



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Беломорская 2, офис 7

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, пер. Сержанта Колоскова 26

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

 М. В. Федосеев

«*Федосеев*» 2025 г.
«Комитет
городского
хозяйства и
строительства»

Главный инженер ООО «РГЦ»

 А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

038-19/ур-2
от 14.01.2025

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с перечетной ведомостью № ПВ-86 от 06.08.2024 на земельном участке по адресу: г. Калининград, пер. Сержанта Колоскова 26, планируется вырубка 3 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м. - 30 кв.м).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 3 дерева (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Клен белый (явор)	3	2	9	27
ИТОГО:		3			27

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, пер. Серж. Колоскова 26, посадкой 3 (трех) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 3 дерева (экологическая ценность 3*11 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ель сербская	3	1	11	33
ИТОГО:		3			33

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
пер. Сержанта Колоскова, 26

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

П	3	12
---	---	----

ООО «РГЦ»

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 11.10.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42, с изменениями в редакции от 17.04.24 №56 предъявляемым к деревьям хвойных пород, выкопанным с комом земли и упакованным в мешковину и сверху закрепленным металлической сеткой либо посаженным в контейнер или выращенным в контейнере. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр корневого кома (см), не менее
1	Ель сербская	шт.	3	-	1,5	45,0
ИТОГО:		3 дерева				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегниро-

ванных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленых насаждений, высаженных на территории земельного участка с кадастровым номером 39:15:111109:73, выделенного под существующую блок-секцию блокированного жилого дома по адресу пер. Сержанта Колоскова 24-38, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- центроид газон
- колонна, столб
- колодез канализ. быт.
- колодез канализ. ливн.
- колодез канализ. дрен.
- колодез каб. связи
- столбик-сторожок
- дерево широколистное
- ель, пихта
- группа кустов
- граница проезда, искусств. покрытия
- подпорная стенка, отвесная набережная
- бордюр
- ограда каменная
- ограждение легкое
- ступенчатое покрытие
- здание, часть здания
- нависающая часть здания
- фонарь
- водопровод подземный
- газопровод подземный
- канализация подземная
- электрокабель подземный низкого напряжения
- кабель связи

Проверено:
 и.о. специалиста
 06.02.25 Ю.И.Иванов
 Айгаринов И.В.

Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Ель сербская	высота 1,5м, диаметр корневого кома не менее 45см
2	Ель сербская	высота 1,5м, диаметр корневого кома не менее 45см
3	Ель сербская	высота 1,5м, диаметр корневого кома не менее 45см

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1)
 X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
 1. - место расположения посадки саженца
 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

		2024	№1542	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 1
Гл.Инж.	Вдовин	пер. Сержанта Колоскова 26, КН 39:15:111109:73		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич					
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			