

164-В/У-187

Кому: **Муниципальному казенному**

(наименование застройщика,

учреждению «Управление капитального

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

строительства» городского округа

полное наименование организации-для

«Город Калининград»

юридических лиц),

236000, г. Калининград, ул. В. Котика, д. 4-10,

E-mail: mku-klgd@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

31 августа 2016 г.

№ 39-RU39301000-106-2016

I. **Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Строительство корпусов начальной школы – детского сада муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда гимназии № 22 по ул. Октябрьской в г. Калининграде». II-й этап строительства:

здание начальной школы,

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: город Калининград, бульвар Солнечный, дом 5, корпус 1,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

акт установления адреса от 29.04.2015 № 15-72, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.05.2015 № 827,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: КН 39:15:000000:6084,строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, Московский район, бульвар Солнечный.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 16.04.2015 № RU39315000-082/2015.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб.м	40228,20	40195,0
в том числе надземной части	куб.м	33474,0	33556,0
Общая площадь	кв.м	8270,10	8275,1
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	300	300

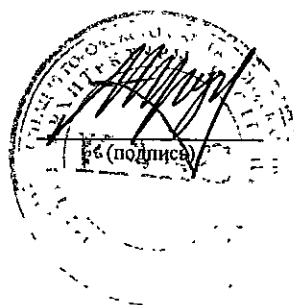
Количество помещений	шт.	119	119
Эксплуатационность	чел.	300.	300
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект присоединен к городским сетям водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, обеспечен наружным освещением		
Лифты	шт.	2 (подъемник)	2 (подъемник)
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	4(платформа)	4(платформа)
Материалы фундаментов	Железобетон (сваи)		
Материалы стен	Кирпич		
Материалы перекрытий	Железобетон		
Материалы кровли	Металлочерепица		
Иные показатели: протяженность сетей инженерно-технического обеспечения:			
- водопровод (2 этап);	п.м		8
- дождевая канализация (2 этап);	п.м		346
- дренаж (2 этап);	п.м		762
- бытовая канализация (2 этап);	п.м		188
- наружное освещение (2 этап);	п.м		620
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Количество секций			
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:			
1-комнатные			
2-комнатные			
3-комнатные			
4-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Каменная вата толщ. 100 мм	
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты в ПВХ профиле	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- от 14.07.2016, подготовленного кадастровым инженером Готовчиц Ириной Айказовной, квалификационный аттестат от 13.04.2011 № 39-11-33, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 26.04.2011, регистрационный номер № 13105;
- от 02.08.2016 (5 шт.) подготовленных кадастровым инженером Щербатюк Галиной Витальевной, квалификационный аттестат от 26.12.2013 № 39-13-45, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16.01.2014, регистрационный номер № 29095.

Заместитель главы
администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

“ 31 ” августа 20 16 г.

М.П.