

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» 05 2026 г.

№ 283

г. Калининград

Об установлении публичного сервитута в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Октябрьской в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 02.04.2026 вх. № в-КМИ-2569 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1876 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Октябрьской в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:140303, 39:15:140201, 39:15:140309 и частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:9759 площадью 16239 кв.м с видом разрешенного использования «под проезд совместного использования, земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, б-р Солнечный – наб. Ген. Карбышева;

2) с кадастровым номером 39:15:000000:8896 площадью 3605 кв.м с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Октябрьская – ул. Ген. Павлова – просп. Московский;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:12871 площадью 8907 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Октябрьская – ул. Багратиона.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:8896.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «06» 05 2026 г. № 283

**ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Октябрьской в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1876+/-12
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353364.99	1189994.19	геодезический	0.10	-
2	353361.35	1189995.95	геодезический	0.10	-
3	353348.41	1190000.62	геодезический	0.10	-
4	353330.91	1190010.94	геодезический	0.10	-
5	353321.15	1190020.23	геодезический	0.10	-
6	353319.96	1190020.89	геодезический	0.10	-
7	353329.33	1190036.69	геодезический	0.10	-

8	353374.27	1190009.88	геодезический	0.10	-
1	353364.99	1189994.19	геодезический	0.10	-
9	353855.70	1189864.31	геодезический	0.10	-
10	353842.22	1189872.24	геодезический	0.10	-
11	353828.07	1189877.20	геодезический	0.10	-
12	353817.90	1189882.42	геодезический	0.10	-
13	353826.95	1189900.35	геодезический	0.10	-
14	353865.19	1189881.05	геодезический	0.10	-
9	353855.70	1189864.31	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	--	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № 1

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

