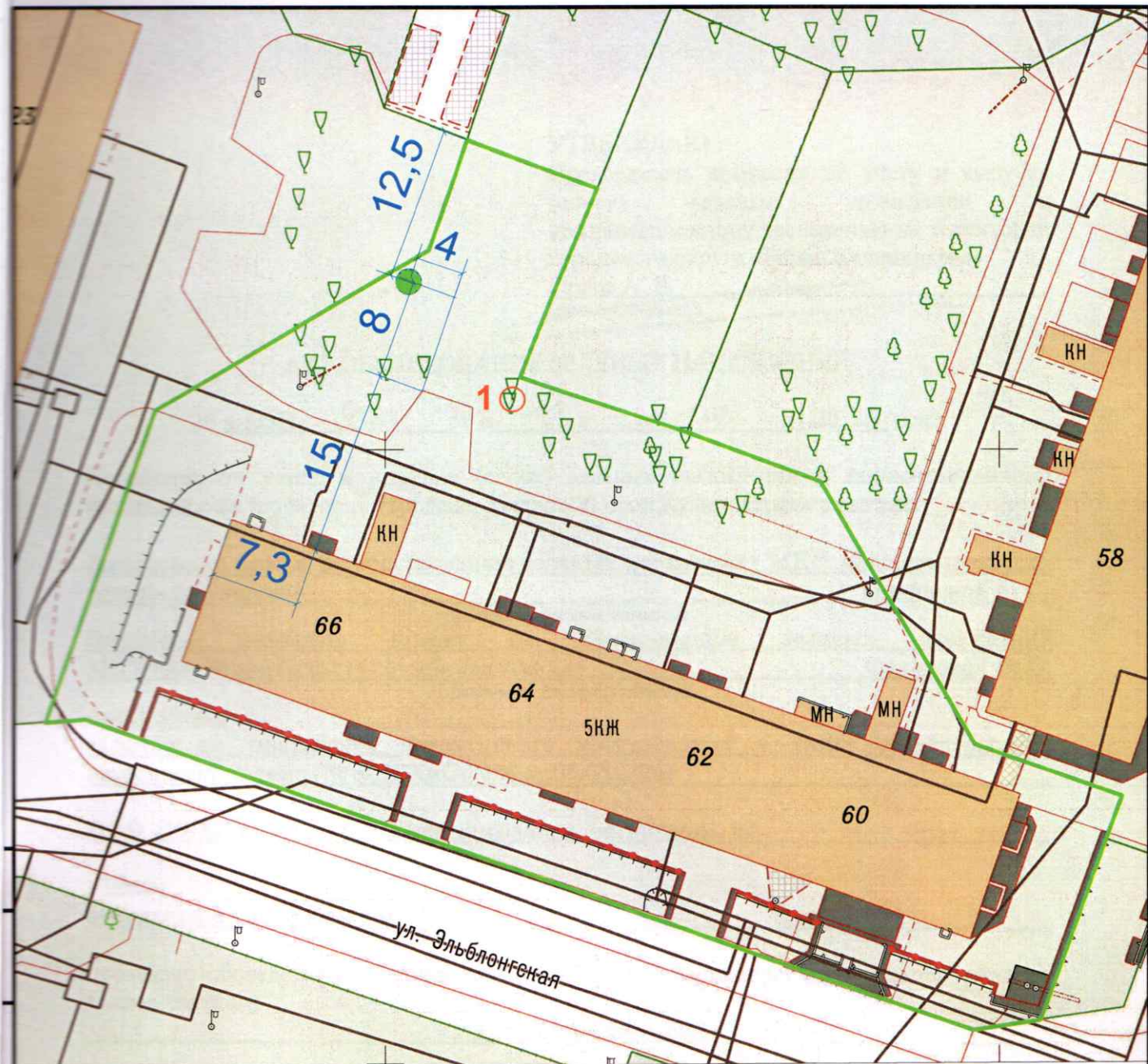
Место посадки зелёного насаждения представлено на посадочном плане, совмещённом с разбивочным планом и планом вырубki.

На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

После посадки обеспечить механическое закрепление («заякоривание») - установить защитные манжеты и комплекты из 3 (трёх) вертикальных колец, закреплённых между собой горизонтальными перемычками с креплением 3-х растяжек из х/б ткани шириной не менее 3 см на штамбе (каждая через восьмёрку с использованием степлера для соединения мягких тканей прокладки). Для мягкой прокладки использовать мешковину. Вокруг саженца сформировать приствольную лунку не менее 0,5 м и установить защитную манжету для предохранения саженцев от повреждения триммерами при окашивании травы.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зелёным насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Формат А4



Условные обозначения:

○ Вырубаемое дерево
тополя чёрного.
Номер согласно акту

● Высаживаемое дерево
липы мелколистной (1 шт.)

						Проект компенсационного озеленения по адресу: г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 60-66, КН 39:15:1514:06:330		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шакин В. А.			05.26	П	5	
						План вырубki. План посадки (разбивочный план), совмещённый с подземными коммуникациями. М 1:500		
						000 "РСУ-24"		