

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « ____ » _____ 2019г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.11.2018 № 225 «Об утверждении структуры администрации городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»:

1.1 в пункте 3.3.4 изложить в следующей редакции:

«3.3.4. При предоставлении муниципальной услуги Отдел взаимодействует со следующими органами, организациями, структурными подразделениями Администрации:

- Управлением Росреестра;
- ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калининградской области;
- Управлением ФНС России по Калининградской области;
- комитетом территориального развития и строительства Администрации;
- комитетом городского хозяйства Администрации;

- комитетом муниципального контроля Администрации;
- комитетом дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации.»;

1.2 в пункте 3.8.2 дефис 6 изложить в следующей редакции:

«- осуществляет подготовку и направление в комитет территориального развития и строительства Администрации, комитет городского хозяйства Администрации, комитет муниципального контроля Администрации и комитет дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации (при необходимости) запросов, в течение 6 календарных дней со дня регистрации заявления. Предоставление информации осуществляется в течение 11 календарных дней со дня регистрации заявления»;

1.3 в пунктах 3.9.2.3, 3.9.2.4 вместо слов: «Председатель юридического комитета» читать: «Начальник отдела правового обеспечения финансового-правового управления Комитета» в соответствующих падежах;

1.4 пункт 3.9.2.9 изложить в следующей редакции:

«3.9.2.9 Начальник Отдела:

- рассматривает и подписывает 2 экземпляра выписки из распоряжения;
- передает 2 экземпляра выписки из распоряжения через специалиста Отдела главному специалисту Комитета;

- вносит в регистрационную карточку в СЭД отчет о передаче выписки из распоряжения главному специалисту Комитета.

Максимальный срок выполнения административных действий – 1 час.»;

1.5 пункт 3.9.2.10 – исключить.

1.6 в пункте 3.9.4 слова: «председатель юридического комитета Администрации (п.п. 3.9.2.4, 3.9.3.4)» заменить словами: «председатель юридического комитета Администрации (п.п. 3.9.3.4)», слова: «начальник Управления (п.п. 3.9.1.3, 3.9.2.3, 3.9.2.10, 3.9.3.3)» заменить словами: «начальник Управления (п.п. 3.9.1.3, 3.9.2.3, 3.9.3.3)»;

1.7 по всему тексту слова «главный специалист – помощник заместителя главы администрации, председателя Комитета» заменить словами: «главный специалист Комитета» в соответствующих падежах;

1.8 по всему тексту слова: «управляющий делами Администрации» заменить словами: «руководитель аппарата – управляющий делами Администрации» в соответствующих падежах;

1.9 в пункте 3.17.2 слова: «Заявитель может представить копию документа, подтверждающего уплату государственной пошлины в соответствии со ст. 17 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в случае, если данное соглашение подлежит государственной регистрации)» - исключить;

1.10 пункт 4.5 дополнить текстом следующего содержания:

«- соблюдение срока и порядка согласования проекта выписки из распоряжения.»;

1.11 в пункте 4.8 слова: «распоряжения об отказе в установлении сервитута» - исключить.

1.12 считать пункты 4.8 – 4.13 пунктами 4.9 – 4.14.

1.13 пункт 4.8 изложить в следующей редакции:

«4.8. Начальник отдела правового обеспечения финансового-правового управления Комитета несет персональную ответственность за:

– правомерность согласования и проверку проектов распоряжения об отказе в установлении сервитута на соответствие требованиям земельного законодательства;

– соблюдение сроков и порядка согласования проектов распоряжения об отказе в установлении сервитута.».

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Е.А. Петрова) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконину.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Заместитель главы администрации,
председатель комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов

А.А. Луконина

Первый заместитель
главы администрации

Ю.А. Федяшов

Управляющий делами
администрации

С.В. Воропаев

Начальник управления делопроизводства

Ю.И. Липовецкая

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
муниципального контроля

Е.В. Чернышев

Председатель юридического комитета

Г.А. Варфоломеева

Директор
МКУ «Многофункциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг»

В.Я. Шегада

Исполнитель: комитет муниципального имущества и земельных ресурсов

Нач. управления земельных отношений
комитета муниципального имущества
и земельных ресурсов

И.В. Хитрина

Начальник отдела использования
городских земель УЗО КМИ и ЗР

З.Н. Крикитис

Консультант отдела использования
городских земель УЗО КМИ и ЗР

О.В. Иванчикова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

Администрацией городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 издано постановление № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

В соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.11.2018 № 225 утверждена структура администрации городского округа «Город Калининград».

В комитете муниципального имущества и земельных ресурсов создано финансово-правовое управление, в составе которого организован отдел правового обеспечения, к полномочиям которого относится правовое обеспечение деятельности комитета, включая согласование подготавливаемых документов.

Таким образом, согласование проекта распоряжения комитета муниципального имущества и земельных ресурсов о выдаче либо отказе в выдаче разрешения на использование земель в юридическом комитете не требуется.

Также согласно разъяснению Минфина России, поступившему с обращением Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области от 09.01.2019 (вх. № 5/ж), в случае обращения администрации городского округа «Город Калининград» за предоставлением государственных услуг пошлина не взимается, указания о документах, подтверждающих уплату госпошлины заявителями, в административных регламентах предоставления муниципальных услуг неправомерно.

Для устранения указанных противоречий подготовлен настоящий проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков (части земельного участка)».

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов

А.А. Луконина

РЕЕСТР

Передачи проекта распорядительного документа
на согласование

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов

Отдел использования городских земель

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

| № п/п | Наименование структурного подразделения, которому передан документ | Дата получения | Роспись в получении документа для согласования | Дата возврата | Роспись в получении документа | Примечание |
|-------|--|----------------|--|---------------|-------------------------------|------------|
| 1 | Заместитель главы администрации, председатель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов | | | | | |
| 2. | Первый заместитель главы администрации | | | | | |
| | Управляющий делами администрации | | | | | |
| | Начальник управления делопроизводства | | | | | |
| | Заместитель главы администрации, председателя комитета муниципального контроля | | | | | |
| | Председатель юридического комитета | | | | | |
| | Директор МКУ «МФЦ» | | | | | |
| | Директор МКУ «Калининградский городской архив» | | | | | |

РЕЕСТР

рассылки постановления

«О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.09.2018 № 950 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

| № пп | Наименование организации | Кол-во |
|---------|---|--------|
| 1 | Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов | 1 |
| 2 | МКУ «МФЦ» | 1 |
| 3 | МКУ «Калининградский городской архив» | 1 |
| 4 | ЦИКТ | 1 |
| 5 | Административное управление | 1 |
| 6 | Газета «Гражданин» | 1 |
| 7 | Правовое управление Правительства Калининградской области | 1 |

Консультант отдела
использования городских земель

_____ О.В. Иванчикова

Конт. телефон : 92-32-38