

Общество с ограниченной ответственностью
«Асгард»



РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА СЕТИ ДОЖДЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ С УСТРОЙСТВОМ ОЧИСТНЫХ
СООРУЖЕНИЙ ПО УЛ. ТУРГЕНЕВА, УЛ. ГЕРЦЕНА
В Г. КАЛИНИНГРАДЕ
ул. Герцена

Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



М.В. Федосеев
2025г.

Согласовано:

Министерство природных ресурсов и
экологии Калининградской области



2025г.

Директор _____

« »

2025г.

Главный инженер проекта _____

« »

2025г.



О.А. Чичикин

Л.С. Морозов

2025

038-19/4-26
от 28.02.2025

Пояснительная записка.

В рамках реализации объекта (далее – Объект) «Реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений по ул. Тургенева, ул. Герцена в г. Калининграде» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130820:574 подлежат вырубке зеленые насаждения.

Технико-экономические характеристики линейного объекта

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
Код объекта согласно Классификатора	-	17.3.3.3
Вид объекта	-	Сети канализации, сети сбора стоков: Сооружение канализации

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений № ПВ-63 от 20 июня 2024 г. расположено 18 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить:

Деревья					
Наименование вида	Ед. изм	Кол-во	Экологическая ценность вида (породы), балл	Сумма баллов	Экологическая ценность вида (породы), группа
Туя Западная	шт	1	7	7	III
Итого:	шт	1			
Экологическая ценность вырубяемых деревьев:				7 баллов.	

А так же, уничтожить 257,8 кв.м газона и иной травянистой растительности.

По объекту вырубяемые деревья произрастают неравномерно.

Площадь вырубяемых зеленых насаждений 261,8 кв.м.

В соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» взамен вырубяемых зеленых насаждений в количестве 1 дерева и уничтожения газона и иной травянистой растительности

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						ТЧ			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Разработал		Колчанова.В.С.				Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Морозов Л.С.					П	1	4
							000 «Асгард» 3		
Н. контр.		Колчанова В.С.							

3

с экологической ценностью 7 баллов предусматривается высадка зеленых насаждений в количестве 1 дерева и газона в объеме 257,8 кв.м экологической ценностью 12 баллов.

Посадка Липы мелколистной «Гринспайер» в количестве 1 шт. и газона в объеме 257,8 кв.м осуществляется на землях неразграниченной государственной собственности, вблизи земельного участка с КН 39:15:130820:574, ориентир ул. Колхозная, 41.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения определен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области.

При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 37590-2021

№ п. п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Экологическая ценность породы	Сумма баллов	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)	Кол-во скелетных ветвей	Экологическая ценность породы
1	Липа мелколистная «Гринспайер»	шт.	1	12	12	2,5	8	-	I

Инв. № подл.	Взм. инв. №					Лист
	Подпись и Дата					
	ТЧ					
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	

2	Газон	м2	257,8						
Итого:					12				

Проектом компенсационного озеленения объекта «Реконструкция участка сети дождевой канализации с устройством очистных сооружений по ул. Тургенева, ул. Герцена в г. Калининграде» компенсационное озеленение предусмотрено выполнить в сроки до 20.08.2026 года, но не позднее чем сроки действия разрешения на строительство.

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженец дерева должен иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для высаживаемого дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплексом до 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м. для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона (257,8 кв.м) выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N,P,K) способом посева травосмеси с нормой посева 40 г/кв.м.

Обыкновенный газон высадить способом посева травосмеси, в составе которой овсяница – 30%, тимофеевка – 30%, райграс – 30%.

Почвы на Объекте дерново-слабоподзолистые оглеенные, по

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ТЧ

Лист

5

механическому составу легкосуглинистые.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утверждёнными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

ТЧ

Лист

6

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата