

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » 01 2023 г.
г. Калининград

№ 24

Об установлении публичного
сервитута в отношении земельных
участков с кадастровыми номерами
39:15:110826:473, 39:15:110826:474,
39:15:110826:475, 39:15:110836:29,
39:15:110836:52 и части земель
кадастровых кварталов 39:15:110826,
39:15:110836 в целях обеспечения
нужд местного населения

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации; пункта 5 части 5 статьи 8, части 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказа комитета развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград» от 03.03.2021 № п-КРДТИ-12 «Об утверждении плана реализации муниципальной программы «Развитие дорожно-транспортного комплекса городского округа «Город Калининград», описания местоположения границ публичного сервитута от 14.07.2022, выполненного МП «Городской центр геодезии», обращений МКУ «ГДСР» городского округа «Город Калининград» от 24.05.2022 вх. № в-КМИ-3856, от 15.07.2022 вх. № в-КМИ-5471, в целях обеспечения нужд местного населения — для прохода (проезда) по ул. Добролюбова администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут площадью 4515 кв.м в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110826, 39:15:110836, а также:

1) земельного участка с кадастровым номером 39:15:110826:473 площадью 423 кв.м по ул. Добролюбова в г. Калининграде с видом разрешенного использования «под проезд совместного пользования»;

2) земельного участка с кадастровым номером 39:15:110826:474 площадью 4385 кв.м по ул. Добролюбова, 48 в г. Калининграде с видом разрешенного использования «под строительство многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями, магазином и надземной закрытой парковкой»;

3) земельного участка с кадастровым номером 39:15:110826:475 площадью 2632 кв.м по ул. Добролюбова в г. Калининграде с видом

разрешенного использования «под строительство многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями, магазином и надземной закрытой парковкой»;

4) земельного участка с кадастровым номером 39:15:110836:52 площадью 5472 кв.м по ул. Красносельской, 79 в г. Калининграде с видом разрешенного использования «под строительство многоквартирного дома со встроенными административно-торговыми помещениями и с подземной автостоянкой со сносом существующего склада и автостоянки»;

5) земельного участка с кадастровым номером 39:15:110836:29 площадью 5912 кв.м по ул. Красносельской, 79 в г. Калининграде с видом разрешенного использования «под административно-бытовые здания и здание автомастерской».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

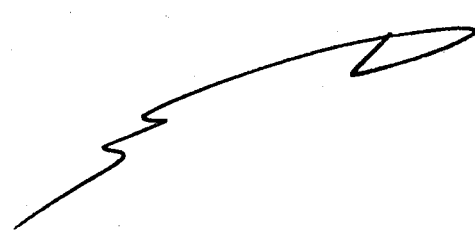
1) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) направить копии постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:110826:473, 39:15:110836:29.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 19 » 01 2023 г. № 24

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода (проезда) по ул. Добролюбова

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Добролюбова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4515 +/- 55
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода (проезда) по ул. Добролюбова

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	355441.59	1185027.71	Геодезический метод	0.10	-
2	355418.96	1185022.58	Геодезический метод	0.10	-
3	355415.61	1185038.45	Геодезический метод	0.10	-

4	355414.64	1185038.24	Геодезический метод	0.10	-
5	355410.42	1185058.83	Геодезический метод	0.10	-
6	355419.21	1185059.99	Геодезический метод	0.10	-
7	355411.10	1185135.10	Геодезический метод	0.10	-
8	355410.69	1185139.90	Геодезический метод	0.10	-
9	355410.27	1185144.76	Геодезический метод	0.10	-
10	355409.01	1185159.34	Геодезический метод	0.10	-
11	355402.25	1185237.70	Геодезический метод	0.10	-
12	355401.71	1185246.54	Геодезический метод	0.10	-
13	355418.27	1185247.71	Геодезический метод	0.10	-
14	355418.71	1185242.18	Геодезический метод	0.10	-
15	355419.90	1185227.87	Геодезический метод	0.10	-
16	355424.98	1185169.89	Геодезический метод	0.10	-
17	355429.54	1185130.97	Геодезический метод	0.10	-
18	355430.21	1185124.90	Геодезический метод	0.10	-
19	355434.13	1185125.23	Геодезический метод	0.10	-
20	355437.16	1185098.56	Геодезический метод	0.10	-
21	355442.76	1185050.12	Геодезический метод	0.10	-
22	355444.77	1185035.18	Геодезический метод	0.10	-
23	355440.34	1185034.27	Геодезический метод	0.10	-
1	355441.59	1185027.71	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

