

ПРОТОКОЛ

приема заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества

06 августа 2018 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Членов комиссии: Майоров В.П., Васильков И.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайлов Н.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 08 августа 2018 года аукциону (информационное сообщение № 12-аи-2018 о продаже муниципального имущества опубликовано в газете "Гражданин" от 05.07.2018 № 42 (2026), а также на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru (извещение от 05.07.2018 № 020718/0092515/02)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

Лот № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, гараж 5, кадастровый номер: 39:15:131838:385, общая площадь – 14,0 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 02.07.2018 № 2825/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 183 310 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 36 662 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 9 000 рублей.
7. Обременение: договор аренды № 6590 нежилого помещения (здания) от 31.01.2018 г., заключенный на срок по 30.01.2019 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4576	Гражданин РФ Кирпа Роман Николаевич	31 июля 2018 года 10 часов 35 минут	36 662 рублей п/п № 98596, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 30.07.2018

Лот № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, гараж 8, кадастровый номер: 39:15:131838:384, общая площадь – 13,2 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 02.07.2018 № 2826/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 141 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 28 200 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4562	Гражданка РФ Коробова Ирина Георгиевна	19 июля 2018 года 10 часов 05 минут	28 200 руб. п/п № 3108, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 20.07.2018
2	4564	Гражданин РФ Ефремов Андрей Михайлович	20 июля 2018 года 12 часов 28 минут	28 200 руб. п/п № 4063, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 20.07.2018

По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, пом 10, кадастровый номер: 39:15:131838:391, общая площадь – 14,2 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 02.07.2018 № 2827/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 151 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 30 200 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.
7. Обременение: договор аренды № 6585 нежилого помещения (здания) от 15.11.2017 г., заключенный на срок по 14.11.2018 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4557	Гражданка РФ Самолетова Наталья Николаевна	13 июля 2018 года 12 часов 26 минут	30 200 рублей п/п № 492371, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 12.07.2018
2	4558	Гражданка РФ Самолетов Михаил Владимирович	13 июля 2018 года 12 часов 32 минут	30 200 рублей п/п № 774298, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 12.07.2018

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Потемкина, 19, пом IV, кадастровый номер: 39:15:131837:199, общая площадь – 14,9 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 02.07.2018 № 2829/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 159 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 31 800 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.
7. Обременение: договор аренды № 6551 нежилого помещения (здания) от 24.05.2016 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4577	Гражданин РФ Куртиков Владислав Михайлович	31 июля 2018 года 11 часов 00 минут	31 800 руб. п/п № 786755, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 26.07.2018

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, 38, пом I-КМИ, кадастровый номер: 39:15:111030:167, общая площадь – 21,7 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов

3. **Способ приватизации** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена приватизируемого имущества – 290 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 58 000 рублей.

6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 14 000 рублей.

7. **Обременение:** договор № 253 на право безвозмездного пользования нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» от 16.04.2012 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4572	Гражданка РФ Образцова Ирина Викторовна	30 июля 2018 года 10 часов 20 минут	58 000 руб. п/п № 98377, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 30.07.2018
2	4573	Гражданин РФ Волкогон Владимир Алексеевич	30 июля 2018 года 11 часов 55 минут	58 000 руб. п/п № 98368, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 30.07.2018

Лот № 8 (приватизируемое имущество - нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Тельмана, 60, гараж I, кадастровый номер: 39:15:131806:167, общей площадью 15,3 кв.м.) снят с торгов, извещение о снятии с торгов опубликовано 09.07.2018.

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия установила:

Задатки заявителей поступили на счет Продавца в срок, установленный информационным сообщением.

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

Лот № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, гараж 5, кадастровый номер: 39:15:131838:385, общая площадь – 14,0 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 183 310 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 36 662 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 9 000 рублей.
7. **Обременение:** договор аренды № 6590 нежилого помещения (здания) от 31.01.2018 г., заключенный на срок по 30.01.2019 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4576	Гражданин РФ Кирпа Роман Николаевич	31 июля 2018 года 10 часов 35 минут	36 662 рублей п/п № 98596, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 30.07.2018

Лот № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, гараж 8, кадастровый номер: 39:15:131838:384, общая площадь – 13,2 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 02.07.2018 № 2826/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 141 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 28 200 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4562	Гражданка РФ Коробова Ирина Георгиевна	19 июля 2018 года 10 часов 05 минут	28 200 руб. п/п № 3108, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 20.07.2018
2	4564	Гражданин РФ Ефремов Андрей Михайлович	20 июля 2018 года 12 часов 28 минут	28 200 руб. п/п № 4063, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 20.07.2018

По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, пом 10, кадастровый номер: 39:15:131838:391, общая площадь – 14,2 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 02.07.2018 № 2827/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 151 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 30 200 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.
7. Обременение: договор аренды № 6585 нежилого помещения (здания) от 15.11.2017 г., заключенный на срок по 14.11.2018 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4557	Гражданка РФ Самолетова Наталья Николаевна	13 июля 2018 года 12 часов 26 минут	30 200 рублей п/п № 492371, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 12.07.2018
2	4558	Гражданка РФ Самолетов Михаил Владимирович	13 июля 2018 года 12 часов 32 минут	30 200 рублей п/п № 774298, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 12.07.2018

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Потемкина, 19, пом IV, кадастровый номер: 39:15:131837:199, общая площадь – 14,9 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 02.07.2018 № 2829/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 159 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 31 800 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 000 рублей.
7. Обременение: договор аренды № 6551 нежилого помещения (здания) от 24.05.2016 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4577	Гражданин РФ Куртиков Владислав Михайлович	31 июля 2018 года 11 часов 00 минут	31 800 руб. п/п № 786755, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 26.07.2018

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, 38, пом I-КМИ, кадастровый номер: 39:15:111030:167, общая площадь – 21,7 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 02.07.2018 № 2832/р-КМИ.
3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.
4. Начальная цена приватизируемого имущества – 290 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 58 000 рублей.
6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 14 000 рублей.
7. Обременение: договор № 253 на право безвозмездного пользования нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» от 16.04.2012 г., заключенный на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4572	Гражданка РФ Образцова Ирина Викторовна	30 июля 2018 года 10 часов 20 минут	58 000 руб. п/п № 98377, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 30.07.2018
2	4573	Гражданин РФ Волкогон Владимир Алексеевич	30 июля 2018 года 11 часов 55 минут	58 000 руб. п/п № 98368, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 30.07.2018

2. В связи с отсутствием допущенных заявок по лоту:

- № 2 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, гараж 6, кадастровый номер: 39:15:131838:383, общая площадь – 13,9 кв.м.);
- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Менделеева, на придомовой территории дома № 40а, кадастровый номер: 39:15:110835:179, общей площадью 15,8 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером:

39:15:110835:187, площадью 38,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, ул. Менделеева.);

а также в связи с наличием единственного участника по лотам

- № 1 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Линейная, 4-6, ул. Потемкина, 14-14а, гараж 5, кадастровый номер: 39:15:131838:385, общая площадь – 14,0 кв.м.),
- № 5 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Потемкина, 19, пом IV, кадастровый номер: 39:15:131837:199, общая площадь – 14,9 кв.м.),

признать торги по данным лотам несостоявшимися.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

