

**ПРОТОКОЛ**  
**продажи муниципального имущества**  
**посредством публичного предложения 21.11.2018 г.**  
**по лоту № 5**

21 ноября 2018 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», по назначенной к проведению 21 ноября 2018 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 2-пи-2018 о продаже муниципального имущества, опубликованное в газете «Гражданин» от 18.10.2018 № 63 (2047), а также на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) - извещение от 18.10.2018 № 161018/0092515/01), подвела итоги торгов и подписала настоящий протокол 21 ноября 2018 года о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи муниципального имущества посредством публичного предложения - вопросов не поступило.

**2. Начинаются торги по Лоту № 5:**

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Немировича-Данченко, 11, кадастровый номер: 39:15:150708:29, общей площадью 68,0 кв.м., износом 80 %, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:150708:20, площадью 960,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, пер. Немировича-Данченко, 11.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 10.10.2018 № 4361/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 079 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 215 800 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 107 900 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 539 500 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 53 950 рублей.

**На процедуре продажи муниципального имущества посредством публичного предложения присутствовали представители следующих участников продажи:**

№ п/п	Номер заявки	Ф.И.О. участника	Время подачи заявки	№ карточки/ не явился
1	4665	Гражданин РФ Бойченко Виталий Михайлович	12 ноября 2018 года 12 часов 12 минут	1
2	4674	Гражданка РФ Косенко Ольга Анатольевна	13 ноября 2018 года 11 часов 30 минут	9

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
<b>Первоначальная цена предложения – 1 079 000 рублей</b>		
	—	
<b>Первый шаг понижения Цена предложения – 971 100 рублей</b>		
	—	

<b>Второй шаг понижения Цена предложения – 863 200 рублей</b>		
	—	
<b>Третий шаг понижения Цена предложения – 755 300 рублей</b>		
	—	
<b>Четвертый шаг понижения Цена предложения – 647 400 рублей</b>		
	—	

<b>Пятый шаг понижения</b> <b>Цена отсечения – 539 500 рублей</b>		
	9	4674

Цена предложения 539500 рублей

Шаг аукциона (величина повышения) - 5%

В ходе аукциона участниками продажи сделаны следующие предложения о цене имущества:

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника продажи	Последнее предложение о цене торга	Предпоследнее предложение о цене торга
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—

**3. Комиссия решила признать победителем:**

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
№ 9	№ 4674 Чельско ООО Андреевме	539500 1 миллион триста девять тысяч пятьсот рублей <i>(Подпись)</i>

Председатель  
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса

*(Подпись)*  
22.11.18.

*(Подпись)*

*(Подпись)*

*(Подпись)*