

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» 06 2023 г.
г. Калининград

№ 482

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:132326:195, а также части земель кадастрового квартала 39:15:132326 в целях обеспечения нужд местного населения

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», описания местоположения границ публичного сервитута от 24.04.2023, выполненного МП «Геоцентр», обращения муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» от 23.05.2023 (вх. № в-КМИ-4223), в целях обеспечения нужд местного населения администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 390 кв.м в целях обеспечения пешеходных связей в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:132326, а также земельного участка с кадастровым номером 39:15:132326:195 площадью 2643 кв.м с видом разрешенного использования «под объект обслуживания и торговли» (местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский). На земельном участке расположено здание по адресу пр-кт Московский, д. 39.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления

направить копии постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 23 » 06 2023 г. № 482

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода (обеспечение пешеходных связей)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	390 +/- 5
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354444.63	1189187.43	Геодезический	0.10	-
2	354441.89	1189186.90	Геодезический	0.10	-
3	354439.21	1189186.38	Геодезический	0.10	-
4	354436.43	1189205.85	Геодезический	0.10	-
5	354439.26	1189206.25	Геодезический	0.10	-
6	354442.15	1189206.66	Геодезический	0.10	-

1	354444.63	1189187.43	Геодезический	0.10	-
7	354444.11	1189225.38	Геодезический	0.10	-
8	354436.78	1189224.50	Геодезический	0.10	-
9	354433.65	1189224.12	Геодезический	0.10	-
10	354434.38	1189252.22	Геодезический	0.10	-
11	354435.51	1189255.78	Геодезический	0.10	-
12	354440.67	1189256.29	Геодезический	0.10	-
13	354442.26	1189256.45	Геодезический	0.10	-
14	354444.55	1189238.38	Геодезический	0.10	-
15	354441.13	1189237.90	Геодезический	0.10	-
16	354441.94	1189231.03	Геодезический	0.10	-
17	354443.36	1189231.21	Геодезический	0.10	-
7	354444.11	1189225.38	Геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

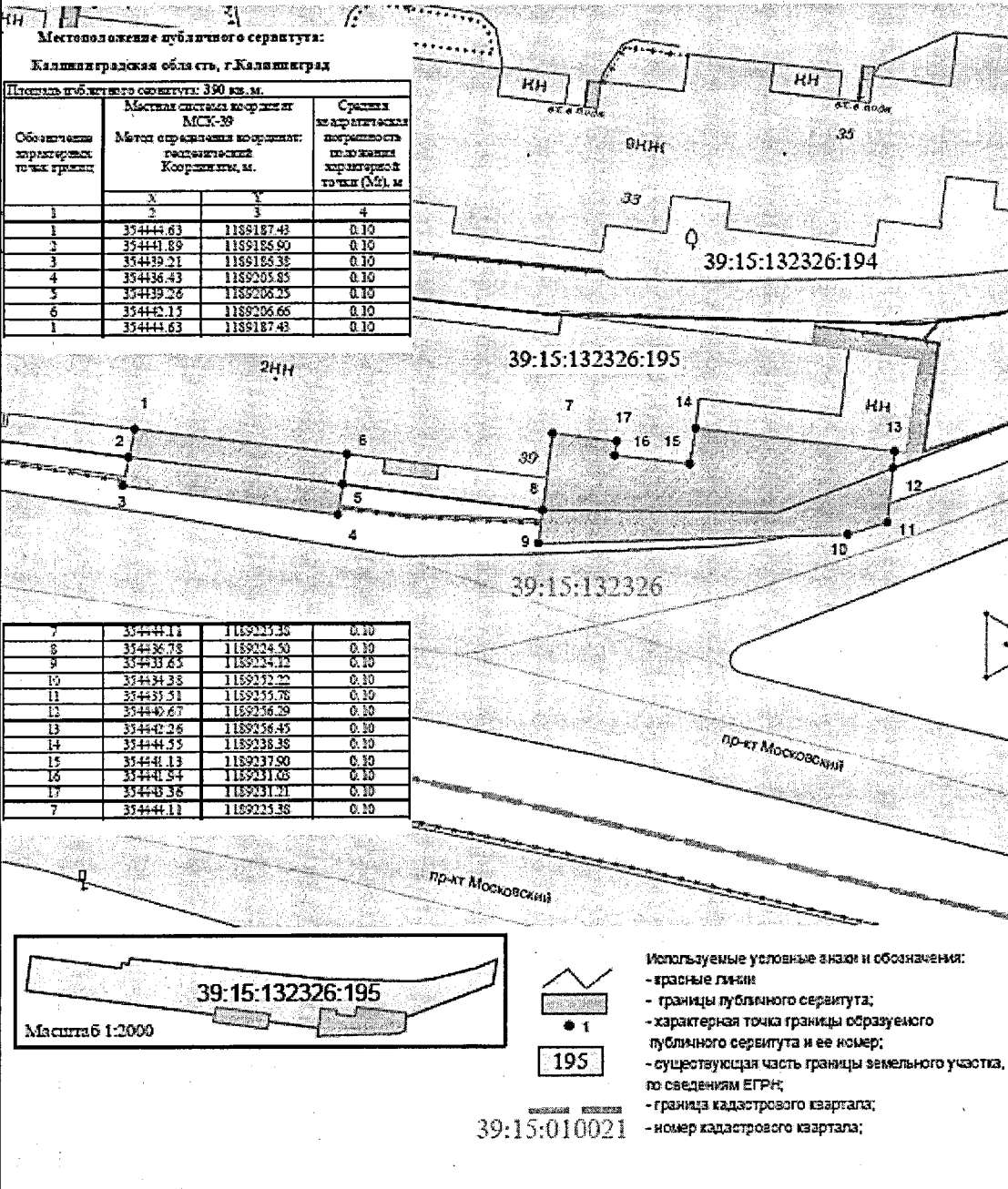
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут
по адресу: просп.Московский, 39**

в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода (обеспечение пешеходных связей)

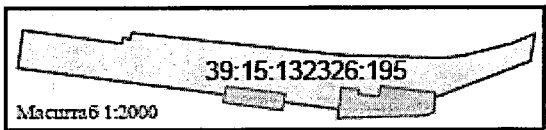


Местоположение публичного сервитута:
Калужская область, г.Калужинград

Площадь публичного сервитута: 390 кв. м.

Обозначение эпикрических точек границ	Местная система координат МСК-39		Средняя высотная погрешность плоскостных координат точек (Δх), м
	Метод определения координат: геодезический	Координаты, м.	
	X	Y	
1	354443.63	1189187.43	0.10
2	354441.89	1189185.90	0.10
3	354439.21	1189185.38	0.10
4	354436.43	1189205.85	0.10
5	354439.28	1189206.25	0.10
6	35442.13	1189206.66	0.10
7	354443.63	1189187.43	0.10

7	354444.11	1189225.38	0.10
8	354436.78	1189224.50	0.10
9	354433.63	1189224.12	0.10
10	354434.38	1189222.22	0.10
11	354431.51	1189225.78	0.10
12	354440.67	1189226.29	0.10
13	35442.28	1189226.45	0.10
14	35444.53	1189228.38	0.10
15	35444.13	1189227.60	0.10
16	35444.54	1189231.05	0.10
17	35443.38	1189231.21	0.10
7	35444.11	1189225.38	0.10



- Используемые условные знаки и обозначения:
- красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - существующая часть границы земельного участка, по сведениям ЕГРН;
 - граница кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала;

39:15:010021

Заявка 01144-23		Масштаб 1:500		Система координат МСК-39		© МП «Городской центр геодезии и картографии» Г.Калужинград
Директор	Глеза Л.И.	24.04.23	Кадастровый квартал 39:15:132326			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			

Генеральный директор
Иванов И.И.