

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «27» 09 2022 г.  
г. Калининград

№ 850

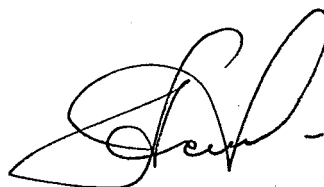
Об утверждении Порядка оказания адресной материальной помощи инвалидам в целях приспособления жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов

Руководствуясь статьей 2 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в целях оказания содействия в приспособлении жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок оказания адресной материальной помощи инвалидам в целях приспособления жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

И.о. главы администрации



А.Н. Асмыкович

## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «27» 09 2022 г. № 850

## ПОРЯДОК

оказания адресной материальной помощи инвалидам в целях приспособления  
жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме  
с учетом потребностей инвалидов

### 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, определенных статьей 2 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в части создания условий для оказания адресной материальной помощи инвалидам при осуществлении ими приспособления жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов.

2. Адресная материальная помощь для выполнения работ, связанных с приспособлением жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов (далее - адресная материальная помощь), предоставляется физическим лицам - инвалидам, постоянно зарегистрированным в городском округе «Город Калининград», имеющим заключение муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - муниципальная комиссия) о наличии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - Получатель).

3. Адресная материальная помощь направляется на оплату работ (услуг), входящих в перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, содержащийся в акте обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, в том числе:

1) на разработку проектно-сметной документации на выполнение работ по приспособлению жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и на проведение ее экспертизы (проверки);

2) на работы по приспособлению жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида путем переоборудования, переустройства, реконструкции жилого помещения в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в указанном помещении;

3) на услуги строительного контроля за ходом работ.

4. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Калининград», осуществляющим предоставление адресной материальной помощи, является комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград», получателем бюджетных средств - муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Калининградская служба заказчика» (далее - МКУ «КСЗ»).

## **2. Условия и порядок оказания адресной помощи**

5. Условием предоставления адресной материальной помощи является наличие у Получателя:

1) распорядительного документа Правительства Калининградской области, содержащего решение о выделении денежных средств из бюджета Калининградской области в его интересах для приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2) заключения муниципальной комиссии о наличии возможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

3) постоянной регистрации на территории городского округа «Город Калининград» в жилом помещении, подлежащем приспособлению с учетом потребностей инвалида.

6. Адресная материальная помощь оказывается на основании договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по приспособлению жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - Договор), заключенного между Получателем (далее - Заказчик), организацией, выбранной Получателем (далее - Исполнитель), и МКУ «КСЗ» (далее - Плательщик).

7. Для заключения договора Получатель представляет в адрес Плательщика:

1) заявление, содержащее сведения об Исполнителе;

- 2) документ, удостоверяющий личность;
- 3) согласие на обработку персональных данных с указанием сведений, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- 4) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий положительное решение о согласии на выполнение работ по приспособлению жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, в случае если на производство таких работ в соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации требуется согласие.

#### 8. Плательщик:

1) проверяет Исполнителя на соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации с учетом состава и видов работ по приспособлению жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (наличие лицензии, членство в саморегулируемой организации) и:

в случае соответствия Исполнителя требованиям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 8 настоящего Порядка осуществляет подготовку проекта договора и организует его подписание сторонами;

в случае выявления несоответствия Исполнителя требованиям законодательства Российской Федерации к организациям, осуществляющим работы (оказывающим услуги), которые являются предметом Договора, уведомляет Получателя о необходимости выбрать иную организацию.

9. Адресная материальная помощь используется исключительно на оплату работ (услуг), предусмотренных в пункте 3 настоящего Порядка.

10. Адресная материальная помощь оказывается в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Плательщику на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка. Стоимость работ, превышающую размер адресной материальной помощи (в случае выявления необходимости таких работ), Получатель оплачивает за счет собственных средств.

11. Перечисление адресной материальной помощи Исполнителю производится Плательщиком в соответствии с условиями Договора на основании актов выполненных работ (оказанных услуг) на расчетный счет, указанный в Договоре.