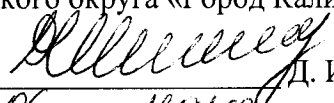


УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
организации и проведения торгов
комитета по финансам администрации
городского округа «Город Калининград»


Д. И. Широва
«06» _____ 2025 года

ПРОТОКОЛ
о результатах электронного аукциона
№ 21000007890000000273

г. Калининград

«06» марта 2025 года

1. Уполномоченный орган: комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

2. Организатор аукциона: комитет по финансам администрации городского округа «Город Калининград».

3. Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:3186 по ул. Лейт. Катина в г. Калининграде под блокированную жилую застройку.

4. Начальная цена предмета аукциона: 1 135 444 руб. 00 коп. (ежегодная арендная плата).

5. Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>, на электронной площадке www.rts-tender.ru, на сайте администрации городского округа «Город Калининград» www.klgd.ru.

6. Сведения о месте, дате и времени проведения электронного аукциона:

Электронная площадка: в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» ООО «РТС- Тендер» www.rts-tender.ru.

Дата и время начала аукциона: 06.03.2025 15:00:00 (московское время).

Дата и время окончания аукциона: 06.03.2025 17:28:49 (московское время).

7. На заседании аукционной комиссии № 3 по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (далее – комиссия) присутствовало 4 (четыре) члена комиссии из 5 (пять). Кворум имеется. Комиссия правомочна.

8. 9. Мы, члены аукционной комиссии:

Председатель комиссии:	Широва Диана Ивановна	присутствует
Члены комиссии:	Николаева Виктория Бовиковна	присутствует
	Дмитренко Татьяна Сергеевна	присутствует
	Небесенко Надежда Анатольевна	отсутствует
Секретарь комиссии:	Подковырова Елена Викторовна	присутствует

составили настоящий протокол о том, что с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заявителями, допущенными к участию в аукционе и признанными участниками аукциона, являются следующие участники:

№ п/п	Рег. № заявки
1	453810 / 612783
2	458159 / 617954
3	459183 / 619392
4	459193 / 619408
5	459576 / 619972
6	459742 / 620213
7	459818 / 620327
8	459993 / 620637
9	459887 / 620460
10	460032 / 620682

9. Предложения о цене предмета аукциона (последнего и предпоследнего):

№п /п	Рег. № заявки	Наименование участника:	Последнее предложение о цене предмета аукциона (руб.)	Место нахождения (для юридического лица)/ место жительства (для граждан)
1	458159/617954	ООО «Фаворит - Балт»	Последнее 6 994 335,04	236029, Россия, Калининградская обл, г Калининград, ул Кольцова, д. 32
2	453810/612783	ООО «МАРС»	Предпоследнее 6 960 271,72	236022, Россия, Калининградская обл, г Калининград, ул Генерал-лейтенанта Озерова, офис. 9/1

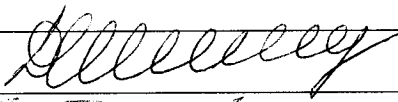
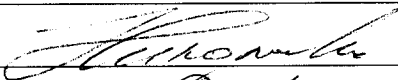
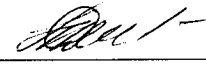
10. Победителем аукциона признается ООО «Фаворит - Балт» предложившее наибольший размер арендной платы за земельный участок.

Итоговый размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 6 994 335 руб. 04 коп. (Шесть миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи триста тридцать пять рублей 04 копейки).

Решение каждого члена комиссии:

Широва Диана Ивановна	«За»
Николаева Виктория Бовиковна	«За»
Дмитренко Татьяна Сергеевна	«За»
Подковырова Елена Викторовна	«За»

Протокол размещается на электронной площадке www.rts-tender.ru, на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public>, официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет www.klgd.ru.

Председатель комиссии:	 Широва Диана Ивановна
Члены комиссии:	 Николаева Виктория Бовиковна
	 Дмитренко Татьяна Сергеевна
Секретарь комиссии:	 Подковырова Елена Викторовна