



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Лейт. Яналова - ул. Каштановая аллея
(КН 39:15:121305:618)

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

М. В. Федосеев

« 09 » 06

2025 г.



Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

И-ПКО-43

05.09.06.25

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 6
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	7-9
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	10-15
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 23.08.2023 № а-ОЗН-1252	15-42

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Проект компенсационного озеленения

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Разраб. Кузьмич
Руков. Вдовин.г. Калининград,
ул. Лейт. Яналова –
ул. Каштановая аллея
(КН 39:15:121305:618)

Стадия	Лист	Листов
П	2	42

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 23.08.2023 № а-ОЗН-1252 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Лейт. Яналова - ул. Каштановая аллея (КН 39:15:121305:618), планируется вырубка 36 деревьев и 1 кустарника (большая часть деревьев имеет усыхание кроны и ее отсутствие более 80-90% - соответственно расчетная площадь вырубаемых зеленых насаждений **менее 100 кв.м.**).

Запланированная к вырубке порода деревьев и кустарника соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 6 деревьев (экологическая ценность 11 баллов); 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 16 баллов); 29 деревьев (экологическая ценность 10 баллов); 1 дерево (экологическая ценность 8 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
Деревья					
1	Граб обыкновенный	28	2	10	280
2	Дуб черешчатый	5	1	11	55
3	Боярышник однопестич- ный	1	2	8	8
4	Клен остролистный	1	1	11	11
5	Ясень обыкновенный	1	2	10	10
ИТОГО:		36			364
Кустарники					
1	Бузина черная	1	2	16	16
ИТОГО:		1			16

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Лейт. Яналова, 41, ул. Осенняя 1, 3, ул. Марш. Борзова 58, посадкой 36 (тридцати шести) саженцев деревьев и 1 (одного) кустарника.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений»

Взам. инв. №		Подп. и дата		Проект компенсационного озеленения							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.							Подп.	Дата
Разраб.	Кузьмич А.	Вдовин А.А.	ГЕОФИЗИЧЕСКИЙ ЦЕНТР							г. Калининград, ул. Лейт. Яналова – ул. Каштановая аллея (КН 39:15:121305:618)	Стадия П
Инов. № подл.	Провер.	Н.контр.	Нач.отд.	ГИП	ООО «РГЦ»						

на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев и кустарника соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 4 дерева (экологическая ценность 11 баллов); 17 деревьев (экологическая ценность 10 баллов); 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 16 баллов); 15 деревьев (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
Деревья					
1	Граб обыкновенный	15	2	10	150
2	Клен остролистный «Глобозум»	17	1	10	170
3	Дуб черешчатый	4	1	11	44
ИТОГО:		36			364
Кустарники					
1	Бузина черная	1	2	16	16
ИТОГО:		1			16

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.06.2026.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев и кустарников для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							4

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
Деревья						
1	Граб обыкновенный	шт.	15	-	3,0	10,0
2	Клен остролистный «Глобозум»	шт.	17	-	3,0	10,0
3	Дуб черешчатый	шт.	4	-	3,0	10,0
ИТОГО:		36 деревьев				
Кустарники						
1	Бузина черная	шт.	1	Общая высота - не менее 0,5м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.		
ИТОГО:		1 кустарник				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженец кустарника должен быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную формированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

При посадке деревьев и кустарника в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

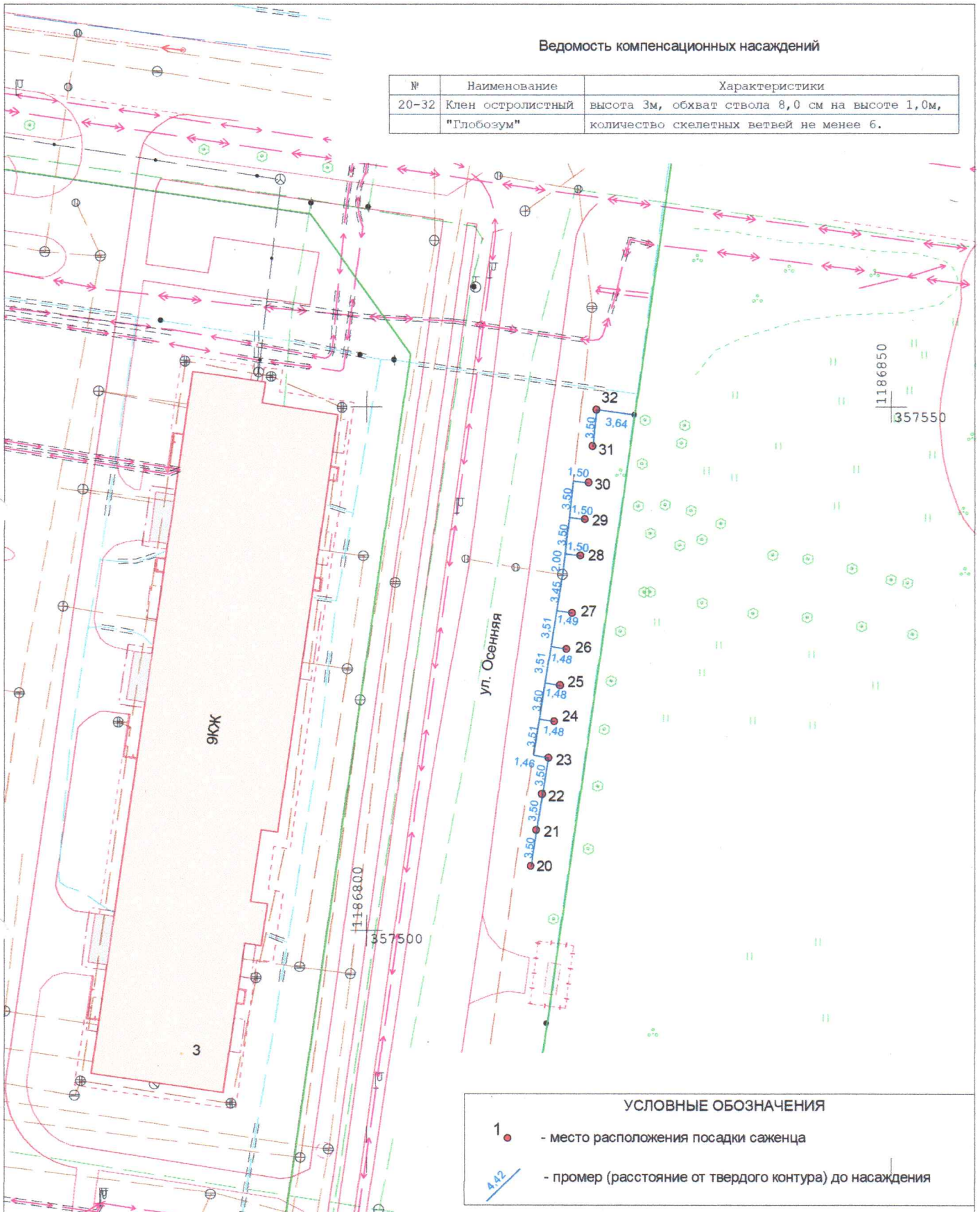
После посадки сформировать вокруг стволов саженцев деревьев и кустарника приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных саженцев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							5

