


ИП ГОЛУБЬ С.Г.

**ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
объекта: «Устройство проезда к земельному участку с кадастровым
номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г.
Калининграде»**

Проектная документация

Утверждено:

заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



А. И. Запывалов
2023 г.



Согласовано:

начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора
Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградской области



А. В. Тимченко
2023 г.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В рамках реализации объекта «Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде» подлежат вырубке деревья и кустарники.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-52 от 30.03.2023 г. на участке строительства по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул Артиллерийская (ЗУ с КН 39:15:131913:1283), расположено 50 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить: 5 деревьев и 24 кустарника.

Данные о вырубаемых зеленых насаждениях отражены в Таблице 1.

Таблица 1

Порода	Количество, шт	Экологическая ценность вида, балл	Группа ценности
Деревья			
Тополь дрожащий (осина)	1	1x9=9	II
Алыча (слива вишненосная)	3	3x8=24	II
Ива козья	1	1x7=7	III
Итого:	5	40	
Кустарники			
Ива ушастая	18	18x10=180	II
Облепиха крушиновидная	6	6x7=42	III
Итого:	24	222	
Итого: 262 балла			

По объекту вырубаемые деревья произрастают неравномерно. Площадь земельного участка, на территории которого планируется рубка (снос) зеленых насаждений, составляет 2 599 м². Видовой состав вырубаемых зеленых насаждений указан в перечетной ведомости зеленых насаждений. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составит 160 м². Общая экологическая ценность видов (пород) зеленых насаждений составляет 262 балла, из них:

- деревьев: 40 баллов;
- кустарников: 222 балла.

Местонахождение зеленых насаждений, подлежащих рубке, предоставлено на дендрологическом плане.

Взамен вырубаемых зеленых насаждений данным проектом предусмотрено компенсационное озеленение, в соответствии с требованиями Закона Калининградской области №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 г. (с изменениями на 07.07.2022 г.), Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №520 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022

Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Кияшко Т.Н.		
ГИП		Кияшко Т.Н.		
Н.Контр.		Голубь А.А.		

Пояснительная записка

Лит	Лист	Листов
П	1	2

ИП Голубь С.Г.

г. №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области», высадкой особо ценных видов деревьев и кустарников.

Высадка зеленых насаждений запланирована на:

- земельном участке по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская (ЗУ с КН 39:15:131913:1283). **В срок до 01.01.2025г.**

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов компенсационного озеленения представлены на посадочном плане.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения представлен в Таблице 2.

Таблица 2

№№ п/п	Наименование вида зеленого насаждения	Ед. изм.	Кол-во	Экологическая ценность, балл	Группа ценности	Возраст, лет	Высота, м
1	Клен остролистный	Шт.	4	4x11=44	I	Не менее 12 лет	Не менее 3,5 м, Ø4 см на высоте ствола 1,3 м
	Итого деревьев	Шт.	4	44			
2	Боярышник однопестичный	Шт.	11	11x21=231	I	3-5 лет	Не менее 0,8 м, количество скелетных ветвей – 5 шт, размеры земляного кома Ø0,2 x 0,15 (h)
	Итого кустарников	Шт.	11	231			
	Итого:			275			

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда и сооружений (не менее 5 м для деревьев), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев).

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженьцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров для деревьев), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную

					001-2023-ПКО	Лист
Изм.	№ док.	Подп.	Дата			2

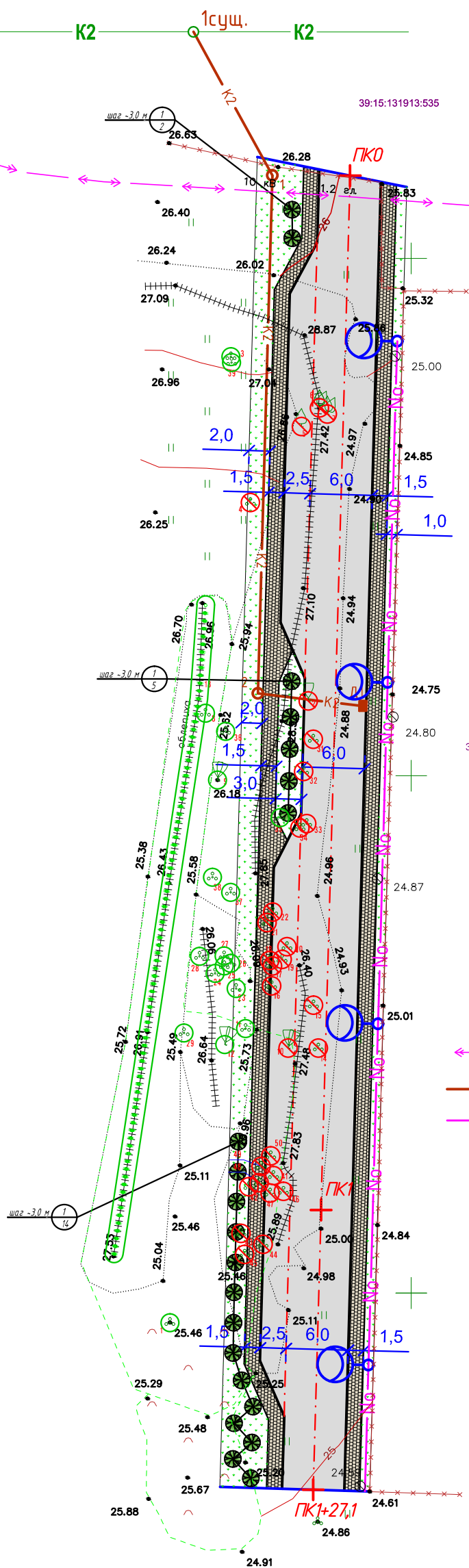
от сухих и повреждённых ветвей. На саженцах деревьев не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Инв. № подл.
Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв.
Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	001-2023-ПК0



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Вырубка дерева в границе земельного участка (5 шт., 8 стволов):
№№ 2 (тополь дрожащий (осина) – 1 ствол),
5-7 (алыча (слива вишненосная) – 5 стволов),
10 (ива козья – 2 ствола).
- Вырубка куста в границе земельного участка (24 шт.):
№№ 4 (ива ушастая 5-10 лет),
14-19 (ива ушастая до 5 лет),
20 (облепиха крушиновидная 5-10 лет),
21-22 (ива ушастая до 5 лет),
31-34 (ива ушастая до 5 лет),
41-45 (ива ушастая до 5 лет),
46-50 (облепиха крушиновидная до 5 лет).
- Сохраняемое дерево в границе земельного участка (2 шт.)
- Сохраняемый кустарник в границе земельного участка (17 шт.)
- Сохраняемая живая изгородь в границе земельного участка (19,0 м)
- Номер зеленого насаждения на подервной съемке согласно перечетной ведомости зеленых насаждений
- Номер/количество деревьев вновь высаживаемых согласно Ведомости зеленых насаждений
- кабель высокого напряжения (существующий).
- K2 - дождевая канализация (проектируемая);
- No - наружное освещение (проектируемое);
- опора освещения (проектируемая);

Ведомость зеленых насаждений

Поз.	Условное изображение	Наименование	Количество	Примечание
1		клен остролистный, шт.	21	ком в мешковине и метал. сетке WRB 60 см, возраст 12 лет
2		газон	469 м.кв.	по слою растит. грунта h = 0,15 м
		ВСЕГО, высаживаемых деревьев, шт.	21	

					001-2023-ПКО			
					Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	3	3
ГИП		Кияшко				ИП Голубь С.Г.		
Проверил		Голубь						
Разраб.		Кияшко						
Н. контр.		Голубь						
Посадочный чертеж. Разбивочный чертеж. М 1:500.								