

МКУ «ГДСР»

Проект компенсационного озеленения по объекту:

«Устройство тротуара по ул. Аксакова от ул. Свердлова до
ул. Белибейская в г. Калининграде»

«Утверждаю:»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

«Согласовано:»
Губанов А.В.
Министерство природного
ресурсов и экологии Ка-
лининградской области

М.В. Федосеев

М.В. Федосеев

«13» марта 2025 г.



«02» апреля 2025 г.

Калининград
2025

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

038-19/у-35
от 05.03.2025

Пояснительная записка

1. Географическая характеристика

Ул. Аксакова находится в Ленинградском районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15,1 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно-континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха +6,8°C; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) -3,4°C; самого теплого месяца (июль) +17,4°C. Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 30,80 до 33,50 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный, без резких перепадов высот. В геоморфологическом отношении Калининградская область приурочена к области развития озерно-ледниковой равнины, перекрытой техногенными образованиями. Под почвенно-растительный слой мощностью до 30 см, располагаются суглинки.

4. Проект компенсационного озеленения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (с изменениями от 29 февраля 2024 года) и Постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 г. № 521 «Об определении экологической стоимости видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

В рамках капитального ремонта линейного объекта местного значения, были обследованы зеленые насаждения, находящиеся в непосредственной близости с проектируемым объектом: «Устройство тротуара по ул. Аксакова от ул. Свердлова до ул. Белибейская в г. Калининграда».

По результатам обследования Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» был составлен Акт обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-2022 от 16.12.2024 (стр.21-23).

Сведения о сохраняемых и вырубаемых зеленых насаждениях

Согласно п.6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений», вырубка и высадка будет проводиться в границах населенного пункта (г. Калининград), на территории которого произрастали уничтоженные зеленые насаждения. Зеленые насаждения подлежат вырубке т.к. попадают в полосу отвода автомобильной дороги и (или) будут повреждены в результате устройства тротуара.

Ситуационный план с указанием места (объекта), где планируется вырубка зеленых насаждений, представлен в графической части, стр. 25.

В соответствии с Перечетной ведомостью зеленых насаждений № ПВ-137 от 17.12.2024 года (стр. 13-20), согласованной Администрацией городского округа «Город Калининград» было обследовано 156 зеленых насаждений, из которых 85 деревьев, 61 кустарников и 23,3 п.м. живых изгородей, а также 1189м² газон и иная травяная растительность на протяжении всего участка и в непосредственной близости со строительством линейного объекта.

Проектом капитального ремонта автомобильной дороги предусмотрена:

- вырубка 10 и сохранение 75 деревьев;
- вырубка 20 кустарников и сохранение 41 кустарника;
- вырубка 7 п.м., и сохранение 16,3 п.м. живой изгороди;
- уничтожение 55 кв.м., и сохранение 1134 кв.м. газона и иной травяной растительности.

Общая площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 179 кв.м.

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

Таблица 1

№ п/ п	Наименование вида (породы)	Норматив компенса ционной стоимост и (Группа ценности (I, II, III)	Кол-во шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
	Клен остролистый	I	1	11x1=11
	Слива домашняя	II	2	9x2=18
	Вишня обыкновенная	II	3	8x3=24
	Рябина обыкновенная	II	1	10x1=10
	Туя западная	II	1	7x1=7
	Сумах оленерогий	III	1	4x1=4
	Черемуха обыкновенная	II	1	8x1=8
			10	82
	Кустарники:			
	Роза кустовая	II	1	16x1=16
	Сирень обыкновенная	II	12	16x12=192
	Можжевельник обыкновенный	III	1	8x1=8
	Снежнаягодник белый	II	2	13x2=26
	Бузина черная	II	2	16x2=32
	Роза собачья	I	1	17x1=17
	Гортензия древовидная	II	1	12x1=12
			20	303
	Живые изгороди (п.м.):			

	Бирючина обыкновенная	II	3 п.м. (в 1 п.м 1шт)	3х 1рядн. /п.м. х 1штх14 =42
	Снежноягодник белый	II	4 п.м (в 1 п.м 2шт)	4х 1рядн. /п.м.х2штх13 =104
			2 шт (7 п.м)	146
	ИТОГО		32	531

Расчет экологической ценности живых изгородей выполнен в таблице 1 с учетом того, что на 1 п.м. – 1 кустарник для среднерослых кустарников (Бирючина обыкновенная), на 1 п.м. – 2 кустарник для низкорослых кустарников (Снежноягодник белый).

Все вырубаемые зеленые насаждения располагаются по ул. Аксакова, в границах территории общего пользования (межевания территории не проводилось).

После осуществления вырубki зеленых насаждений необходимо выполнить мероприятия по корчевке оставшихся пней.

Во время проведения строительных работ будет уничтожено 55 кв.м. газона и иной травяной растительности.

Подеревная съемка с обозначением зеленых насаждений, подлежащих вырубке и сохранению представлен в графической части, стр.26-27.

Сведения о высаживаемых зеленых насаждениях

Проектом предлагаются мероприятия по проведению компенсационного озеленения (соответствующих требованиям ГОСТ Р 59370-2021), а именно:

- посадка 7 шт. саженцев деревьев;
- посадка 27шт (п.м.) саженцев кустарника в живую изгородь;
- создание газона 55 кв.м. взамен уничтоженного.

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с законом Калининградской области от 21.12.2006г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» и предусматривает компенсационное озеленение в объеме, согласно Таблице 2.

Таблица 2

№п /п	Наименование вида (породы)	Норматив компенсаци онной стоимости (Группа ценности (I, II, III))	Кол- во(шт)	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
1	Липа мелколистная «Гринспайер»	I	7	12 x 7 = 84	
2	Форзиция промежуточная	I	13	20 x 13 = 260	
3	Кизильник блестящий	II	14	15 x 14 = 210	
	ИТОГО		34	554	

Посадка саженцев кустарников Форзиция промежуточная в живую изгородь будет осуществляться с шагом посадки 2,0 м, посадка саженцев кустарников Кизильник блестящий в живую изгородь будет осуществляться с шагом посадки 0,35 м.

Руководствуясь Законом Калининградской области № 100 п.3 ст.6 от 21.12.2006г. «Об охране зелёных насаждений» компенсационная высадка 7 деревьев и 14 кустарников планируется в границах красных линий ул. Аксакова (неразграниченная государственная собственность, ориентировочно ул. Аксакова д.104), а создание газона 55 кв. м взамен уничтоженного в границах красных линий по ул. Аксакова от ул. Свердлова до д.85-87 по ул. Аксакова (неразграниченная государственная собственность) с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработаны Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182.

В соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 7 деревьев – Липа мелколистная «Гринспайер», 13 кустарников – Форзиция промежуточная, 14 кустарников – Кизильника блестящего, обустройство не менее 55 кв. м. газона, обыкновенного. Деревья - относятся к I группе ценности, кустарники относятся к I и II группе ценности.

План посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены в графической части, стр.28-30.

Сводный план сетей инженерных коммуникаций представлен в графической части, стр.32-34.

Характеристики высаживаемых зеленых насаждений указаны в ведомости элементов озеленения, таблица №3(стр. 11-12).

Согласно п. 5.9 решения Городского Совета депутатов Калининграда №42 от 04 марта 2020 года «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград»», посадочный материал при осуществлении компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.03.2021 N 108-ст, предъявляемым:

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

Саженьцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую, хорошо развитую разветвленную корневую систему.

На саженьцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями». Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы. Размер ям для посадки саженьцев с комом должен быть на 0,5 м больше наибольшего размера кома.

Высадку саженьцев выполнить, согласно разбивочному плану в М1:500 в графической части проекта, стр. 28-29,31.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженьцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты- прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженьцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N, P, K) способом посева травосмеси (состав 50 % мятлик луговой, 50 % клевер белый) и нормой посева 40г/кв.м.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, Утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления, в границах населенного пункта, в случае строительства (реконструкции) линейных объектов.

Настоящим проектом предусматривается выполнить компенсационное озеленение в благоприятный для высадки период года, но не позднее окончания срока строительных работ (до 01.10.2025 г.).