Ведомость компенсационных насаждений

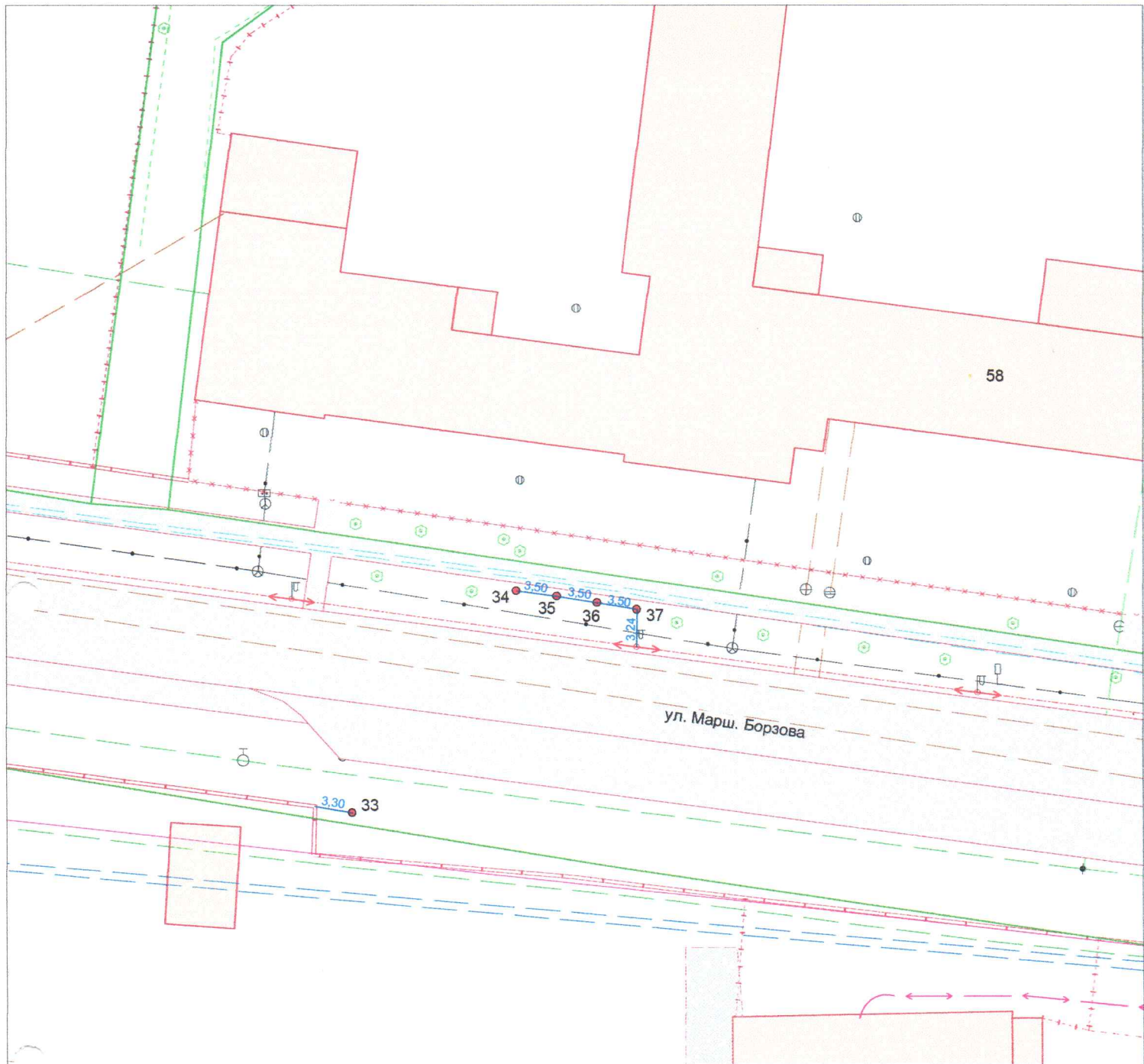
№	Наименование	Характеристики
20-32	Клен остролистный	высота 3м, обхват ствола 8,0 см на высоте 1,0м,
	"Глобозум"	количество скелетных ветвей не менее 6.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1. - место расположения посадки саженца
 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

				2024	№1252	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
				Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
				Калининградская область г. Калининград	Масштаб	Лист	Листов	
					1:500	5	6	
Гл.Инж.	Вдовин		09.10.2024	ул. Осенняя 3	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011			
Геодезист	Кузьмич		09.10.2024					
Должность	Фамилия	Подпись	Дата					



Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
33	Бузина черная	общая высота - не менее 0,5м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.
34-37	Клен остролистный "Глобозум"	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1. - место расположения посадки саженца
- 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

		2024	№1252	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 6	Листов 6
Гл.Инж.	Вдовин	ул. Марш. Борзова 58		ООО "РГЦ"		
Геодезист	Кузьмич			СРО-И-032-22122011		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			