

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 06 2025 г.
г. Калининград

№ 441

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения нужд
местного населения – для прохода и
проезда по ул. Д. Донского в
г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 17.04.2025 вх. № в-КМИ-2935, от 20.05.2025 вх. № в-КМИ-3826 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 6697 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Д. Донского в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:111019, 39:15:111109, 39:15:111504, 39:15:111501, 39:15:111110 и части земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:111109:34 площадью 6923 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство жилого многоквартирного дома со встроенными административными помещениями и автостоянкой». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Серж. Колоскова, 12;

2) с кадастровым номером 39:15:111110:89 площадью 14259 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здание и сооружения детского сада, под устройство детской площадки детского сада № 1». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Свободная. На земельном участке расположено здание детского сада по адресу г. Калининград, ул. Свободная, 34;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:21152 площадью 732 кв.м с видом разрешенного использования «благоустройство территории». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Д. Донского.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111110:89, 39:15:000000:21152.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:111109:34).

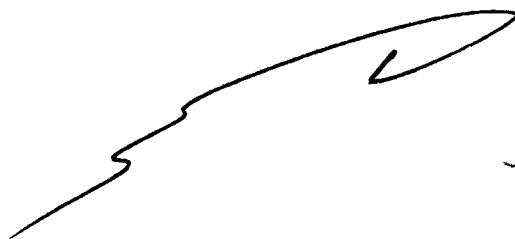
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «16» 06 2025 г. № 471

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для
прохода и проезда по ул. Д. Донского в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6697 +/- 27
	Контур 1	4057 +/- 15
	Контур 2	2640 +/- 12
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Д. Донского в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	355082.70	1187934.70	геодезический	0.10	-
2	355079.45	1187933.99	геодезический	0.10	-

3	355076.10	1187932.76	геодезический	0.10	-
4	355072.20	1187929.70	геодезический	0.10	-
5	355068.99	1187925.45	геодезический	0.10	-
6	355067.49	1187921.11	геодезический	0.10	-
7	355062.20	1187920.99	геодезический	0.10	-
8	355051.39	1187915.03	геодезический	0.10	-
9	355045.19	1187913.39	геодезический	0.10	-
10	355038.32	1187903.69	геодезический	0.10	-
11	355035.69	1187881.93	геодезический	0.10	-
12	355035.19	1187877.85	геодезический	0.10	-
13	355031.26	1187829.38	геодезический	0.10	-
14	355030.73	1187820.31	геодезический	0.10	-
15	355030.37	1187814.13	геодезический	0.10	-
16	355029.18	1187782.63	геодезический	0.10	-
17	355009.54	1187783.22	геодезический	0.10	-
18	355013.16	1187831.26	геодезический	0.10	-
19	355002.12	1187833.04	геодезический	0.10	-
20	355004.95	1187872.14	геодезический	0.10	-
21	355005.89	1187882.21	геодезический	0.10	-
22	355008.24	1187907.60	геодезический	0.10	-
23	355009.48	1187920.89	геодезический	0.10	-
24	355006.16	1187923.95	геодезический	0.10	-
25	355011.20	1187928.95	геодезический	0.10	-
26	355025.39	1187920.70	геодезический	0.10	-
27	355032.30	1187919.56	геодезический	0.10	-
28	355044.28	1187918.98	геодезический	0.10	-
29	355070.90	1187937.03	геодезический	0.10	-
30	355074.96	1187940.46	геодезический	0.10	-
31	355082.72	1187944.72	геодезический	0.10	-
1	355082.70	1187934.70	геодезический	0.10	-
Контур 2					
32	355086.49	1187949.69	геодезический	0.10	-
33	355074.42	1187949.29	геодезический	0.10	-
34	355074.61	1187958.41	геодезический	0.10	-
35	355070.15	1187973.17	геодезический	0.10	-
36	355062.93	1187980.62	геодезический	0.10	-

37	355052.38	1187984.83	геодезический	0.10	-
38	355047.38	1187986.19	геодезический	0.10	-
39	355036.08	1187989.62	геодезический	0.10	-
40	355035.80	1187993.05	геодезический	0.10	-
41	355044.02	1187994.48	геодезический	0.10	-
42	355045.98	1187996.10	геодезический	0.10	-
43	355051.92	1188009.54	геодезический	0.10	-
44	355056.24	1188019.31	геодезический	0.10	-
45	355058.58	1188024.56	геодезический	0.10	-
46	355071.81	1188054.30	геодезический	0.10	-
47	355078.02	1188071.51	геодезический	0.10	-
48	355083.10	1188069.42	геодезический	0.10	-
49	355091.39	1188067.50	геодезический	0.10	-
50	355099.48	1188067.44	геодезический	0.10	-
51	355099.01	1188056.45	геодезический	0.10	-
52	355095.73	1188056.54	геодезический	0.10	-
53	355071.69	1187981.44	геодезический	0.10	-
54	355073.80	1187981.03	геодезический	0.10	-
55	355080.45	1187971.35	геодезический	0.10	-
56	355078.99	1187969.30	геодезический	0.10	-
57	355082.12	1187957.35	геодезический	0.10	-
58	355086.35	1187957.13	геодезический	0.10	-
32	355086.49	1187949.69	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
1. Система координат _____	
2. Сведения о характерных точках границ объекта	

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

