

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 03 » 09 2025 г.
г. Калининград

№ 695

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения
нужд местного населения –
для прохода и проезда
по пр-кту Московскому
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 04.07.2025 вх. № в-КМИ-5062, от 11.07.2025 вх. № в-КМИ-5303 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 4672 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по пр-кту Московскому в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:132527 и части земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:132527:13 площадью 6147 кв.м с видом разрешенного использования «магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, земельный участок 146/152;

2) с кадастровым номером 39:15:132527:34 площадью 1710 кв.м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский;

3) с кадастровым номером 39:15:132527:723 площадью 3147 кв.м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский;

4) с кадастровым номером 39:15:000000:2907 площадью 53080 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство мостового перехода через реки Старая и Новая Преголя в Калининграде». Местоположение

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе – ул. 9 Апреля – пр-кт Московский.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

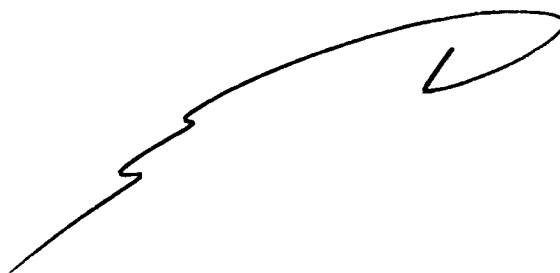
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:132527:13.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «03» 09 2025 г. № 695

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по пр-кту Московскому в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Московский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4672 +/- 45
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354343.60	1190109.63	геодезический	0.10	-
2	354342.00	1190109.49	геодезический	0.10	-
3	354341.29	1190108.72	геодезический	0.10	-
4	354341.18	1190106.74	геодезический	0.10	-
5	354336.31	1190107.02	геодезический	0.10	-
6	354332.25	1190053.04	геодезический	0.10	-

7	354316.18	1190054.16	геодезический	0.10	-
8	354321.16	1190116.13	геодезический	0.10	-
9	354327.23	1190182.61	геодезический	0.10	-
10	354327.93	1190191.70	геодезический	0.10	-
11	354333.33	1190237.81	геодезический	0.10	-
12	354322.36	1190238.64	геодезический	0.10	-
13	354323.39	1190247.90	геодезический	0.10	-
14	354339.43	1190246.69	геодезический	0.10	-
15	354339.35	1190245.69	геодезический	0.10	-
16	354340.75	1190245.57	геодезический	0.10	-
17	354343.24	1190247.86	геодезический	0.10	-
18	354344.38	1190260.89	геодезический	0.10	-
19	354343.37	1190262.29	геодезический	0.10	-
20	354335.43	1190262.93	геодезический	0.10	-
21	354335.97	1190268.14	геодезический	0.10	-
22	354344.00	1190267.50	геодезический	0.10	-
23	354345.33	1190268.28	геодезический	0.10	-
24	354345.41	1190269.26	геодезический	0.10	-
25	354344.10	1190270.28	геодезический	0.10	-
26	354344.63	1190277.31	геодезический	0.10	-
27	354343.52	1190279.36	геодезический	0.10	-
28	354341.27	1190279.61	геодезический	0.10	-
29	354342.88	1190298.72	геодезический	0.10	-
30	354345.33	1190298.57	геодезический	0.10	-
31	354348.09	1190300.92	геодезический	0.10	-
32	354349.06	1190312.55	геодезический	0.10	-
33	354359.54	1190311.67	геодезический	0.10	-
34	354353.93	1190244.71	геодезический	0.10	-
35	354353.08	1190244.75	геодезический	0.10	-
36	354347.72	1190180.53	геодезический	0.10	-
37	354341.67	1190115.32	геодезический	0.10	-
38	354344.01	1190115.10	геодезический	0.10	-
1	354343.60	1190109.63	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

