

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления «Об утверждении регламента исполнения администрацией городского округа «Город Калининград» муниципальной функции по заключению договора купли-продажи или аренды земельного участка, договора аренды земельного участка в целях комплексного освоения территории по результатам аукциона»

Настоящий проект постановления направлен на повышение качества исполнения муниципальной функции по заключению договора купли-продажи или аренды земельного участка, договора аренды земельного участка в целях комплексного освоения территории по результатам аукциона, а также на упорядочение административных процедур и действий при исполнении муниципальной функции.

Проект постановления подготовлен в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 2 Федерального закона от 20.04.2014 № 80-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Перечень процедур в сфере жилищного и иного строительства утвержден постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», от 28.03.2017 № 346 (в действующей редакции) «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и о Правилах ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения».

Зам. главы администрации,
председатель комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов

А.А. Луконина