

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-АОН-78 от «31» января 2023 года

Выдан: МБУ «Чистота», 236022, г. Калининград, ул. Мусорского, д. 74

(ФИО либо наименование юридического лица - собственника, землевладельца, землепользователя,
арендатора земельного участка, почтовый индекс, адрес)

На основании акта обследования зеленых насаждений: № а-ОЗН-85 от «30» января 2023 года,

в срок (период) не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта
установленный (предписанный) срок (период) выполнения работ

на земельном участке, расположенном: мкр. А.Космодемьянского, ул. Карташева
(КН 39:15:110648:2706)

(адрес, адресные ориентиры земельного участка, кадастровый номер
(при наличии))

в целях: рубок ухода

разрешено (необходимо) выполнение следующих работ:

вырубка древесно-кустарниковой растительности самосевного происхождения
(участок № 24 на схеме)

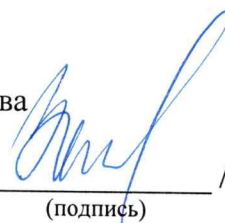
Приложение:

1. копия акта обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-85 от 30.01.2023 года;

2. схема произрастания зеленых насаждений;

3. фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


(подпись)

/А.И. Запивалов/
(ФИО)



Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке
(сносу) зеленых насаждений и
компенсационному озеленению на территории
городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН- 85 от « 30 » января 20 23 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон
отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика»

Сирота А. А.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон
отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика»

Галкиной С. А.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением физического
лица (№ 3-КГХиС-23 от 11.01.2023)

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке,
расположенном:

мкр. А. Космодемьянского, ул. Карташева (КН 39:15:110648:2706)

Результаты обследования зеленых насаждений:

На территории общего пользования произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	20	Сосна обыкновенная	20	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка

На земельном участке с вышеуказанным кадастровым номером произрастают
зеленые насаждения, в том числе:

2	1	Осина	19	Сильно ослабленное состояние: слом ствола на высоте 3 м, что ведет к прекращению роста, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а	Вырубка
---	---	-------	----	--	---------

				также причинения ущерба имуществу	
3	2	Сосна обыкновенная	35	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
4	3	Сосна		В кроне присутствуют сухие, сломленные, зависшие ветви	Вырезка сухих, сломленных, зависших ветвей
5	4	Сосна обыкновенная	29	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
6	5	Сосна обыкновенная	28	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
7	6	Сосна обыкновенная	19	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
8	7	Сосна обыкновенная	22	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
9	8	Сосна		В кроне присутствует сломленная, зависшая вершина	Обрезка сломленной, зависшей вершины
10	9	Сосна		В кроне присутствует сломленная, зависшая вершина	Обрезка сломленной, зависшей вершины
11	10	Сосна обыкновенная	18	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
12	11	Сосна обыкновенная	29	Усыхающее состояние (сухостойная), слом ствола у основания, зависла на соседнем дереве, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
13	12	Сосна обыкновенная	23	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
14	13	Сосна обыкновенная	28	Сильно ослабленное состояние: слом вершины, что ведет к прекращению роста, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка

15	14	Сосна обыкновенная	21	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
16	15	Сосна обыкновенная	25	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
17	16	Сосна обыкновенная	24	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
18	17	Сосна обыкновенная	25	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
19	18	Сосна обыкновенная	34	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
20	19	Сосна обыкновенная	25	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
21	21	Сосна обыкновенная	25	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
22	22	Сосна обыкновенная	27	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка
23	23	Сосна обыкновенная	24	Усыхающее состояние (сухостойная), угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу	Вырубка

Также на участке № 24 произрастает самосевная древесно-кустарниковая растительность (нежелательные деревья и кустарники) пород клен, бузина, дуб, рябина, черемуха, осина диаметром до 8 см, а также разновозрастные деревья и кустарники диаметром более 8 см пород береза, ива, дуб, клен, сосна, осина, бук, рябина, черемуха.

С целью формирования устойчивых зеленых насаждений с улучшением условий произрастания наиболее перспективных пород деревьев (березы, дуба, клена, осины, бука, сосны) рекомендуется проведение рубок ухода самосевной древесно-кустарниковой растительности диаметром до 8 см.

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация.

Заместитель председателя комиссии:

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»**

Д. Е. Петренко

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

Ведущий инженер

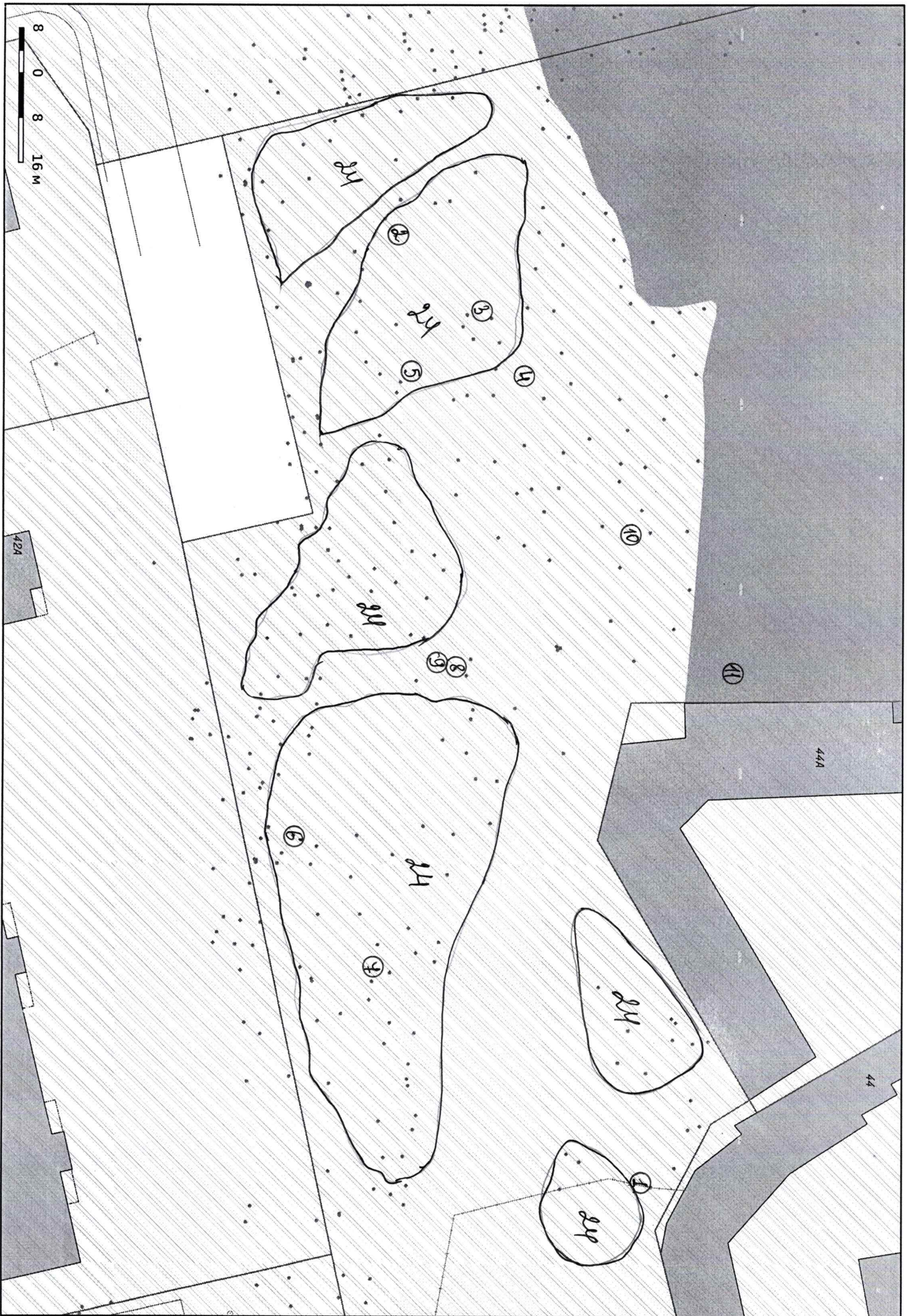
А. А. Сирота

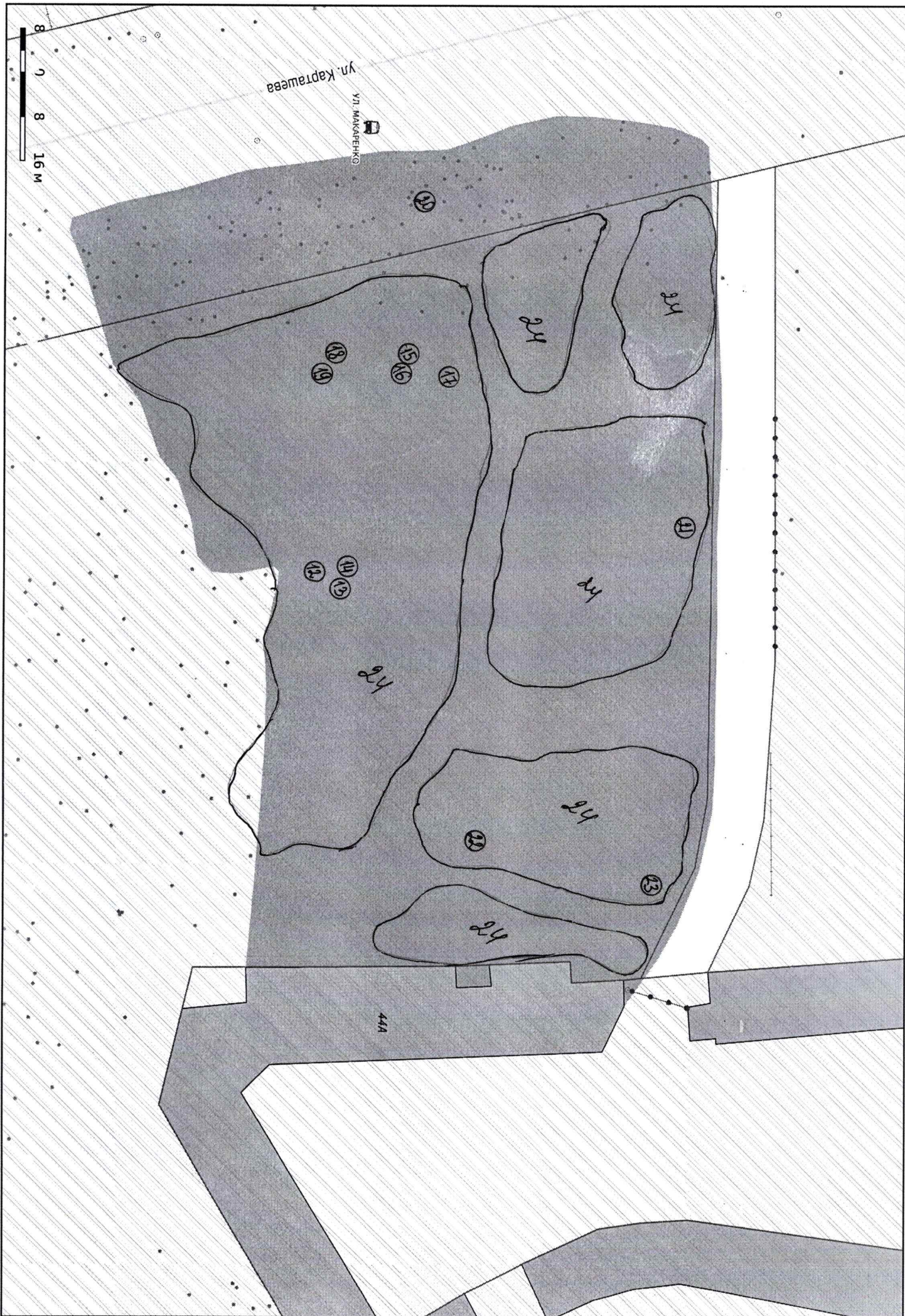
(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Ведущий инженер

С. А. Галкина

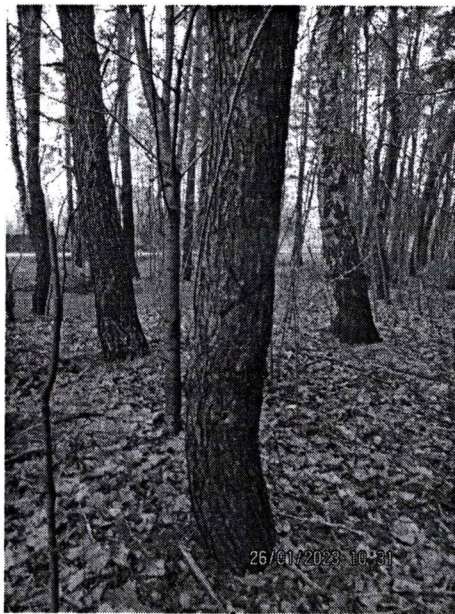
(должность, подпись, фамилия, инициалы)



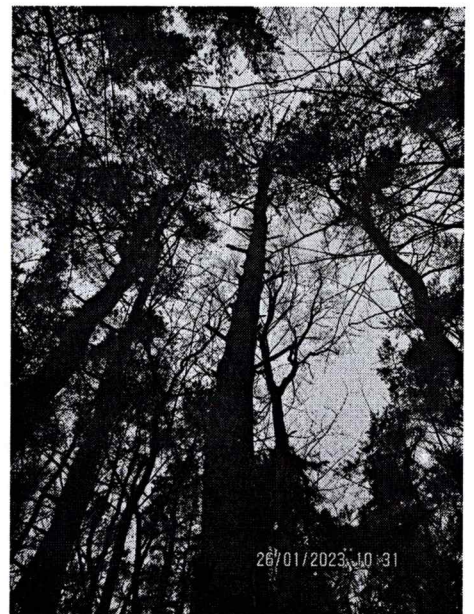




1



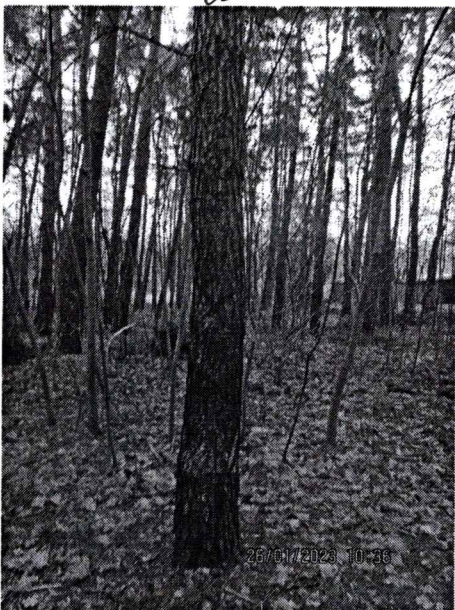
2



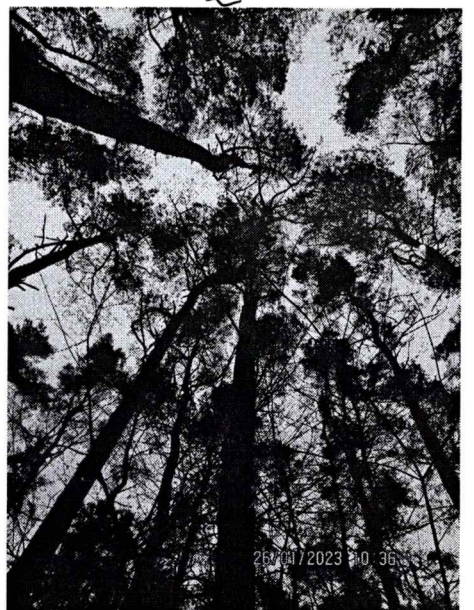
