



236029 г. Калининград,

ООО "ГЕОИД"

ОКПО 51813971

ОГРН 1023900993918

ИНН/КПП 3906083185/390601001

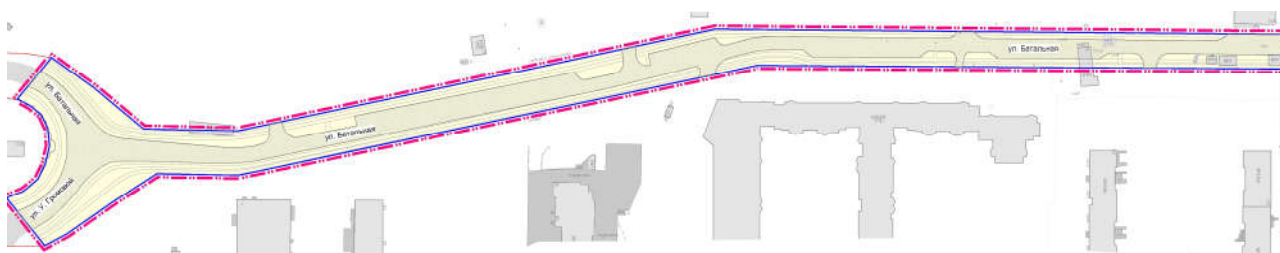
тел./факс. (4012) 986-428
ул. Балтийская, 22

e-mail: info@ooo-geoid.ru
<http://www.ooo-geoid.ru>

Заказчик: Комитет городского
развития и цифровизации
администрации городского округа
"Город Калининград"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
"ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛ. БАТАЛЬНОЙ
(НА УЧАСТКЕ ОТ УЛ. У. ГРОМОВОЙ ДО УЛ. О. КОШЕВОГО)
В Г. КАЛИНИНГРАДЕ**

00275-21-ППТ



РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

г. Калининград, 2021 г.



236029 г. Калининград,

ООО «ГЕОИД»

ОКПО 51813971

ОГРН 1023900993918

ИНН/КПП 3906083185/390601001

тел./факс. (4012) 986-428
ул. Балтийская, 22

e-mail: info@ooo-geoid.ru
<http://www.ooo-geoid.ru>

Заказчик: Комитет городского
развития и цифровизации
администрации городского округа
"Город Калининград"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
"ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛ. БАТАЛЬНОЙ
(НА УЧАСТКЕ ОТ УЛ. У. ГРОМОВОЙ ДО УЛ. О. КОШЕВОГО)
В Г. КАЛИНИНГРАДЕ

00275-21-ППТ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Директор
ООО «ГЕОИД»

И.Л. Глеза

МП

г. Калининград, 2021 г.

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА:

Раздел 1. Проект планировки территории. Основная утверждаемая часть

Графическая часть:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий	ПП-1	1:1 000
2.	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта.	ПП-2	1:1 000
3.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	ПП-3	1:1 000

Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

Пояснительная записка

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

Графическая часть:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП - 4	1:10 000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ПП - 5	1:1 000
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ПП - 6	1:1 000

4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	ПП - 7	1:1 000
5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	ПП-8	1:1 000
6	Схема конструктивных и планировочных решений	ПП-9	1:1 000

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Пояснительная записка

Проект межевания территории:

Раздел 1. Проект межевания территории. Основная утверждаемая часть

Графическая часть:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Чертеж межевания территории (основная часть)	1	1:1000

Текстовая часть

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Графическая часть:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	2	1:1000

Приложения

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

Директор

И.Л. Глеза

Начальник отдела

А.Н. Дубина

Инженер-проектировщик

Т.А. Кузьмина

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

СПРАВКА ДИРЕКТОРА

Настоящий проект подготовлен в соответствии с действующим Градостроительным, Земельным законодательством РФ, соблюдением всех действующих строительных норм и правил (СП, СНиП), санитарных, противопожарных норм.

Директор

И.Л. Глеза

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории – "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Земельного кодекса РФ;
- Постановления правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Положения «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 11.07.2007 г. № 250;
- Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 (в редакции № 534 от 09.06.2014)
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 59.13330.2012 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Основанием для разработки проекта планировки являются:

- Задание на разработку документации по планировке территории;
- Постановление Администрации городского округа «Город Калининград» от 05.11.2020 г. № 993 «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Батальной (от ул. О. Кошевого до ул. У. Громовой) в городе Калининграде в целях реконструкции линейного объекта - участка ул. Батальной"»;
- Постановление Администрации городского округа «Город Калининград» от 02.09.2021 г. № 717 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 05.11.2020 № 993 «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Батальной (от ул. О. Кошевого до ул. У. Громовой) в городе Калининграде в целях реконструкции линейного объекта – участка ул. Батальной"».
- **Документация выполнена на основе материалов:**
- Генерального плана муниципального образования «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда № 225 от 06.07.2016 г.;
- Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных Решением городского Совета депутатов Калининграда № 339 от 25.12.2017 г.;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры";
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории";
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории";

- Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда № 438 от 17.12.2014 г.;
- Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 04.02.2019 № 44);
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Калининградской области, утвержденных постановлением Правительства Калининградской области № 552 от 18.09.2015 г.;
- Актуализированной цифровой топографической основы в М 1:2000.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В границах рассматриваемой территории планируется к размещению линейный объект местного значения «Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого)» общей протяженностью 641,50 м. Начало строительных работ расположено на пересечении с улицей О. Кошевого, заканчиваются строительные работы на т-образном перекрестке с улицей У. Громовой.

Ширина в красных линиях – 15,5 – 20,5 м.

Проектируемая улица относится к категории - улица в жилой застройке и имеет 2 полосы движения (по 1 в каждом направлении). Согласно Генеральному плану муниципального образования «Город Калининград», утвержденному решением городского Совета депутатов Калининграда № 225 от 06.07.2016 г. (Карта развития инфраструктуры общественного транспорта и транспортно-пересадочных узлов) по данной улице не предусмотрено движение общественного транспорта, поэтому ширина проезжей части устанавливается 6.0 м. Покрытие – асфальтобетонное.

Протяженность участка реконструкции ул. Батальной – 601 м.

Пропускная способность – 655 авт./ч.

Интенсивность движения – 600 ед./ч.

Ширина полосы движения – 3,00 м, ширина тротуара (с обеих сторон) – 2,0м, ширина велосипедной дорожки (с обеих сторон) – 1,5 м.

Определены основные пешеходные направления, обозначены пешеходные переходы.

Расчетная скорость движения в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград» к улицам в жилой застройке с учетом близости жилых домов – 40 км/ч.

Инженерно-техническое обеспечение линейного объекта и инфраструктуры прилегающих территорий обеспечивается существующими и перспективными инженерными сетями и сооружениями.

В организациях, осуществляющих эксплуатацию инженерных сетей, была запрошена информация о планируемом размещении перспективных инженерных объектов на проектируемой территории. Согласно полученной информации в границах проектирования проектом предусмотрено:

- устройство дождевой канализации на всем протяжении проектируемого участка;

- устройство наружного освещения на новом участке трассы.

Проектом предлагаются к реконструкции следующие линейные объекты:

- участок водопровода МП КХ Водоканал протяженностью 48.4 м,
 $d = 500$ мм;

- участок водопровода МП КХ Водоканал протяженностью 38.5 м,
 $d = 500$ мм;

- участок кабеля связи ООО "Связьинформ" протяженностью 75 м,

- участок кабеля связи ООО "Связьинформ" протяженностью 85.9 м,

- участок электрокабеля низкого напряжения протяженностью 672.1 м.

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Территория проекта планировки расположена в южной части муниципального образования «Городской округ «Город Калининград». Площадь участка в границах проектирования составляет 1,26 га.

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	350522.98	1189003.24
2	350504.07	1188987.62
3	350501.15	1188993.19
4	350496.88	1188998.59
5	350490.77	1189001.60
6	350482.29	1189002.38
7	350473.84	1189000.30
8	350467.26	1188997.04
9	350461.63	1188990.48
10	350458.54	1188982.59
11	350436.53	1189000.18
12	350441.97	1189010.38
13	350457.23	1189032.24

14	350469.63	1189051.54
15	350469.36	1189070.31
16	350469.01	1189089.09
17	350469.33	1189090.63
18	350469.57	1189117.35
19	350496.81	1189220.08
20	350519.43	1189326.68
21	350517.89	1189568.12
22	350533.46	1189568.17
23	350533.60	1189544.03
24	350535.80	1189307.46
25	350525.02	1189256.65
26	350491.00	1189096.28
27	350493.08	1189052.22
28	350498.38	1189035.85
29	350509.77	1189022.11

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Контур 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	350537.99	1189312.84
2	350540.80	1189303.60
3	350518.70	1189295.77
4	350512.43	1189267.44
5	350502.66	1189269.60
6	350510.15	1189303.44
1	350537.99	1189312.84
Контур 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

7	350539.82	1189385.39
8	350516.03	1189385.48
9	350515.80	1189419.79
10	350525.80	1189419.85
11	350525.97	1189395.44
12	350539.86	1189395.39
7	350539.82	1189385.39
Контур 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	350540.60	1189448.66
14	350522.05	1189448.62
15	350521.48	1189326.63
66	350519.29	1189308.53
67	350517.30	1189308.77

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

16	350519.48	1189326.76
17	350520.06	1189450.61
18	350540.60	1189450.66
13	350540.60	1189448.66
Контур 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	350536.11	1189490.25
20	350519.59	1189491.03
21	350517.97	1189544.24
22	350519.97	1189544.30
23	350521.54	1189492.94
24	350536.20	1189492.25
19	350536.11	1189490.25
Контур 5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
25	350535.08	1189576.61
26	350534.04	1189567.39
27	350534.64	1189493.34
28	350535.36	1189416.99
29	350536.16	1189313.90
30	350532.74	1189291.63
31	350525.40	1189261.06
32	350507.04	1189264.09
33	350497.09	1189262.17
34	350496.71	1189264.13
35	350506.19	1189265.96

36	350514.88	1189300.07
37	350521.99	1189332.10
38	350518.15	1189367.52
39	350517.86	1189403.53
40	350517.78	1189439.57
41	350517.44	1189475.51
42	350517.31	1189511.46
43	350517.16	1189547.52
44	350517.00	1189584.47
45	350519.00	1189584.47
46	350519.16	1189547.53
47	350519.31	1189511.47
48	350519.44	1189475.53
49	350519.78	1189439.58
50	350519.86	1189403.54
51	350520.15	1189367.63
52	350524.02	1189331.99
53	350516.82	1189299.61
54	350508.24	1189265.92
55	350524.08	1189263.38
56	350527.66	1189278.67
57	350519.59	1189275.33
58	350518.82	1189277.18
59	350528.22	1189281.07
60	350530.78	1189292.01
61	350534.16	1189313.96
62	350533.36	1189416.97
63	350532.64	1189493.32
64	350532.04	1189567.44
65	350533.09	1189576.83
25	350535.08	1189576.61

5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Настоящим проектом планируется к размещению линейный объект «Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого)», который является объектом местного (муниципального) значения муниципального образования «Городской округ «Город Калининград». В состав планируемого к размещению линейного объекта не

входят наземные объекты капитального строительства. При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, не применимы.

**6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ,
СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ
ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К
СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ
ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО
НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ**

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения «Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого)» расположены существующие линейные объекты для которых необходимо осуществить мероприятия по защите от негативного воздействия в местах пересечения. К данным объектам относятся:

- кабели связи,
- водопровод,
- газопровод,
- теплосеть,
- электрокабели высокого напряжения,
- электрокабели низкого напряжения,
- ливневая канализация.

Зоны с особыми условиями использования территорий

Наименование и параметры сетей и сооружений	Расстояние от сети до фундаментов зданий и сооружений, м	Охранная зона инженерных коммуникаций, м
Водопровод	5	
Самотечная канализация	3	
Кабели связи		2
Кабели силовые всех напряжений		1
Теплосеть	3	
Газопровод	2	

Мероприятия включают в себя:

- частичный перенос трасс инженерных сетей;
- разработку мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий для обеспечения сохранности существующих объектов, находящихся в зоне влияния нового строительства;
- разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействие его на окружающие сооружения в период строительства и последующий период эксплуатации для своевременного выявления дефектов, предупреждение и устранение негативных процессов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения «Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого)» отсутствует информация о планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории объектах капитального строительства. В связи с этим отсутствует необходимость в осуществлении мероприятий по защите вышеуказанных объектов.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО

НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В границах данного проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия. В связи с этим отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта местного значения «Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого)».

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» 30.03.1999 г. № 52-ФЗ;
- «Основы законодательства РФ об охране здоровья граждан» 22.08.1993 г. № 5487-1;
- «Об охране окружающей среды» 10.01.2002 г. № 7-ФЗ.

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по совершенствованию системы экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Параллельно с техническими мерами необходимо проводить широкое экологическое воспитание и образование населения в сфере обращения с ТБО на самых различных уровнях.

Принятые природоохранные мероприятия по охране окружающей среды и воздействию намечаемой хозяйственной деятельности окажут благотворное

влияние на природную среду и повысят экологическую обстановку в данном районе.

Основными шумовыми факторами воздействия являются: автомобильный транспорт, промышленные предприятия, трансформаторные подстанции.

При сохранении существующей застройки, предлагаются следующие мероприятия:

1. Упорядочение организации движения транспорта на улицах с созданием саморегулируемых перекрестков.
2. Систематическая проверка технического состояния транспорта.
3. Применение усовершенствованного покрытия на проезжих частях, содержание его в надлежащем состоянии, своевременный ремонт.

При организации охраны окружающей среды особую роль играют зеленые насаждения, защищающие население от шумовых факторов.

Сохранение и посадка зеленых насаждений обеспечит высокий уровень благоустройства, озеленение территории.

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций, мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности должны осуществляться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подзаконными актами, соответствующими ведомственными и нормативными документами.

Защиту территорий от чрезвычайных ситуаций в границах проекта планировки территории следует осуществлять по основаниям, указанным в паспортах безопасности территорий соответствующих муниципальных образований и паспортов безопасности опасных объектов, находящихся на территории в границах проекта планировки, и в порядке, определённом

Документация по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта местного значения "Реконструкция ул. Батальной (на участке от ул. У. Громовой до ул. О. Кошевого) в г. Калининграде

соответствующими органами, уполномоченными на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Организация выполнения и осуществление мер пожарной безопасности производится органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. В обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей. Меры пожарной безопасности для территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления. Выполнение строительно-монтажных работ и обустройство строительного участка при размещении объекта капитального строительства в границах настоящего проекта планировки территории производится в соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации").