|  |  |
| --- | --- |
| «СОГЛАСОВАНО» | «УТВЕРЖДАЮ» |
| Смета на сумму: | 513 163 | руб. | Смета на сумму: | 513 163 | руб. |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Объект: |  |
| **ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**  |
| (Локальный сметный расчет) |
| на капитальный ремонт вентилируемого фасада МКД |
| Сметная стоимость: | **513.163** | тыс. руб. |
| Hормативная трудоемкость: | **0.539** | тыс.чел.ч |
| Сметная заработная плата: | **88.112** | тыс. руб. |
| Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 06.2015 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Калининградской области в редакции 2014 г.". |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № поз. | Код норматива, Наименование, Единица измерения | Объем | Базисная стоимость за единицу | Базисная стоимость всего | Индекс / Цена | Текущая стоимость всего |
| Всего | Осн. З/п | Эксп. | Всего | Осн. З/п | Эксп. | Осн. З/п | Эксп. | Всего | Осн. З/п | Эксп. |
| Материал | В т.ч. з/п | Материал | В т.ч. з/п | Материал | В т.ч. з/п | Материал | В т.ч. з/п |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ТЕР 15-01-061-02 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015 прим) Демонтаж наружной облицовки поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя, 100 м2 поверхности облицовки | 0.815 | 930.08 | 784.14 | 145.94 | 758 | 639 | 119 | 16.91 | 5 | 11 401 | 10 807 | 595 |
|  |  |  |  | 3.79 | 16.91 |  |  |
|  | *Вычт.ресурсы: ТСЭМ 021141:[ ЭМ-(32.97=113.70\*0.29), ЗПМ-(4.37=15.08\*0.29) ]* |
|  | *Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0* |
|  | *Накладные расходы* |  | 95% |  |  | 607 |  |  |  | 80% | 8 646 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(94.5\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 47% |  |  | 300 |  |  |  | 37% | 3 999 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(46.75\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 1 665 |  |  |  |  | 24 045 |  |  |
|  |
| 2. | ТЕР 15-01-061-02 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015 прим) Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя, 100 м2 поверхности облицовки | 0.815 | 25 240.52 | 1 288.23 | 260.60 | 20 571 | 1 050 | 212 | 16.91 | 5 | 91 996 | 17 754 | 1 062 |
| 23 691.69 |  | 19 309 |  | 3.79 | 16.91 | 73 180 |  |
|  | *Вычт.ресурсы: ТСЭМ 021141:[ ЭМ-(32.97=113.70\*0.29), ЗПМ-(4.37=15.08\*0.29) ]; ТССЦ 201-1300:[ М-(9913.36=85.46\*116) ]* |
|  | *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15* |
|  | *Накладные расходы* |  | 95% |  |  | 998 |  |  |  | 80% | 14 203 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(94.5\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 47% |  |  | 494 |  |  |  | 37% | 6 569 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(46.75\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 22 062 |  |  |  |  | 112 768 |  |  |
|  |
| 3. | ТЕР 15-01-080-02 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015) Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до 100 мм, 100 м2 | 0.815 | 38 941.43 | 3 434.73 | 4 629.41 | 31 737 | 2 799 | 3 773 | 16.91 | 6.07 | 116 290 | 47 336 | 22 902 |
| 30 877.29 | 246.02 | 25 165 | 201 | 1.83 | 16.9 | 46 052 | 3 389 |
|  | *Удал.ресурсы: ТССЦ 104-9100* |
|  | *Накладные расходы* |  | 95% |  |  | 2 850 |  |  |  | 80% | 40 580 |  |  |
|  |  |  | =(105\*0.9) |  |  |  |  |  |  | =(105\*0.9\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 47% |  |  | 1 410 |  |  |  | 37% | 18 768 |  |  |
|  |  |  | =(55\*0.85) |  |  |  |  |  |  | =(55\*0.85\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 35 997 |  |  |  |  | 175 638 |  |  |
|  |
| 4. | С104-9100-09 Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные (ГОСТ 9573-2012), повышенной жесткости ППЖ-160, м3 | 7.302 | 1 123.77 |  |  | 8 206 |  |  |  |  | 37 582 |  |  |
| 1 123.77 |  | 8 206 |  | 4.58 |  | 37 582 |  |
|  | Объем: 81.5\*0.08\*1.12 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *Поправки: М: =5146.85/4.58* |
|  |
| 5. | ТЕР 12-01-010-01 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015 прим) Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (угол), 100 м2 покрытия | 0.131 | 11 883.67 | 1 173.45 | 8.86 | 1 557 | 154 | 1 | 16.9 | 9.96 | 6 787 | 2 598 | 12 |
| 10 701.36 |  | 1 402 |  | 2.98 | 16.88 | 4 178 |  |
|  | *Вычт.ресурсы: ТСЭМ 020129:[ ЭМ-(19.44=97.19\*0.2), ЗПМ-(3.02=15.08\*0.2) ]* |
|  | *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15* |
|  | *Накладные расходы* |  | 108% |  |  | 166 |  |  |  | 92% | 2 390 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(108.0\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 55% |  |  | 85 |  |  |  | 44% | 1 143 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(55.25\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 1 808 |  |  |  |  | 10 320 |  |  |
|  |
| 6. | ТЕР 09-03-050-01 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015 прим) Монтаж цокольной планки из гнутого профиля, 100 м | 0.1051 | 215.47 | 145.14 | 57.95 | 23 | 15 | 6 | 16.9 | 4.35 | 289 | 258 | 26 |
| 12.38 |  | 1 |  | 3.57 | 1 | 5 |  |
|  | *Удал.ресурсы: ТССЦ 201-9002* |
|  | *Вычт.ресурсы: ТССЦ 201-0822:[ М-(43.59=10897.91\*0.004) ]* |
|  | *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15* |
|  | *Накладные расходы* |  | 81% |  |  | 12 |  |  |  | 69% | 178 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(81.0\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 72% |  |  | 11 |  |  |  | 58% | 150 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(72.25\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 46 |  |  |  |  | 617 |  |  |
|  |
| 7. | С Цена поставщик. Переходная планка, м | 10.51 | 10.22 |  |  | 107 |  |  |  |  | 492 |  |  |
| 10.22 |  | 107 |  | 4.58 |  | 492 |  |
|  | *Поправки: М: =45.00\*1.04/4.58* |
|  |
| 8. | ТЕР 12-01-010-01 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015 прим) Устройство мелких покрытий (отливы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия | 0.2 | 11 883.67 | 1 173.45 | 8.86 | 2 377 | 235 | 2 | 16.9 | 9.96 | 10 362 | 3 966 | 18 |
| 10 701.36 |  | 2 140 |  | 2.98 | 16.88 | 6 378 |  |
|  | *Вычт.ресурсы: ТСЭМ 020129:[ ЭМ-(19.44=97.19\*0.2), ЗПМ-(3.02=15.08\*0.2) ]* |
|  | *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15* |
|  | *Накладные расходы* |  | 108% |  |  | 254 |  |  |  | 92% | 3 649 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(108.0\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 55% |  |  | 129 |  |  |  | 44% | 1 745 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(55.25\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 2 760 |  |  |  |  | 15 756 |  |  |
|  |
| 9. | ТЕРр 58-20-3 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015) Смена обделок из листовой стали (парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м, 100 м | 0.185 | 6 344.45 | 635.76 | 7.09 | 1 174 | 118 | 1 | 16.9 | 9.78 | 5 175 | 1 988 | 13 |
| 5 701.60 |  | 1 055 |  | 3.01 | 16.93 | 3 175 |  |
|  | *Удал.ресурсы: ТССЦ 509-9900* |
|  | *Вычт.ресурсы: ТСЭМ 030954:[ ЭМ-(5.87=32.61\*0.18), ЗПМ-(2.71=15.08\*0.18) ]* |
|  | *Накладные расходы* |  | 83% |  |  | 98 |  |  |  | 71% | 1 411 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(83.0\* (0.85)) |  |  |  |
|  | *Сметная прибыль* |  | 65% |  |  | 77 |  |  |  | 52% | 1 034 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | =(65.0\* (0.8)) |  |  |  |
|  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 1 349 |  |  |  |  | 7 620 |  |  |
|  |
| 10. | ТСЭМ 031910 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015) Люлька, маш.-ч | 136 | 56.84 |  | 56.84 | 7 730 |  | 7 730 |  | 238.36 | 32 417 |  | 32 417 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| 11. | ТССЦпг 01-01-01-041 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015) Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза | 0.214 | 48.13 | 4.41 | 36.66 | 11 | 1 | 8 | 16.89 | 8.21 | 106 | 16 | 64 |
|  |  |  |  | 1 | 1 |  |  |
|  | Объем: 0.123+0.091 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *в т.ч. Накладные расходы* |  | 100% |  |  | 1 |  |  |  | 100% | 16 |  |  |
|  | *в т.ч. Сметная прибыль* |  | 60% |  |  | 1 |  |  |  | 60% | 10 |  |  |
|  |
| 12. | ТССЦпг 03-02-01-015 (Приказ № 140/пр от 27.02.2015) Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 15 км, 1 т груза | 0.214 | 29.08 |  | 29.08 | 6 |  | 6 | 1 | 9.9 | 62 |  | 62 |
|  |  |  |  | 1 | 1 |  |  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО СМЕТЕ** | **74 257** | **5 011** | **11 858** |  |  | **312 959** | **84 723** | **57 171** |
| **57 385** | **201** |  |  | **171 042** | **3 389** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** | **74 217** | **4 995** | **11 838** |  |  | **312 502** | **84 449** | **57 019** |
| **57 384** | **201** |  |  | **171 037** | **3 389** |
|  | **. МАТЕРИАЛОВ -** | **8 313** |  |  |  |  | **38 074** |  |  |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1-3; %=92 - по стр. 5, 8; %=71 - по стр. 9)** | **4 973** |  |  |  |  | **70 879** |  |  |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=37 - по стр. 1-3; %=44 - по стр. 5, 8; %=52 - по стр. 9)** | **2 494** |  |  |  |  | **33 258** |  |  |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** | **81 684** |  |  |  |  | **416 639** |  |  |
|  | **СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -** | **23** | **15** | **6** |  |  | **289** | **258** | **26** |
| **1** |  |  |  | **5** |  |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=69 - по стр. 6)** | **12** |  |  |  |  | **178** |  |  |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=58 - по стр. 6)** | **11** |  |  |  |  | **150** |  |  |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -** | **46** |  |  |  |  | **617** |  |  |
|  | **СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -** | **17** | **1** | **14** |  |  | **168** | **16** | **126** |
|  | **. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 11)** | **1** |  |  |  |  | **16** |  |  |
|  | **. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 11)** | **1** |  |  |  |  | **10** |  |  |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -** | **17** |  |  |  |  | **168** |  |  |
|  | **. ВСЕГО ПО СМЕТЕ** | **81 747** |  |  |  |  | **417 424** |  |  |
|  | **СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ 2,14%** | **1 749** |  |  |  |  | **8 933** |  |  |
|  | **ИТОГО** | **83 496** |  |  |  |  | **426 357** |  |  |
|  | **НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ 2%** | **1 670** |  |  |  |  | **8 527** |  |  |
|  | **ИТОГО** | **85 166** |  |  |  |  | **434 884** |  |  |
|  | **НДС 18%** | **15 330** |  |  |  |  | **78 279** |  |  |
|  | **ВСЕГО С НДС** | **100 496** |  |  |  |  | **513 163** |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: |  |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: |  |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |