

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «12» 05 2023 г.
г. Калининград

№ 328

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:280 в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного общества «Калининградгазификация» об установлении публичного сервитута от 18.04.2023 (вх. № 028-75/у-9/вх), договора от 17.01.2022 № 17/20-250-2022/Д о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения, заключения комиссии по рассмотрению планов сетей на территории городского округа «Город Калининград» (план сети газоснабжения) от 07.02.2023 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству акционерного общества «Калининградгазификация» (г. Калининград, ул. Ст. лейт. Сибирякова, д. 17, ОГРН 1103925000960, ИНН 3906214945, priem@gaz39.ru) публичный сервитут площадью 46 кв.м для размещения участка газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:163 по ул. Родниковой, 23А в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:280 площадью 9930 кв.м, с видом разрешенного использования «под строительство магистральных инженерных коммуникаций и улично-дорожной сети». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ключевая – ул. Родниковая.

2. Утвердить сведения о границах публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить срок, в течение которого использование земельного

участка, указанного в пункте 1 постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), 2 месяца.

6. Акционерному обществу «Калининградгазификация»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:280;

2) оформить в комитете городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки);

3) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

4) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута либо до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления:

1) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) направить копию постановления, а также сведения о правообладателе земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:280 в адрес акционерного общества «Калининградгазификация».

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления.

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 12 » 05 2023 г. № 328

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Размещение объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	46 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Строительство участка газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:163 по ул. Родниковой, 23А

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

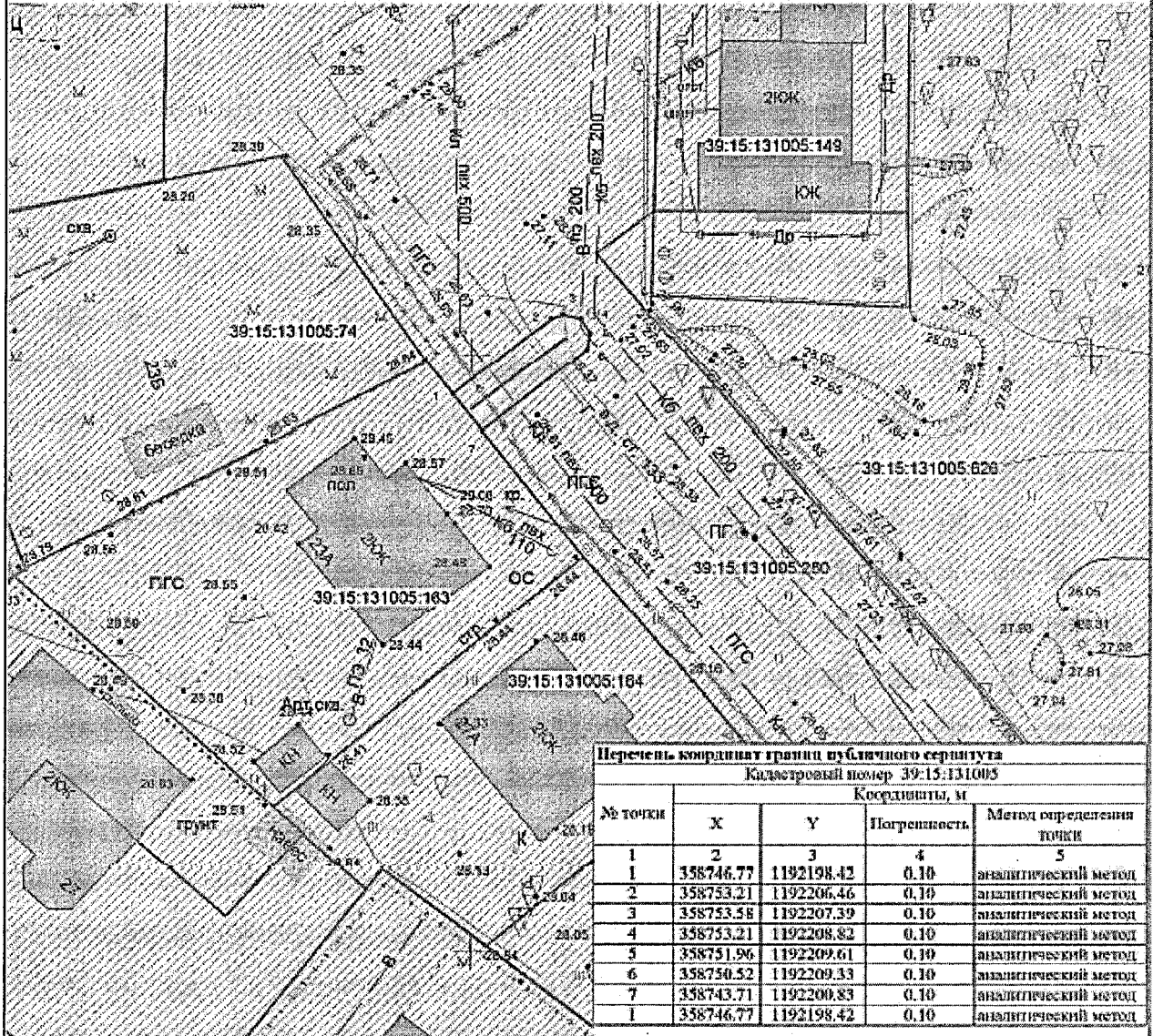
1. Система координат МСК-39, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	358746,77	1192198,42	аналитический	0,1	-
2	358753,21	1192206,46	аналитический	0,1	-

10164/ПЮ

**СХЕМА ГРАНИЦ
публичного сервитута**



Перечень координат границ публичного сервитута
Кадастровый номер 39:15:131005

№ точки	Координаты, м			Метод определения точки
	X	Y	Погрешность	
1	2	3	4	5
1	358746.77	1192198.42	0.10	аналитический метод
2	358753.21	1192206.46	0.10	аналитический метод
3	358753.58	1192207.39	0.10	аналитический метод
4	358753.21	1192208.82	0.10	аналитический метод
5	358751.96	1192209.61	0.10	аналитический метод
6	358750.52	1192209.33	0.10	аналитический метод
7	358743.71	1192200.83	0.10	аналитический метод
1	358746.77	1192198.42	0.10	аналитический метод

Объект: Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КИ
39:15:131005:163 по ул. Родниковой, 23А в г. Калининграде
Кадастровые номера земельных участков на которых расположен публичный сервитут: 39:15:131005:280
Площадь публичного сервитута: 46 кв.м
Цель установления публичного сервитута: для размещения газопровода

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- красные линии
 - испрашиваемый публичный сервитут
 - испрашиваемые части земельных участков
 - кадастровый участок
 - граница кадастрового квартала
 - граница кадастрового участка
 - ось строящегося газопровода

Заявитель
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписей)

Заявка		Масштаб 1:500	Система координат МСК-39	ООО "Геонд"
Директор	Глеза И.И.	Кадастровый квартал 39:15:131005		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	