

**«Сообщение**  
**о возможном установлении публичного сервитута на территорию**  
**в районе ул. Аллея смелых, ул. У. Громовой, ул. Понартской**

Администрацией городского округа «Город Калининград» рассматривается ходатайство Акционерного общества «Интэр РАО - Электрогенерация» об установлении в соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п. 1 ст. 39.37. Земельного кодекса Российской Федерации публичного сервитута в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером 39:15:151105:271 площадью 8263 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «под строительство многоквартирных жилых домов до 10 этажей, для многоквартирной застройки»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:2118 площадью 8680 кв.м по ул. Н. Карамзина с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»;
- с кадастровым номером 39:15:000000:6188 площадью 2127 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «под строительство объекта: «Строительство КНС-3 с коллекторами»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:65 площадью 5505 кв.м по ул. Н. Карамзина – ул. О. Кошевого с видом разрешенного использования «под строительство тепломагистрали»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1802 площадью 5173 кв.м по ул. О. Кошевого - ул. Н. Карамзина с видом разрешенного использования «общее пользование водным объектом»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1803 площадью 2456 кв.м по ул. О. Кошевого - ул. Н. Карамзина с видом разрешенного использования «водный объект»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1770 площадью 1384 кв.м по ул. Летней - ул. Б. Окружной с видом разрешенного использования «для размещения коммуникаций»;
- с кадастровым номером 39:15:000000:11342 площадью 1345 кв.м по ул. О. Кошевого с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:2126 площадью 337 кв.м по ул. Н. Карамзина с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;
- с кадастровым номером 39:15:151105:9 площадью 3168 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «под строительство тепломагистрали»;
- с кадастровым номером 39:15:000000:6187 площадью 5020 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «под строительство объекта: «строительство кнс-3 с коллекторами»;

- с кадастровым номером 39:15:142025:2320 площадью 220 кв.м по ул. Понартской с видом разрешенного использования «под размещение линейного объекта»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1529 площадью 5460 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «под строительство проезда общего пользования»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:66 площадью 4868 кв.м по ул. Аллея смелых с видом разрешенного использования «под строительство тепломагистрали»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:2069 площадью 47687 кв.м по ул. Понартской с видом разрешенного использования «территория общего пользования (улица Понартская)»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1509 площадью 11502 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «для проектирования и строительства улицы»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1562 площадью 10515 кв.м по ул. У. Громовой с видом разрешенного использования «строительство крупного торгового комплекса»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1801 площадью 11403 кв.м по ул. О. Кошевого - ул. Н. Карамзина с видом разрешенного использования «общее пользование территории»;
- с кадастровым номером 39:15:142025:1797 площадью 1369 кв.м по ул. О. Кошевого - ул. Н. Карамзина с видом разрешенного использования «обслуживание жилой застройки».

Информация о местоположении границ установления публичного сервитута (схема) размещена в открытом доступе в сети Интернет на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» по адресу <http://www.klgd.ru/> в разделе «Направления деятельности» – «Строительство» – «Общественные обсуждения, публичные слушания» – «Публичный сервитут».

На территорию городского округа «Город Калининград», включающую территорию, в границах которой рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225, действующим в настоящее время в редакции последующих изменений, утвержден Генеральный план городского округа «Город Калининград», размещенный в открытом доступе в сети Интернет на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: <http://www.klgd.ru/> в разделе «Направления деятельности» – «Строительство» – «Градостроительная документация».

Получить сведения о предполагаемом установлении публичного сервитута, а также ознакомиться с границами сервитута, заинтересованные лица могут в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (адрес: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, пл. Победы, 1, кабинет № 403) в рабочие дни с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00, телефон 8 (4012) 92-30-92.

В течение 30 дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (указывается способ связи с заявителем, в том числе его почтовый адрес и телефон, а также срок подачи указанного заявления) в муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр представления государственных и муниципальных услуг» (адрес: 236002, г. Калининград, пл. Победы, 1, телефон 8 (4012) 31-10-31.».