

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «19» 05 2025 г.
г. Калининград

№ 3428 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу г. Калининград,
ул. Глинки, д. 12-16, гараж II

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Глинки, д. 12-16, гараж II с кадастровым номером 39:15:130909:245, общей площадью 21,9 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации:

- 1) способ приватизации – посредством публичного предложения;
- 2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 866 000 (восемьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек;
- 3) размер задатка – 86 600 (восемьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;
- 4) величина понижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10% от цены первоначально предложения – 86 600 рублей;
- 5) минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50% от начальной цены такого аукциона – 433 000 (четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек;

6) в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене

имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

7) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

8) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений Серову К.Н.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский