

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 21.11.2018 г.
по лоту № 4

21 ноября 2018 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Шелегов В.Я.

Членов комиссии: Нелленковой И.А. Малоча В.Б.

Мещеряковой С.В.
Секретаря комиссии с правом голоса: Мещеряковой И.А.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», по назначенной к проведению 21 ноября 2018 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 2-пи-2018 о продаже муниципального имущества, опубликованное в газете «Гражданин» от 18.10.2018 № 63 (2047), а также на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru - извещение от 18.10.2018 № 161018/0092515/01), подвела итоги торгов и подписала настоящий протокол 21 ноября 2018 года о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи муниципального имущества посредством публичного предложения - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 4:

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Львовский, 6, кадастровый номер: 39:15:141706:36, общей площадью 95,8 кв.м., износом 90 %, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:141706:22, площадью 1077,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, пер. Львовский.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 10.10.2018 № 4365/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **2 063 500 рублей, с учетом НДС.**

5. Размер задатка - **412 700 рублей.**

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **206 350 рублей.**

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **1 031 750 рублей.**

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 103 175 рублей.

На процедуре продажи муниципального имущества посредством публичного предложения присутствовали представители следующих участников продажи:

№ п/п	Номер заявки	Ф.И.О. участника	Время подачи заявки	№ карточки/ не явился
1	4663	Гражданин РФ Матонин Александр Валентинович	09 ноября 2018 года 14 часов 20 минут	2
2	4666	Гражданин РФ Фирсов Денис Николаевич	12 ноября 2018 года 12 часов 15 минут	5
3	4667	Гражданин РФ Садовский Валерий Николаевич	13 ноября 2018 года 09 часов 20 минут	6
4	4675	Гражданин РФ Косенко Дмитрий Станиславович	13 ноября 2018 года 11 часов 35 минут	10
5	4676	Гражданин РФ Новиков Александр Сергеевич	13 ноября 2018 года 11 часов 50 минут	11
6	4677	Гражданин РФ Кузин Виталий Александрович	13 ноября 2018 года 11 часов 55 минут	12
7	4680	Индивидуальный предприниматель Кузин Роман Александрович	13 ноября 2018 года 12 часов 10 минут	13

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 2 063 500 рублей		
Первый шаг понижения Цена предложения – 1 857 150 рублей		

Второй шаг понижения Цена предложения – 1 650 800 рублей		

Третий шаг понижения Цена предложения – 1 444 450 рублей		
Четвертый шаг понижения Цена предложения – 1 238 100 рублей		
	10, 11, 13	4675, 4676, 4680
Пятый шаг понижения Цена отсечения – 1 031 750 рублей		

Цена предложения 1 238 100 рублей

Шаг аукциона (величина повышения) - 5% 103175

В ходе аукциона участниками продажи сделаны следующие предложения о цене имущества:

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника продажи	Последнее предложение о цене торга	Предпоследнее предложение о цене торга
10	4675	Фрагманенко Иванов Александрович Станиславович		1 341 750 1 время - Иванов Станиславович Александрович Фрагманенко Иванов Александрович
11	4676	Фрагманенко ИА Иванов Александрович Сергеевич	1 444 450 1 время Иванов Александрович Сергеевич Фрагманенко Иванов Александрович	

Иванов
Александрович
Сергеевич

3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
N/11	N/4676 Унитарное предприятие «Населенный пункт Сергеевск»	3 444 450 (срок действия заявки/контракт 30 дней после даты подачи заявки на участие в аукционе)

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

А.А. Глобичев
п.с.

21.11.18