

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 2022 г.
г. Калининград

№ ___

О внесении изменений в Порядок расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.09.2016 № 291

Заслушав и обсудив информацию первого заместителя главы администрации городского округа «Город Калининград», председателя комитета городского развития и цифровизации Шлыкова И.Н., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., в соответствии со ст. 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.ст. 42, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 55 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Решение городского Совета депутатов Калининграда от 14.09.2016 № 291 «Об утверждении Порядка расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей»:

1) установить для МКП «УКС» норматив отчислений части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей по итогам финансово-хозяйственной деятельности в 2021 году, в размере 0%.

2. Разместить решение на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить его копию в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа
«Город Калининград»

Е.Д. Любивый

Первый заместитель главы администрации –
управляющий делами

_____ А.Н. Асмыкович

Начальник управления делопроизводства

_____ Ю.И. Липовецкая

Начальник правового управления

_____ С.А. Радковский

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства

_____ А.И. Запивалов

Заместитель главы администрации,
председатель комитета по финансам

_____ А.Н. Данилов

И.о. председателя комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов

_____ С.В. Румянцев

ВНЕСЕНО

комитетом городского развития и цифровизации

_____ И.Н. Шлыков
(подпись)

ККС № _____ от _____.

Пояснительная записка

к проекту решения «О внесении изменений в Порядок расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.09.2016 № 291»

Решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.09.2016 № 291 утвержден Порядок расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей (далее – Порядок № 291).

В соответствии с Порядком № 291, а также с учетом положений Порядка использования прибыли муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Калининград», утвержденным Постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.06.2018 № 628, объем прибыли МКП «УКС», подлежащий перечислению с бюджет городского округа «Город Калининград» по итогам 2021 года составляет 6 194 тыс. руб.

За период с 2016 по 2021 год МКП «УКС» исполнены обязательства по восстановлению нарушенных прав участников долевого строительства на территории городского округа «Город Калининград», пострадавших от недобросовестных застройщиков ООО «Калининграджилстрой» и ООО «Трест № 1», в объеме 229 квартир суммарной площадью 10 419,83 кв. м.

На основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 31.03.2014 № 492 «О предоставлении МКП «УКС» земельного участка по ул. Согласия в Ленинградском районе» (в редакции от 08.05.2020 № 493) на текущий момент у МКП «УКС» остаются публичные обязательства по 5 (пяти) участникам долевого строительства суммарной площадью 235,64 кв. м.

Данные обязательства предприятия не являются юридическими по причине отказа граждан подписать двусторонние соглашения о передаче долга МКП «УКС», однако на совещании под руководством заместителя председателя Правительства Калининградской области Сорокиной И.А. в текущем году была отмечена недостаточность мер, принятых администрацией городского округа «Город Калининград» по предоставлению указанным 5 гражданам мер поддержки. В связи с чем администрации поручено принять исчерпывающие меры по восстановлению прав обозначенных граждан.

Согласно утвержденной в этих целях «дорожной карте» выполнение МКП «УКС» обязательств перед оставшимися дольщиками должно быть завершено не позднее декабря 2022 года на основании подписанных двухсторонних соглашений о передаче жилых помещений (квартир) в собственность.

С учетом изложенного, поскольку до конца текущего года у МКП «УКС» по-прежнему может возникнуть необходимость покупки жилья гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков, с целью завершения мероприятий по вопросу восстановления их прав предлагается

освободить МКП «УКС» от перечисления части чистой прибыли по итогам 2021 года в бюджет городского округа.

Согласно данным открытых источников в настоящее время стоимость однокомнатной квартиры по ул. Левитана (ЖК «Квартал Солнечный», компания «КПД-Калининград») составляет: 40,31 кв. м. – 3,5 млн руб., 36,94 кв. м. – 3,25 млн. руб. Таким образом, средства в виде части чистой прибыли МКП «УКС» по итогам деятельности в 2021 году предприятие может направить на покупку двух однокомнатных квартир с незначительной доплатой из собственных средств.

Принятие данного решения не повлечет дополнительных расходов из бюджета.

Проект решения не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и не сопоставим с процедурой оценки регулирующего воздействия.

Проект решения является нормативным правовым актом.

Проект решения в период с 18.10.2022 по 24.10.2022 был размещен на сайте администрации. Замечаний и предложений не поступило.

Первый заместитель главы администрации,
председатель комитета городского развития
и цифровизации

И.Н. Шлыков