

ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5, офис 38,
факт. адрес: ул. Беломорская 2, офис 7

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, пр-кт Советский, 81 (со стороны ул. Чекистов)

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



 В. Б. Борисов

« 03 » 2024 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



 А.А.Вдовин

Калининград 2024 г.

Взв.

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 11.01.2024 № а-ОЗН-15 на земельном участке по адресу: г. Калининград, пр-кт Советский, 81 (со стороны ул. Чекистов), планируется вырубка 2 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2-й группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 9 баллов) (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	2	2	9	18
ИТОГО:		2			18

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, улично-дорожная сеть по адресу: г. Калининград, пр-кт Советский, 81, посадка 2 (двух) саженцев дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствуют: 2 группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 9 баллов) (Таблица № 2):

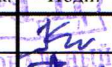
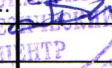
Проект компенсационного озеленения						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Кузьмич А.				
Провер.		Вдовин А.А.				
Н.контр.						
Нач.отд.						
ГИП						
г. Калининград, пр-кт Советский, 81 (со стороны ул. Чекистов)				Стадия	Лист	Листов
				П	3	11
				ООО «РГЦ»		

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколиственная	2	2	9	18
ИТОГО:		2			18

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.11.2024.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном (разбивочном) плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения соответствовать требованиям ГОСТ 28829-90 «Саженцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах» (Таблица № 3):

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Липа мелколиственная	шт.	2	-	3,0	3,0
ИТОГО:		2 дерева				

Саженец дерева для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

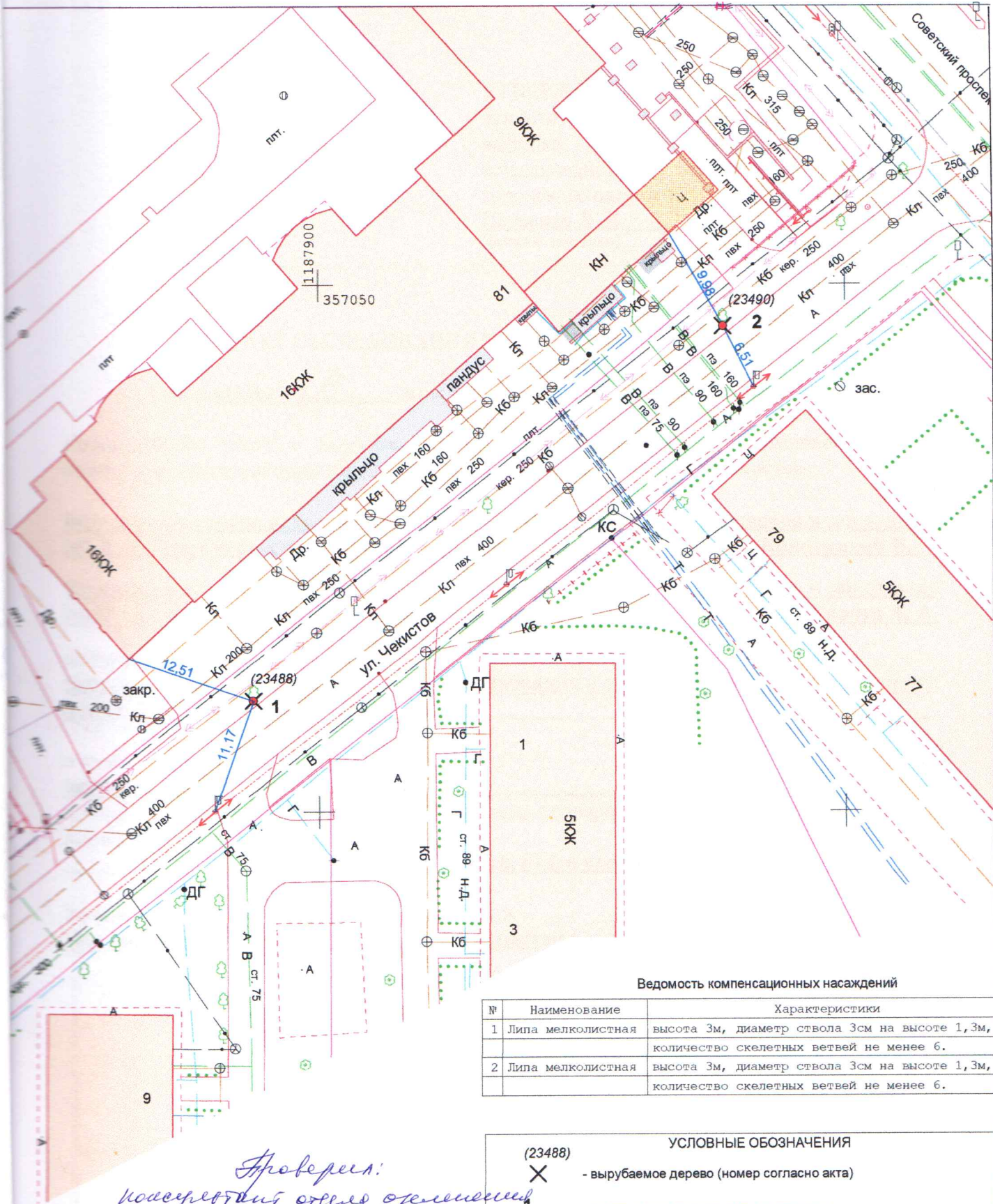
После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5



Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Липа мелколистная	высота 3м, диаметр ствола 3см на высоте 1,3м, количество скелетных ветвей не менее 6.
2	Липа мелколистная	высота 3м, диаметр ствола 3см на высоте 1,3м, количество скелетных ветвей не менее 6.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (23488) X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
- 1 • - место расположения посадки саженца
- 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

Проверил:
 Исполнительный отдел землеустройства
 29.03.2024
 Прохорова Татьяна Николаевна

		2024	№15	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный) совмещенный с планом подземных коммуникаций				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 1
Гл.Инж.	Вдовин	22.03.2024		Советский проспект, 81 (со стороны ул. Чекистов)		
Геодезист	Кузьмич	22.03.2024		ООО "РГЦ"		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	СРО-И-032-22122011		