2



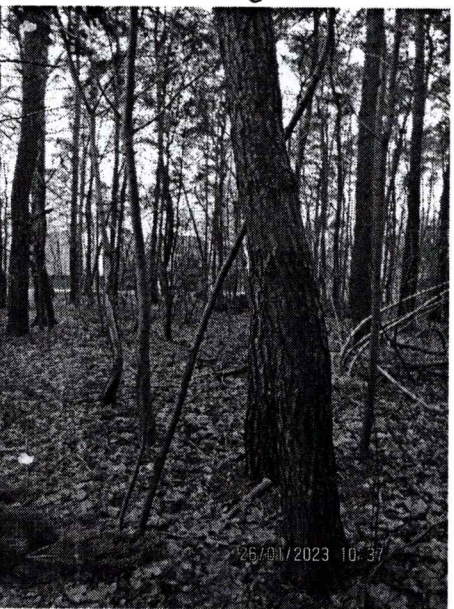
3



3



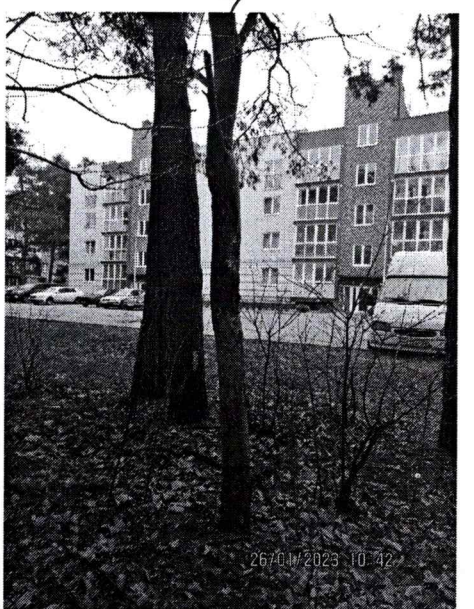
4



5



5



6



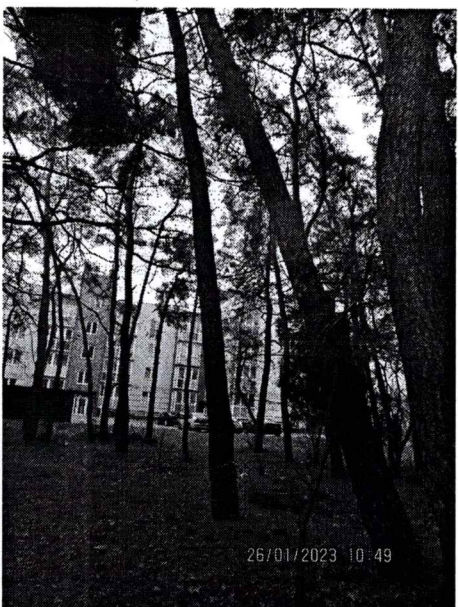
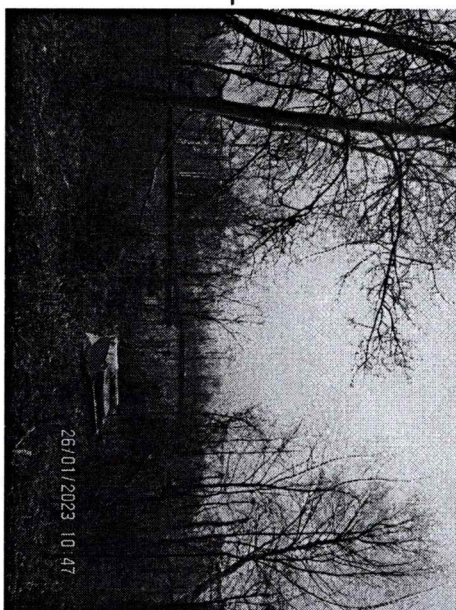
6



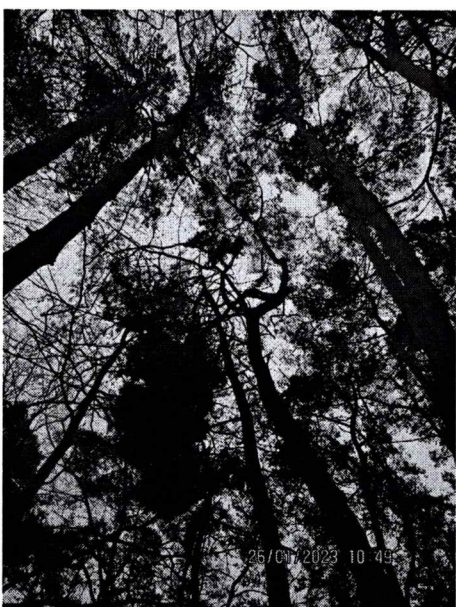
7



7



8,9



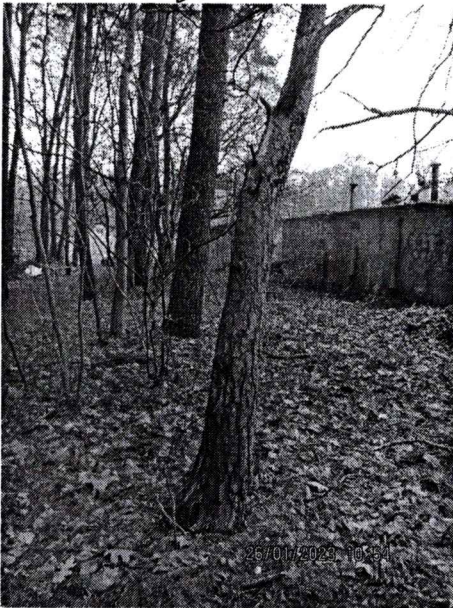
8,9



10



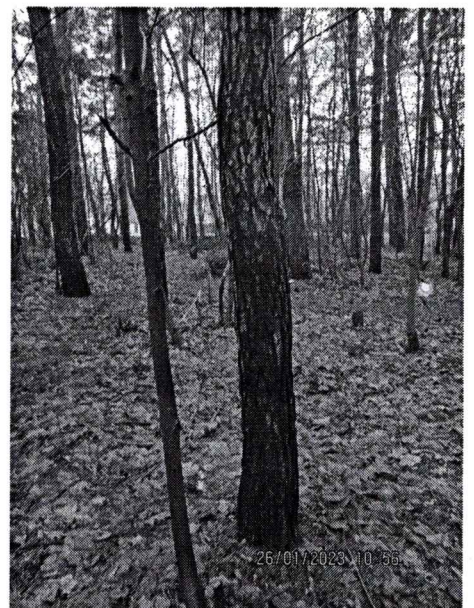
10



11



11



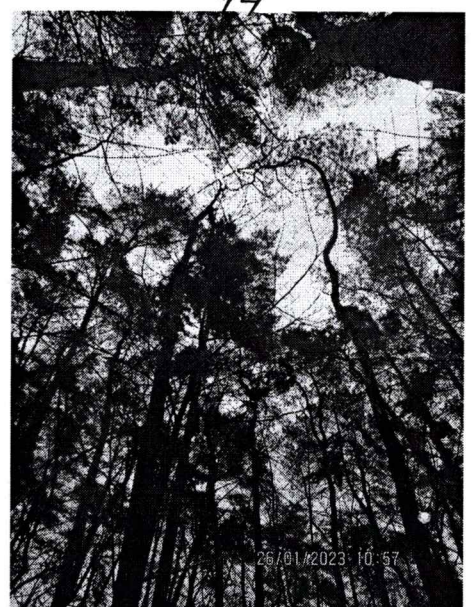
14



14



12, 13



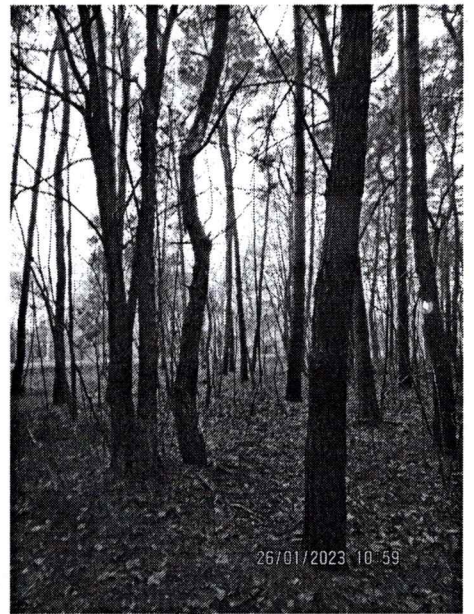
12, 13



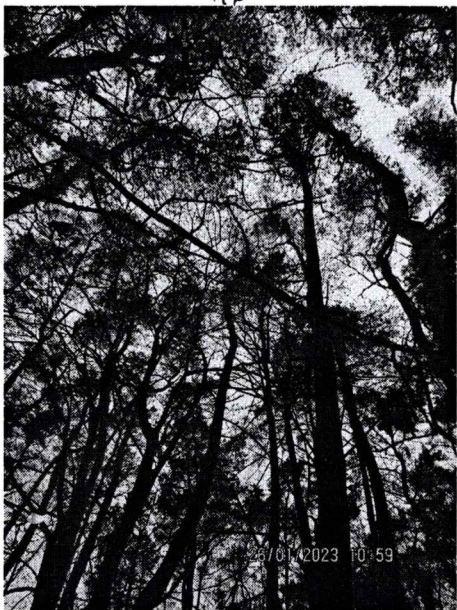
16



16



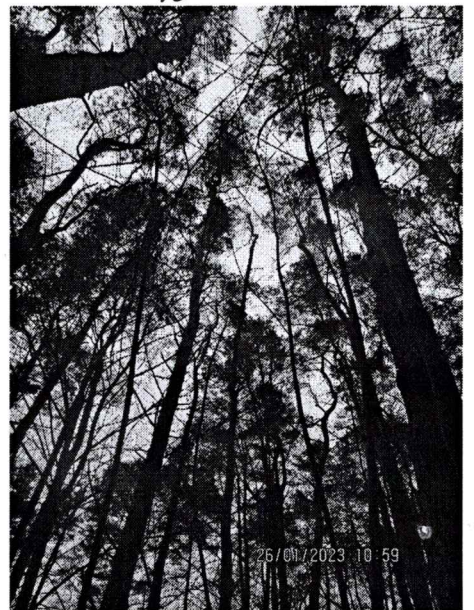
15



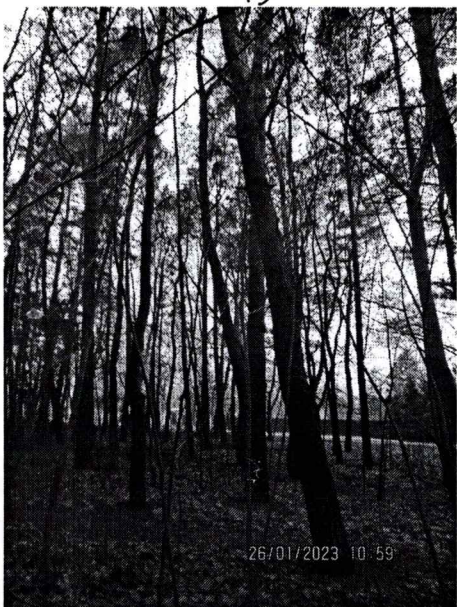
15



17



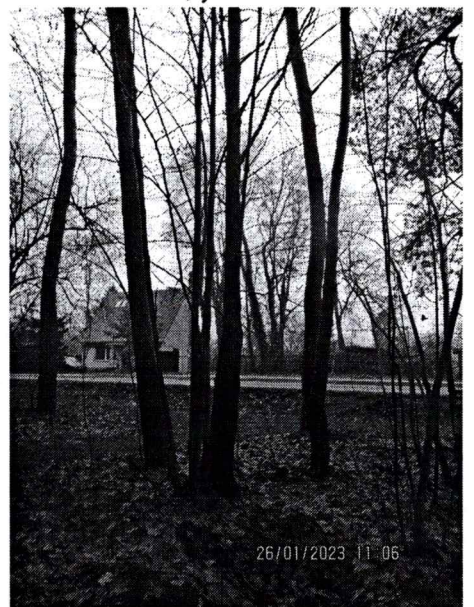
17



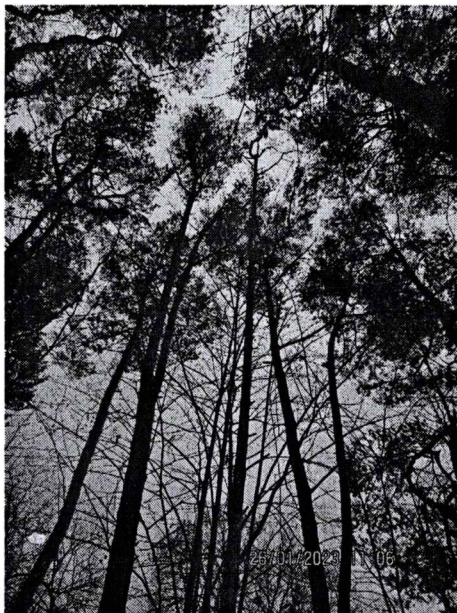
18, 19



18, 19



20



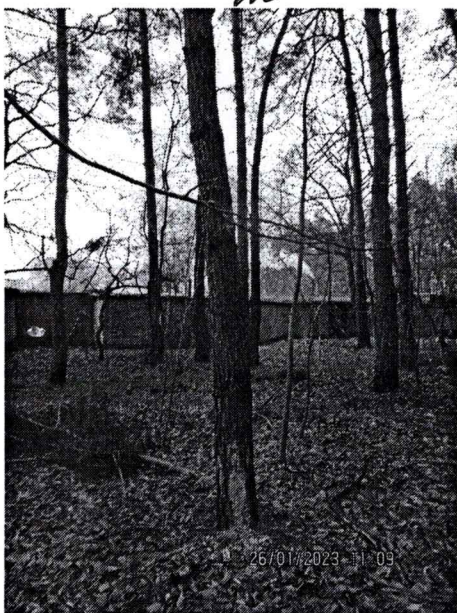
20



21



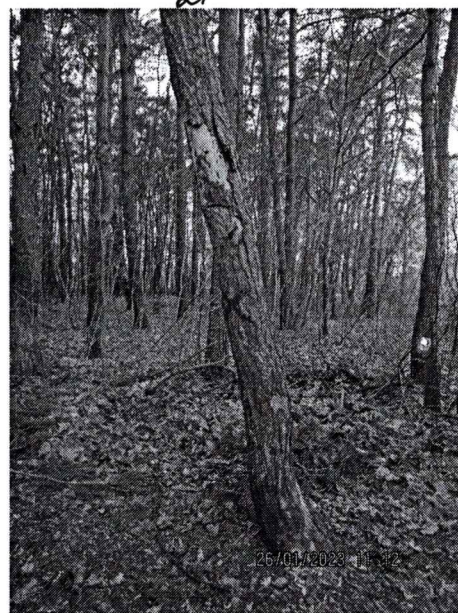
21



22



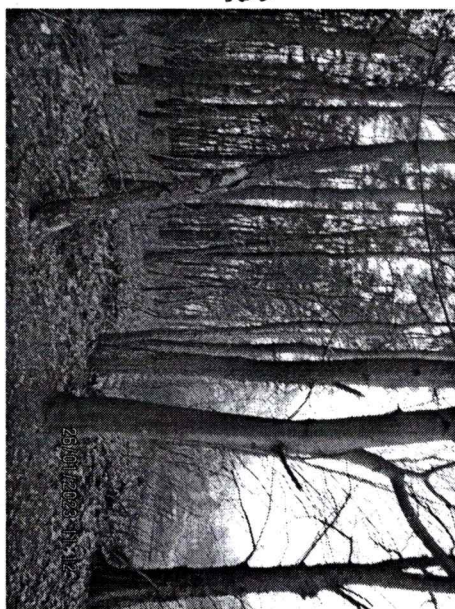
22



23



23



23

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2023, поступившего на рассмотрение 30.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28	
30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20367637				
Кадастровый номер:	39:15:110648:2706			
Номер кадастрового квартала:	39:15:110648			
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2019			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Карташева
Площадь:	12709 +/- 56
Кадастровая стоимость, руб.:	52106.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:15:110648:3091
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	2853, образованием земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:130816:311, 39:15:130816:353, местоположение участка: Калининградская область, г. Калининград, ул. М. Светлова, 2-2019, 2019-02-27
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
30.01.2023г. № КУВИ-001/2023-20367637			
Кадастровый номер: 39:15:110648:2706			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ "Город Калининград"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:110648:2706-39/021/2019-2 05.06.2019 12:37:15 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное казенное учреждение "Калининградская служба заказчика", ИНН: 3904072156, ОГРН: 1053900205040
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 39:15:110648:2706-39/021/2019-1 27.05.2019 14:02:08 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.