



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА

236022, г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4012) 92-33-80
факс: (4012) 92-31-15
e-mail: ktris@klgd.ru

В администрацию городского
округа «Город Калининград»

На № 674 от 24.08.2020г.

№ _____

Заключение от 30.09.2020 № и-КТРиС-7906

о результатах публичных слушаний
по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе
в микрорайоне Прегольский в г. Калининграде в целях размещения
берегоукрепительных сооружений, дамбы

Наименование проекта: Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в микрорайоне Прегольский в г. Калининграде в целях размещения берегоукрепительных сооружений, дамбы.

Заказчик и организатор публичных слушаний:

- комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Разработчики проекта: МП «ГЦГ», ООО «Никор Проект», г. Калининград.

Основание для проведения публичных слушаний:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.08.2020 № 674 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в микрорайоне Прегольский в г. Калининграде в целях размещения берегоукрепительных сооружений, дамбы» (далее - Проект, ДПТ).

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:

- в официальном печатном издании органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» - газете «Гражданин» от 27.08.2020 № 49 (2184);

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru), раздел/подраздел «Направления деятельности»/ «Строительство»/ «Общественные обсуждения, публичные слушания»/ «Проекты планировки»;

- холл первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1.

- информационные стенды и официальный сайт: -
(https://mfc39.ru/partners_news/) ГКУ КО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (ул. Челнокова, 11) .

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается в пресс - релизе ленты новостей на сайте администрации, который размещается регулярно в конце текущего месяца.

Первое транспортное телевидение транслирует информационные ролики о проведении публичных слушаний на экранах моноблоков в автобусах общественного транспорта малого класса.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация о проведении публичных слушаний для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции: административное здание по адресу: ул. Чайковского, д. 50-52, г. Калининград;
- период проведения: с 04.09.2020 по 11.09.2020;
- консультация проведена 08.09.2020.

Реквизиты протокола публичных слушаний: исх. № и-КГХ-13984 от 18.09.2020.

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции - 1 человек;
- на собрании участников публичных слушаний – 3 человека (физические лица, юридические лица).

На собрании участников публичных слушаний присутствовали представители структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград».

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан Проект.

- Демченко А.Е.

До реализации мероприятий, предусмотренных ДПТ, произвести текущий ремонт проезжей части проезда Береговой (участок наб. Правая), в последующем реализовать проектные предложения по строительству системы шлюзов (в том числе в районе ручья Менделеевский) в качестве мер по предотвращению паводков.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

Разработчиками ДПТ (ООО «Никор Проект», МП «ГЦГ»), а также представителями администрации городского округа «Город Калининград» в период проведения публичных слушаний рассмотрены аргументированные

предложения и замечания участников, даны пояснения и предоставлена дополнительная информация о планируемом строительстве берегоукрепительных сооружений (три этапа), включающем реконструкцию улицы местного значения (наб. Правая) с возможностью транспортного обслуживания мкр. Прегольский, строительство нового участка дамбы с техническим проездом, пешеходными связями, возможностью велодвижения.

Решения Проекта соответствуют Генеральному плану городского округа «Город Калининград» (утвержден решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2016 № 225 в редакции постановления Правительства Калининградской области от 17.02.2020 № 74), Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» на 2017-2035 годы, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 343.

Выводы.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 № 137 (в редакции от 27.11.2019 № 230).

Комитет предлагает уполномоченному органу (Агентству по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области) с учетом заключения от 12.08.2020 № 10922 о соответствии ДПТ требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протокола и заключения о результатах публичных слушаний, принять решение об утверждении Проекта.

Приложение:

- протокол публичных слушаний исх. № и-КГХ-13984 от 18.09.2020 на 1 листе в 1 экземпляре;
- журнал учета посетителей экспозиции на 2 листах в 1 экземпляре;
- список граждан, присутствующих на публичных слушаниях, на 1 листе в 1 экземпляре.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин

